más es menos

Un estudio cifra en más de 70.000 las viviendas vacías en la provincia

La mayoría de estas casas sin habitar, el 61%, son propiedad de particulares · Cádiz es la cuarta provincia de la comunidad andaluza en el informe, obra de LDC

A.R./CÁDIZ | ACTUALIZADO 29.11.2011 - 05:01

0 comentarios 0 votos

Me gusta 0 COMPARTIR

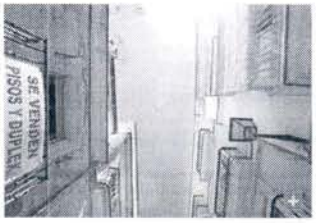

Imagen de archivo de viviendas en venta en Cádiz.

La provincia acumula un total de 72.995 viviendas familiares vacías. Es al menos la cifra que se desprende de un estudio realizado recientemente por LDC, empresa especializada en la administración de fincas y comunidades de propietarios en toda España y que ya ha realizado otros estudios en la misma materia en el último año.

Este último informe sitúa a Cádiz como la cuarta provincia andaluza con mayor número de viviendas vacías . Andalucía acumularía más de 603.000, cerca de un 18% de las contabilizadas en toda España, donde hay más de 3,5 millones, siempre según este estudio. Cádiz se sitúa detrás de Sevilla, Málaga y Granada, y el porcentaje representa el 12,09% de la comunidad andaluza.

Aunque LDC no detalla las cifras por municipios, sí que desgrana quiénes son los propietarios de esas viviendas, en su mayoría particulares. Un total de 44.746 pisos sin habitar, el 61%, son de una persona física. El otro gran propietario de estas casas son comunidades de propietarios o de vecinos, hasta el número de 27.666, cerca de un 38%, una cifra también alta y que se sitúa en el porcentaje medio de otras provincias andaluzas y otras provincias españolas. El resto, según los datos manejados en este estudio, 274 viviendas vacías más, está en manos de sociedades y otras tres en manos de algún organismo.

Estas cifras llaman poderosamente la atención en estos momentos de crisis por la dificultad de acceso a la vivienda. De hecho, estas viviendas podrían estar sin habitar por la dificultad de venta en estos momentos o por tratarse de edificios devaluados al no poder realizar las obras necesarias para adecentarlos. Sea como sea, Cádiz se sitúa como cuarta provincia en el estudio de esta empresa que también ha hecho informes, por ejemplo, sobre las deudas cada vez más altas de las comunidades de vecinos, debido también a la situación económica.

0 comentarios 0 votos

0 COMENTARIOS

Ver todos los comentarios

Normas de uso

Este periódico no se responsabiliza de las opiniones vertidas en esta sección y se reserva el derecho de no publicar los mensajes de contenido ofensivo o discriminatorio.

todo va ruedas sobre

Renal auto

www.villaderota.gentesde.com

FERNANDO GONZÁLEZ ZAMORA. ODONTÓLOGO

"Realizamos cirugía guiada por ordenador"

Su clínica dental, instalada en Jerez desde el año 2003, está integrada por un equipo de profesionales especializados en diferentes ámbitos de la odontología, ofreciendo así un servicio integral con los últimos avances tecnológicos del sector

ENCUESTA

¿Está a favor de que la Base de Rota forme parte del escudo de seguridad antimisiles de la OTAN?

Han contestado 2940 personas

Sí

No

VOTAR

Ver resultados

FERIA DE SAN FERNANDO 2011

Feria del Carmen y de la Sal

BICENTENARIO DE LAS CORTES

FERIA DE EL PUERTO 2011

Toda la información de la fiesta

Consumo responde
Información útil y clara
JUNTA DE ANDALUCIA
CONSEJERÍA DE SALUD

El PSOE lamenta la falta de nuevos presupuestos municipales desde 2008

Pide al equipo de Gobierno que proponga unas cuentas locales para el año venidero

F.J.F. / ROTA | ACTUALIZADO 29.11.2011 - 05:01

0 comentarios 0 votos

Me gusta 0 COMPARTIR

El PSOE ha solicitado al equipo de Gobierno del PP y Roteños Unidos (RRUU) que presente unos nuevos presupuestos municipales antes de que comience el año venidero, criticando que las últimas cuentas locales aprobadas son del ejercicio de 2008.

El secretario de Organización de este partido, Samuel Rodríguez, ha manifestado su "preocupación por la falta de unos presupuestos municipales, tan necesarios para realizar la labor en un ayuntamiento, especialmente en estos momentos de crisis económica que afecta a muchos ciudadanos". Desde su punto de vista, "es asombroso que el concejal Juan Antonio Liaño (PP), que ha sido delegado municipal de Hacienda y que es edil y diputado provincial en la actualidad, haya presentado los presupuestos de la Diputación, cuando en el Ayuntamiento están prorrogados desde 2008".

Los socialistas demandan que las nuevas cuentas de la Administración local "sean aprobadas lo antes posible, junto con la actualización del plan de saneamiento financiero, para que pueda entrar en vigor el 1 de enero y se desbloquee de una vez la situación de limbo presupuestario en la que se encuentra el Ayuntamiento".

0 comentarios 0 votos

0 COMENTARIOS

Ver todos los comentarios

Su comentario

Nombre * Email (no se muestra) *

Blog o web

Publicar información

MYHXDB Introduce el código de la imagen

Acepto las cláusulas de privacidad

ENVIAR COMENTARIOS

Normas de uso

Este periódico no se responsabiliza de las opiniones vertidas en esta sección y se reserva el derecho de no publicar los mensajes de contenido ofensivo o discriminatorio.

Gestión gratuita de multas
Regalauto

GdR Gente de Rota

Bahía Emprende
por Jesús de Sobrino

FERNANDO GONZÁLEZ ZAMORA. ODONTÓLOGO
"Realizamos cirugía guiada por ordenador"
Su clínica dental, instalada en Jerez desde el año 2003, está integrada por un equipo de profesionales especializados en diferentes ámbitos de la odontología, ofreciendo así un servicio integral con los últimos avances tecnológicos del sector

ENCUESTA
¿Está a favor de que la Base de Rota forme parte del escudo de seguridad antimisiles de la OTAN?
Han contestado 2940 personas
Sí
No
VOTAR
Ver resultados

SAN FERNANDO
FERIA DE SAN FERNANDO 2011
Feria del Carmen y de la Sal

SAN FERNANDO 2010
BICENTENARIO DE LAS CORTES DE 1810
Cuando España fue una isla
BICENTENARIO DE LAS CORTES

FERIA DE EL PUERTO 2011
Toda la información de la fiesta

El PSOE insta al bipartito roteño a que presente presupuestos para 2012

Fecha: 28/11/2011

El secretario de organización del PSOE de Rota, Samuel Rodríguez, ha vuelto a mostrar la inquietud de su partido por la falta de unos presupuestos municipales, "tan necesarios para realizar la labor en un Ayuntamiento, y más especialmente en estos momentos de crisis económica que afecta a muchos ciudadanos".

La Villa no cuenta con unos presupuestos propios desde el ejercicio 2008, y fue en diciembre de 2007 cuando se aprobaron los presupuestos del ejercicio 2007 y 2008, siendo entonces delegada de Hacienda Montemayor Laynez.

"Queremos trasladar a los ciudadanos la importancia de que los presupuestos se aprueben antes del inicio del ejercicio presupuestario puesto que una de las características principales es que con presupuestos prorrogados no se pueden desarrollar inversiones (capitulo 6) puesto que estas no se prorrogan", afirma el también parlamentario andaluz.

De este modo, Rodríguez Acuña ha pedido al equipo de Gobierno de PP-RRUU que realice "un ejercicio de responsabilidad" y que presente los presupuestos municipales de 2012 cuanto antes, "por el bien de los roteños".

"Es asombroso que el concejal Juan Antonio Liaño, que ha sido delegado de Hacienda y que es concejal y diputado provincial haya presentado los presupuestos de la Diputación Provincial cuando en el Ayuntamiento de Rota están prorrogados desde 2008", afirma Rodríguez en un comunicado remitido a DIARIO Bahía de Cádiz.

El PSOE también pide que junto a este presupuesto para el próximo ejercicio se actualice el plan de saneamiento financiero, para que pueda entrar en vigor el 1 de enero, y "desbloqueen de una sola vez la situación de limbo presupuestario en la que se encuentra el Ayuntamiento".

Luis Romero Y Asociados
Abogados Penalistas. Defensa y Acusación Penal. 900 300 307
RomeroAbogados.com/AbogadosPenal

PARTICIPA ↓ deja tu comentario sobre esta información

Diario Bahía de Cádiz

El escudo antimisiles suma más activos para el Espacio aéreo español
Proturhotels Mallorca 2012 desde 39€

Información Rota

ROTA/OPOSICIÓN

El PSOE reclama de nuevo la presentación de los presupuestos

28/11 · 11:25 · Olga Prados

El Partido Socialista de Rota ha querido mostrar de nuevo su preocupación por los retrasos en la presentación de los presupuestos municipales. El encargado de traer de nuevo el tema a la palestra ha sido el parlamentario andaluz Samuel Rodríguez, que ha recordado la importancia de contar con unos presupuestos "actualizados, para llevar a cabo una labor municipal acorde con el año que nos encontramos y el ejercicio económico en el que nos hallamos, que está marcado por la crisis económica, a causa de la cual muchos ciudadanos lo están pasando mal, por eso es importante que los presupuestos se adapten a los tiempos en los que nos encontramos".

Samuel Rodriguez, PSOE. · Autor: O. P.

Y es que, según recordaba Rodríguez Acuña, el Ayuntamiento no presenta presupuestos desde el año 2007, cuando el 3 de diciembre se aprobaban en un mismo pleno los presupuestos de 2007 y 2008, siendo delegada de Hacienda, Montemayor Laynez. Desde entonces, se trabaja con presupuestos prorrogados, siendo durante este tiempo y hasta la anterior legislatura el responsable de la delegación de Hacienda Juan Antonio Liaño.

Los socialistas de Rota quieren trasladar a los ciudadanos "la importancia de que los presupuestos se aprueben antes del inicio del ejercicio presupuestario puesto que una de las características principales es que con presupuestos prorrogados no se pueden desarrollar inversiones (capitulo 6) puesto que estas no se prorrogan. Ya estamos a noviembre de 2011, y seguimos sin noticias de los nuevos presupuestos, llevamos tres años sin actualizar los presupuestos".

Rodríguez Acuña ha pedido al wquipo de Gobierno de PP-RRUU que realicen "un ejercicio de responsabilidad y que presenten los presupuestos de 2012 cuanto antes, por el bien de los roteños, para que estos puedan entrar en vigor el próximo 1de enero, para lo cual son necesarios una serie de trámites, como su publicación quince días antes en el BOP, y antes de eso su aprobación en Pleno. Así, la fecha límite para presentarlos sería el 12 de diciembre".

Además, Samue Rodríguez ha expresado que "es asombroso que el concejal Juan Antonio Liaño, que ha sido delegado de Hacienda y que es concejal y diputado provincial haya presentado los presupuestos de la Diputación Provincial cuando en el Ayuntamiento de Rota están prorrogados desde 2008".

Desde el PSOE de Rota "queremos hacer un llamamiento al actual delegado de Hacienda y teniente de alcaldesa Óscar Curtido para que inicie los trámites para que el presupuesto sea aprobado lo antes posible, junto con la actualización del plan de saneamiento financiero, para que pueda entrar en vigor el 1 de enero, y desbloqueen de una sola vez la situación de "limbo" presupuestario en la que se encuentra el Ayuntamiento. No entendemos qué sucede en el Ayuntamiento para que no se aprueben esos presupuestos, ya que tanto en la anterior legislatura como en esta cuentan con catorce concejales, lo cual les permite aprobarlos sin problemas".

ENCUESTAS
¿Crees que la zona euro se verá sumida en una grave recesión?
Sí
No
VOTAR

INSTALL THE LATEST VERSION OF FLASH TO WATCH FREE DAILY SPORT VIDEOS ONLINE
CLICK HERE TO INSTALL FLASH

VOTA LA NOTICIA COMPARTIR ENVIAR

COMENTA LA NOTICIA:

COMENTARIO
NOMBRE
E-MAIL
Acepto las condiciones de uso
ENVIAR

La dirección IP de su ordenador quedará registrada al realizar el comentario de cara a su identificación por si fuese necesario.

RECUERDE:
- Estas opiniones pertenecen a los lectores y no a andaluciainformacion.es
- No está permitido realizar comentarios injuriosos o contrarios a la libertad de expresión
- andaluciainformacion.es se reserva el derecho de eliminar comentarios inadecuados.
- No dude en avisar de posibles comentarios inadecuados.
- Los comentarios podrán ser reproducidos textualmente en los periódicos del grupo.

BANCA CÍVICA