



SOLICÍTELO YA

Simulación GRATIS
y sin compromiso

COFIDIS



Pulse aquí para cambiar de ediciones locales

informacionsanfernando.es

ANDALUCÍA ESPAÑA MUNDO ECONOMÍA SOCIEDAD CULTURA DEPORTES

ALMERÍA CÁDIZ CÓRDOBA GRANADA HUELVA JAÉN MÁLAGA SEVILLA

AGREGAR A FAVORITOS PORTADA DE INICIO PÁGINA DE INICIO HEMEROTECA VERSION RSS

Información / San Fernando /

PROVINCIA DE CÁDIZ / AFECTACIÓN MILITAR

Compensaciones: Navarra, 7; Cádiz, 0

09/10 - 15:51 · A. Atienza/J. Nacet/J.F. Cabeza

El Ayuntamiento de San Fernando lleva más de veinte años esperando la desafectación de suelos militares que permitan un desarrollo turístico que si han conseguido las poblaciones de los alrededores.



Terrenos de Camposoto · Autor: A. Atienza

Afectada la mitad del término municipal por un Parque Natural sobredimensionado y casi la cuarta parte por instalaciones militares, en los diez últimos años se ha producido una retirada unilateral de la principal 'industria' de la ciudad, la Marina, que dejaba 42 millones de euros anuales (7.000 millones de las antiguas pesetas) en nóminas hasta finales de siglo.

Hoy en día, ya desmantelada esa manutención y sólo a expensas de la Infantería de Marina y de un centro de formación del Ejército de Tierra, la desafectación de suelo prometida por los socialistas desde la candidatura fallida de Joaquín Almunia hasta la actualidad ha sido el mayor chasco que hayan sufrido los isleños, aunque la culpa no haya sido sólo del Ministerio de Defensa.

Por contra, Defensa ha estado batallando contra el Ayuntamiento en un tira y afloja en el que ambas partes se acusan de haber sido engañadas; el dinero que iba a cobrar el ministerio ha sido el caballo de batalla de la polémica y mientras que el Ayuntamiento ha chantajeado a Defensa con una reserva de suelo en los Polvorines de Fadrucas, Defensa ha chantajeado al Ayuntamiento negándose a hablar de la desafectación de Camposoto, santo y seña de todos los proyectos que hubieran servido para que La Isla no estuviera sumida en, al menos, tanta miseria.

Si entrar en el centro de la polémica, por ahora, esta vez sí es el Ayuntamiento de San Fernando el que puede poner el grito en el cielo al comprobar cómo, mientras que la inmobiliaria del ministerio, la Gerencia de Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (GIED), ha especulado económica y políticamente, el Gobierno de la Nación y el ministerio han discriminado a la ciudad en particular y a la provincia de Cádiz en general, demostrando que la voluntad y los intereses políticos son aplicables a según qué casos, y que en ningún caso han sido aplicables a San Fernando o a la provincia de Cádiz.

No hay nada mejor que un agravio comparativo de semejante tamaño para comprobar el diferente trato que otorgan los políticos socialistas a los navarros y el que otorgan a los gaditanos.

Bardenas Reales

Al contrario de lo que ocurre aquí el Ministerio de Defensa ha acordado pagar a la Comunidad de Bardenas Reales de Navarra la cantidad de siete millones de euros anuales por el uso de los terrenos del mismo nombre para entrenamiento del Ejército del Aire, cantidad acordada tras la liquidación y revisión del convenio suscrito en junio de 2001 entre las dos partes.

Visto así puede parecer un simple caso de arrendamiento en el que el arrendador y el arrendatario han negociado una compensación de uso. Sin embargo, el detalle diferencial es que el Ministerio de Defensa, que es dueño de esos terrenos, ha cedido primero la nuda propiedad de todo el territorio de Bardenas Reales.

¿Qué es la nuda propiedad? Pues explicado sencillamente, que el Ministerio no le otorga la propiedad propiamente dicha, pero sí el usufructo, con lo cual la Comunidad de Bardenas Reales recibe una compensación de forma cuasigratiosa por el uso de unos terrenos que no son suyos. Se supone que por las molestias.

Pero el acuerdo de finalización del convenio de 2001 que finalizaba en 2008 no termina ahí, porque es en la prórroga donde se establecen las nuevas compensaciones a la Comunidad agradecida, tanto realizando obras de mejora en caminos y carreteras que no se hicieron durante la vigencia del convenio prorrogado, como estableciendo otras nuevas.

Nuevo convenio

El nuevo acuerdo de Convenio entre el Ministerio de Defensa y la Comunidad de Bardenas contempla un horizonte que va desde el 1 de enero de 2008 hasta el 31 de diciembre de 2028.

En total, la Comunidad de Bardenas percibirá la cantidad de siete millones de euros anuales durante los 10 primeros años, y 14 millones, también anuales, los diez restantes, a los que se añadirá el IPC correspondiente en ambos casos.

En virtud de este acuerdo, los entes congozantes (esa palabreja significa los beneficiarios, que son los 21 pueblos que forman la Comunidad de Bardenas, como podían serlo San Fernando, Rota, y Barbate, pero no lo son), no sólo tendrán el derecho al uso y disfrute, sino que pasan a ser propietarios al obtener también el dominio directo del territorio.

La cesión, no obstante, impide la enajenación del suelo cedido y se dedicará al fomento, mejora y conservación de sus terrenos y estará sujeto de modo permanente a dicha condición y siendo así mismo intransmisible.

La segunda condición de esta cesión es que contempla el derecho a la reversión de este territorio al Estado, si la Comunidad de Bardenas no lo dedica al uso previsto especificado y la tercera, que se mencione que es un inmueble cuya nuda propiedad ha sido cedida por el Estado.

ENCUESTAS



¿Cree que se debe prohibir el tráfico de bicicletas por la calle Real?

- Si
- No

VOTAR



20N ELECCIONES GENERALES
Haz click aquí

información
ya está en facebook
haz click en este banner y agréganos

BANCA CÍVICA

Jerez Oportunidad!
Local: Se Vende Se Alquila
Opción de alquilar o vender completo o por plantas...

Planta Baja 210 m² (Totalmente reformada)
Planta Primera 176m² (Local en Bruto)
Teléfono: 648 024 150
Calle Oso, s/n - Local A

Fotos denuncia

Mándanos tus fotos denuncia o comunícanos algún aspecto de tu calle o de tu ciudad que consideres necesario reivindicar.

No es de extrañar la reacción de las autoridades navarras cuando han recibido unos terrenos graciosamente (el usufructo, quede aclarado) y lo califiquen como un "hito histórico sin precedentes, solo comparable a la Real Cédula de Felipe V de 1705".

La Comunidad de las Bardenas ha dedicado a conseguir ese convenio 24 años, poco más o menos lo mismo que La Isla, Barbate o Rota. Pero que aquí pasara algo así no sería un "hito histórico". Porque no pasará nunca.

El Ayuntamiento de San Fernando ha recibido en materia compensatoria por los terrenos que tiene afectados militarmente un total de 2.250.000 euros desde 2005. En este sentido, entre los años 2005 y 2007 ingresó 1,5 millones de euros (500.000 euros cada uno de ellos); mientras que entre 2008 y 2010 esa cantidad se quedó en 750.000 euros distribuidos en tres partidas anuales de 250.000 euros. Sin embargo, para el 2011 no se ha previsto ningún concepto por esta materia.

En La Isla discuten hasta por pagar las tasas

Hay que reseñar que su término municipal está muy limitado por la afectación del Parque Natural, que ocupa el 50 por ciento de la superficie, y también por la presencia militar, que afecta al 17 por ciento del territorio. En este sentido, y quizás el dato más sangrante, es que el Ayuntamiento no ingresa absolutamente nada en concepto de tasas (IBI, licencias de obras, etc...) por las instalaciones militares. Una situación que ha derivado en que la deuda que Defensa mantiene con el Consistorio isleño alcanza en 3.600.000 euros

Ante esta situación, el Ayuntamiento adoptó una decisión, consistente en retenerle a la Administración General del Estado las cantidades económicas que en concepto de IRPF le tiene que ingresar de manera anual para, de esa manera, compensar esa deuda que mantiene con Defensa.

En un principio esta situación creó cierta tirantez entre el Ministerio de Defensa y el Gobierno local, puesto que el Ministerio entendía que un ayuntamiento no es una administración general del Estado. La situación está así, pero cuando las cosas no se hacen con consentimiento escrito y legal, al final terminan saliendo a la luz. Más pronto que tarde.

VOTADO 7 VECES · VOTA

COMPARTIR   

ENVIAR 

4 COMENTARIOS:

Sin comentarios. La culpa la tienen Ya se sabe: "Quien no llora, no mama" Pues habrá que llorar o habrá que saber a quién votar.

1 | 09/10/2011 · 16:34 | Indignado

y lopez gil que opina de esto? Estará esperando para darle la vuelta a la tortilla y echarle la culpa a otros!!! No digo que el pp lo vaya a hacer mejor, pero tú lo has hecho mal y todos lo sabemos, incluso tú!!!

2 | 09/10/2011 · 16:53 | repaipon

Pues la llevamos clara los de Cadiz., con el PP y todavía no han empesado.

3 | 09/10/2011 · 17:20 | YAYO

[DENUNCIAR COMENTARIO](#)

El REPAIPON quiere al PA/PP -PP/PA gobernando y que López Gil resuelva los problemas. ¿Sabes lo que es una peineta?. Pues vete a la feria. De todas formas el 21-N tiene anunciado Rajoy liberar hasta el parque natural. Esperate sentado que queda poco....

4 | 09/10/2011 · 18:41 | Qué listo el repaipon.

[DENUNCIAR COMENTARIO](#)

COMENTARIO

NOMBRE

E-MAIL

Acepto las condiciones de uso

ENVIAR 

La dirección IP de su ordenador quedará registrada al realizar el comentario de cara a su identificación por sí fuese necesario.

RECUERDE:

- Estas opiniones pertenecen a los lectores y no a andaluciainformacion.es
- No está permitido realizar comentarios injuriosos o contrarios a la libertad de expresión.
- andaluciainformacion.es se reserva el derecho de eliminar comentarios inadecuados
- No dude en avisar de posibles comentarios inadecuados
- Los comentarios podrán ser reproducidos textualmente en los periódicos del grupo

o reclamar para hacernos eco desde esta página. Ponemos a tu disposición un correo electrónico.

lector2.0@publicacionesdelsur.net

descargate la portada

Información PDF

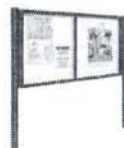
click aquí

SOLICÍTALO YA

Simulación GRATIS y sin compromiso

COFIDIS 

Publica tus anuncios



Publica tus anuncios gratis

Administración y Finanzas

Ciclo Formativo Grado Superior. Últimas plazas disponibles www.grupoccep.com

Cursos Sostenibilidad UPC

Fórmate en Sostenibilidad. Cursos Medio Ambiente. fundacion-video.upc.es

Obtén Graduado en ESO


Consigue el Graduado en Educación Secundaria Garantizamos Tu Aprobado www.MasterD.es/GraduadoSecundaria


Could not retrieve id for the specified page. Please verify correct href was passed in.

Recomendaciones



Regístrate Create an account or inicia sesión to see what your friends are recommending.

 **Cinco Jotas, elegido el mejor jamón de Europa por el Instituto Internacional de Sabor y Calidad**
71 personas recomiendan esto.

 **Jaén se rinde a la Legión**
57 personas recomiendan esto.

Plug-in social de Facebook

Nuestra Tienda



Poweredge R210i Dell Svr210i.eses. Productos DELL para empresas.

★★★★★
439,00 €

+ info

~ Actualiza los productos

«Está bien atraer a empresas de fuera»

09.10.11 - 00:33 - IGNACIO MORENO BUSTAMANTE imoreno@lavozdigital.es | CÁDIZ

Hace apenas un mes llegó al cargo y confía en un triunfo del PSOE el 20-N para poder desarrollar su trabajo al menos cuatro años

Francisco Calero Rodríguez.

Subdelegado del Gobierno

Una de sus principales competencias actualmente es la seguridad, aunque está convencido de que en la provincia -en términos generales- el tema de la delincuencia está razonablemente bajo control. Mucho más le preocupa el desempleo y, desde su experiencia en asuntos laborales, aporta ideas para acabar con la gran lacra de Cádiz: el paro.

-¿Cuáles son los principales problemas de seguridad de la provincia, al margen del narcotráfico?

-Yo no veo grandes problemas, exceptuando lo que comenta del narcotráfico. Tenemos el problema de que somos puerta de entrada para la droga, pero el narcotráfico interior puede ser muy similar al de cualquier otra provincia. Sí es cierto que entra droga por el estrecho, por los puertos, Algeciras... Pero aparte de eso no veo en la provincia unos problemas de seguridad especialmente graves. De hecho el nivel de delincuencia ha descendido más de un tres por ciento y, aunque cabía esperar que con la crisis aumentara la delincuencia, no ha sido así. Además hemos aumentado los efectivos de seguridad en toda la provincia, hemos estrenado comisarías en Algeciras, San Fernando, El Puerto, Rota y Sanlúcar, y también diversas dependencias de la Guardia Civil. En fin, que yo creo que en ese tema no estamos mal y no hay grandes problemas en materia de seguridad en la provincia.

-¿Cómo es la coordinación entre administraciones en ese aspecto? Por ejemplo, ustedes se gastaron un dinero en construir una valla antilanchas en el río Barbate para que no entraran los narcos. Valla que tiene que mantener el ayuntamiento. Los narcos la rompieron y ellos no la arreglaron. Así es difícil trabajar, ¿no?

-Bueno, ese caso es cierto, pero es aislado. Hay que tener en cuenta que los ayuntamientos pasan por una situación económica muy complicada en estos momentos. Tienen muchos menos ingresos y tienen que equilibrar los gastos.

-Ya, pero hay prioridades...

-Sí, pero ocurre como con los gobiernos. Efectivamente hay prioridades, pero éstas giran en torno a las prestaciones sociales o a los servicios básicos, como educación, sanidad... Hay que mantener ese equilibrio presupuestario y no es fácil. Eso pasa en los ayuntamientos y en las propias familias. No podemos vivir por encima de nuestras posibilidades y hay que renunciar a ciertas cosas, al menos durante un tiempo. Nosotros se lo decimos, les recordamos la importancia que tiene para luchar contra el narcotráfico, pero no podemos meternos en su gestión del día a día.

-¿Cómo quedó finalmente el dispositivo de seguridad de la Punta de San Felipe? ¿Se redujo?

-Esa fue una denuncia de los sindicatos. Ellos hablan de un asunto de turnicidad de las unidades que están en la Punta. Cuando se decidió implantar el actual dispositivo conjunto entre la Policía Nacional y la Local, a raíz de la muerte de Fran Gamboa, éste iba de jueves a sábado en la entrada de la Punta. Después se vio que era más útil trasladarlo a la Plaza de las Tres Carabelas y a San Juan de Dios porque unas denuncias las lleva la Policía Nacional y otras la Local, por infracciones del código de circulación. Y luego se vio que los jueves dejó de haber tanta afluencia de jóvenes. De todos modos, de lo que se estaba hablando era de un ajuste de cara al verano, porque la movida se traslada al paseo marítimo. Entonces, es cierto que había menos efectivos, pero porque estaban en Muñoz Arenillas.

-¿Existe crimen organizado en la provincia de Cádiz, como ocurre en otras zonas próximas como la Costa del Sol?

-No, no tenemos detectadas redes de ese tipo. Por los informes que tenemos parece que la provincia está a salvo de ese tipo de criminales. Hombre, llegan algunos ramalazos a ciertas zonas por la proximidad, como el Campo de Gibraltar, San Roque, pero no, no tenemos ese problema.

-Este verano se ha hablado de casos de robos en viviendas, sobre todo en la zona del Novo Sancti Petri o Roche, con los moradores dentro, a los que dormían. ¿Qué hay de cierto en ello?

-Ese es un tema que se viene escuchando. De hecho tenemos algunos partes en los que se denuncia algún suceso de ese tipo. Pero no hemos visto que en los últimos tiempos haya habido un aumento. También se ha hablado de la zona de Jerez. Lo que sí es cierto es que se coló un rumor al respecto de eso. Y es que en verano suele haber muchos robos en segundas viviendas del Novo Sancti Petri, en los distritos perimetrales de Jerez porque mucha gente ya se ha ido al Puerto o Sanlúcar, y en San Roque. Pero este verano no ha habido adormecedores. Eso fue en 2007, una banda de albanos-kosovares a los que se detuvo en Málaga. Pero este año no. Yo creo, como comentario general, que el tema de la seguridad en la provincia, aunque lógicamente nos gustaría que estuviera mejor, está razonablemente bien.

-Cambiando totalmente de asunto. Usted ha tenido experiencia en el campo laboral cuando fue director provincial del Ministerio de Trabajo. Desde esa experiencia, ¿qué se puede hacer para acabar con el paro?

-Ese sí que es un problema de verdad preocupante. Es cierto que en una etapa de mi vida profesional me tocó trabajar en ese campo y creo que desde las administraciones lo que debemos hacer es crear las condiciones para facilitar la creación de empleos y la instalación de empresas, con las infraestructuras por ejemplo. Es clave atraer inversores de fuera, aunque hemos tenido malas experiencias últimamente. Yo he visto venir a General Motors y también les vi irse. Quiero decir que no debemos basarnos en eso porque no es la panacea, pero tampoco debemos rechazarlo. Además, hay que fomentar el espíritu emprendedor, que no nos quedemos esperando a que llegue el trabajo, sino prepararnos para crearlo nosotros. Hay que mejorar la cualificación profesional y

EL NUEVO CURSO
POLÍTICOSEGURIDAD "Todo es mejorable, pero en general el tema de la delincuencia en Cádiz está bajo control"
EMPLEO "Debemos aumentar la cualificación de nuestros trabajadores y fomentar el espíritu emprendedor"
COMICIOS "Yo creo que el PSOE puede salir vencedor; las elecciones se ganan en la urnas, no en las encuestas"

crear un tejido empresarial de pymes, porque eso le daría una gran estabilidad económica y social a la provincia que le permitiría no depender del americano de turno. Y esa es una labor de todos, de las administraciones, de los medios de comunicación... Inculcar ese espíritu emprendedor que tanto se echa en falta en Cádiz.

-Para finalizar, ¿qué cree que va a ocurrir el 20N?

-Yo no descarto nada. En 2004 era de los poquitos que pensaba que Zapatero iba a ganar. Es verdad que estaba la cosa equilibrada, pero se rodeó de un buen equipo y yo estaba convencido de que podía ganar. Luego ocurrió lo del 11M, pero desde antes yo ya estaba convencido de que podía ganar. Y ahora igual. Quizá ahora está un poco más difícil, pero las elecciones se ganan en las urnas, no en las encuestas.

TAGS RELACIONADOS

esta, bien, atraer, empresas, fuera, pero, clave, para, acabar, paro, crear, pymes

ANUNCIOS GOOGLE

Depósito 4,25% TAE

Asegúrese un 4,25% TAE a 24 meses. Disponibilidad al 6º, 12º y 18º mes
www.oficinadirecta.com/Deposito

Oblén Graduado en ESO

Consigue el Graduado en Educación Secundaria Garantizamos Tu Aprobado
www.MasterD.es/GraduadoSecundaria

Curso Auxiliar Geriatría

Curso Geriatría y Ayuda a Ancianos y Mayores ¡Progresar con CEAC!
www.ceac.es

Cursos Gratis del Inem

+290 Cursos Gratis (Subvencionados) Apúntate a hacer Cursos Sin Pagar!
CursosGratis.eMagister.com

Para poder comentar debes estar registrado

DISQUS

powered by SARENIT

lavozdigital.es

© LVCD S.L.U.

Registro Mercantil de Cádiz, Tomo 1753, Libro 0, Folio 192, Hoja 30410 Inscripción 1ª
C.I.F.: B-72000888 Domicilio social en Glorieta de la Zona Franca, Edificio Glorieta s/n 4ª
Pta. Correo electrónico de contacto: digital@lavozdigital.es Copyright © LA VOZ DE
CADIZ DIGITAL S.L. CADIZ, 2008. Incluye contenidos de la empresa citada, del medio LA
VOZ DE CADIZ (CORPORACION DE MEDIOS DE CADIZ S.L.), y, en su caso, de otras
empresas del grupo de la empresa o de terceros.

EN CUALQUIER CASO TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS:

Queda prohibida la reproducción, distribución, puesta a disposición, comunicación pública y utilización, total o parcial, de los contenidos de esta web, en cualquier forma o modalidad, sin previa, expresa y escrita autorización, incluyendo, en particular, su mera reproducción y/o puesta a disposición como resúmenes, reseñas o revistas de prensa con fines comerciales o directa o indirectamente lucrativos, a la que se manifiesta oposición expresa.

Contactar | Mapa Web | Aviso legal | Política de privacidad

ENLACES VOCENTO

ABC.es
El Correo
ehorTedecas@la.es
Elcomercio.es
SUR.es
Qué.es
La Voz Digital
Punto Radio
hoyCinema
Infoempleo
Autocasion

Hoy Digital
La Rioja.com
DiarioVasco.com
Ideal digital
Las Provincias
El Diario Montañés
Laverdad.es
Finanzas y planes de
hoyMotor
Guía TV
11870.com