



A/A:

# **DOSSIER DE PRENSA**

**4 DE DICIEMBRE DE 2007**

**DELEGACIÓN DE COMUNICACIÓN**

**GABINETE DE PRENSA**

**Tlf.: 956 84 61 73 Fax.: 956 84 02 00**

**E-mail: [gabineteprensa@aytorota.es](mailto:gabineteprensa@aytorota.es)**

## En Portada

## ● El mercado inmobiliario

# Los pisos han subido ocho veces más que los sueldos desde 2004

El salario medio de los gaditanos ha aumentado un 9,1% hasta los 14.570 euros, y la vivienda se cotiza un 77% más cara • Para no endeudarse más de lo aconsejado se debería ganar al menos 26.000 euros

Beatriz Revilla / CÁDIZ

Pocas cuentas están tan a la orden del día en los hogares como las del sueldo y la hipoteca. Son los dos ejes fundamentales de la contabilidad doméstica, los que determinan la salud económica de las familias, y entre ellos ha surgido en los últimos años un desequilibrio tal que ha abierto una brecha insuperable para muchos gaditanos. La revisión anual del IPC, mejorada con más o menos suerte en los convenios de empresa, ha tenido un efecto exiguo en la casilla del "haber" de las familias ante el imparable aumento del "debe", arrastrado por la vivienda. En sólo tres años, el precio medio de los pisos comprados en la provincia ha subido un 77 por ciento, mientras que los salarios lo han hecho en una media de un 9,1 por ciento, según los últimos datos del Ministe-



La carestía de la capital ha obligado a muchas familias a buscar un hogar en La Isla o Puerto Real. JULIO GONZÁLEZ

## ENDEUDAMIENTO

La compra en solitario es inviable sin ahorros ya que obliga a destinar dos tercios de la renta media

rio de Vivienda y de la Agencia Tributaria. Esta disparidad significa que por cada euro más que se ha ganado en el trabajo, las escrituras inmobiliarias han crecido ocho, como lo demuestra esta comparativa: en 2004, el promedio de las transacciones era de 89.930 euros y el dinero disponible por persona, 13.360 euros; hoy la cotización media de las casas es de casi 159.820 euros (última contabilización del Ministerio correspondiente al primer trimestre) y las rentas del trabajo se ha quedado ancladas en los 14.570 euros, según las declaraciones del IRPF que los gaditanos presentaron el año pasado a la Agencia Tributaria.

La consecuencia de esta evolución, junto al crecimiento del Euribor hasta el 4,6 por ciento actual, es que las economías domésticas han necesitado aumentar su deuda crediticia con las entidades bancarias para poder hacer frente a la compra de una casa y han llegado a caer en un alarmante endeudamiento que supera ya con creces el índice del 30 por ciento recomendado por el Banco de España. El efecto de este mayor esfuerzo financiero es que también

## Cádiz entra en el selecto grupo del m<sup>2</sup> a 4.000 euros

El tercer trimestre del año ha significado para Cádiz su entrada en el exclusivo grupo nacional del metro cuadrado a 4.000 euros. Aunque parezca sorprendente, sólo Madrid, Barcelona y ahora la capital gaditana registraron en el verano un precio medio de venta de viviendas libres por encima de esta cifra. En concreto, 4.010,3 euros fue el promedio alcanzado en la ciudad, de lo que se infiere que por algunos pisos se llegaron a pagar 5.000 ó 6.000 euros, mientras que otros se vendieron a 2.000 -los menos- ó 3.000. Un altísimo guarismo que sólo superaron en este periodo Barcelo-

na, que sigue siendo la urbe más cara del país con el metro cuadrado a 4.302 euros, y Madrid, cuyo precio medio se situó durante el estío en 4.093 euros, sólo 83 euros más que en el mercado gaditano. Esta posición es impropia de la ciudad, ya que, si bien la vivienda es especialmente costosa por la escasa oferta disponible, no es habitual que se coloque por delante de grandes localidades como San Sebastián, que en el tercer trimestre se quedó en los 3.700 euros; Bilbao, donde el m<sup>2</sup> está a 3.869 euros; Zaragoza, con 3.425 euros; o Sevilla, en la que se cotiza a 3.077.

se ha multiplicado el negocio hipotecario en la provincia, pero a un ritmo inferior al precio: en este mismo periodo de tres años el incremento del valor de estos préstamos ha sido del 52 por ciento, frente al 77 por ciento del precio. El importe medio suscrito en la provincia en el primer trimestre del año ha sido de 139.190, lo que equivale al 87 por ciento del coste total.

Un pequeño margen del que puede concluirse que los gaditanos todavía pueden tirar de una parte de ahorros o bien, en no pocos casos, recurren a otras fórmulas de financiación, como la venta de otro inmueble, para pagar la entrada de la nueva vivienda. Esta diferencia, aunque no muy amplia, es muy importante en la actualidad porque puede marcar el acceso o la expulsión del mercado inmobiliario, ya que las entidades bancarias han endurecido las con-

diciones ante los primeros síntomas de aumento de la morosidad por impagos de cuotas. Así, cada vez son más las que sólo aceptan una financiación que no supere el 80 por ciento del valor de tasación y exigen mayores avales para poder llevar a cabo la operación.

Sin embargo, este pequeño margen inicial se termina con las primeras cuotas del préstamo. Aplicando el actual índice del Euribor (4,6 por ciento), un diferencial bancario de medio punto y con un plazo de amortización de 30 años (hoy por hoy es la modalidad ampliamente mayoritaria) el pago mensual es de 760 euros. Hace sólo tres años, cuando se alcanzó el 2 por ciento, el nivel más bajo de la historia (tocó fondo en noviembre de 2003 con un 1,961 por ciento), el coste medio que se asumía con las mismas condiciones era de 355, es decir, menos de la mitad.

## MES A MES

La cuota media que se ha contratado este año es de 760 euros, más del doble que hace tres años

La repercusión de esta gran diferencia es que estos 760 euros suponen al año más de 9.100 euros, por lo que la casa se lleva dos tercios del salario medio actual de los gaditanos (14.570 euros, algo más de 1.040 euros mensuales con dos pagas extras). Una proporción que dista mucho de la recomendación de las autoridades económicas de no superar el 30 por ciento ó el 40 por ciento máximo y que pone de manifiesto la dificultad de las familias para afrontar la compra y el pago de una vivienda.

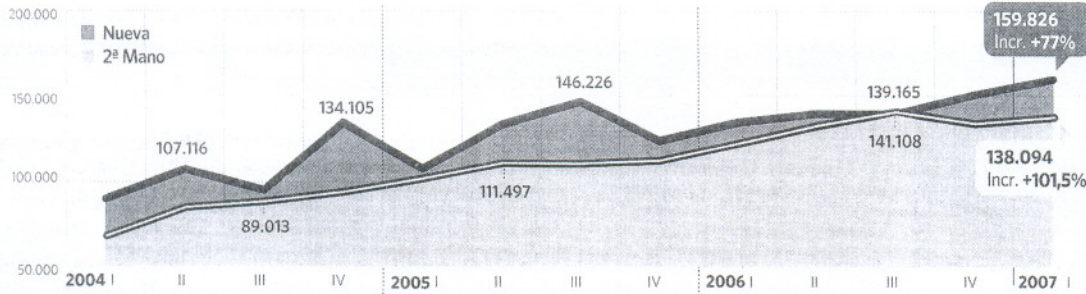
La conclusión, tal y como se palpa en la calle hace tiempo, es que la adquisición de un inmueble está ya totalmente vetada para una persona en solitario, lo que ha agravado las dificultades de emancipación de los jóvenes por el alto paro, y sólo es posible hacerla frente con dos sueldos. Ya no vale ni siquiera con uno y medio porque también se supera el 40 por ciento aconsejable. La compra individual sólo está reservada así a los que ganen más de 26.000; sólo éstos pueden permitirse meterse en un piso sin que suponga no poder salir de él porque ya no queda dinero ni para cenas.

**ALARMA** El endeudamiento de las economías domésticas para comprar una casa supera el 30% que recomienda el Banco de España

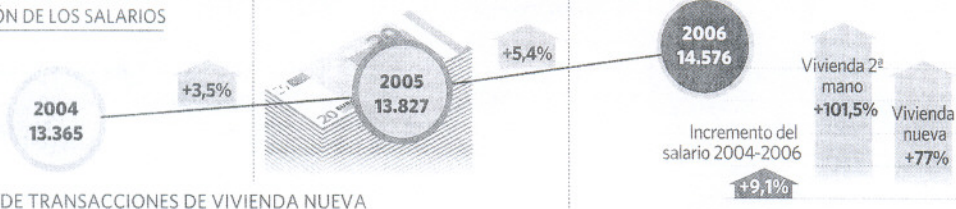
**PRECIOS** La ciudad de Cádiz ha entrado en el grupo de ciudades donde se venden pisos a más de 4.000 euros el metro cuadrado

**Evolución del mercado inmobiliario de Cádiz**

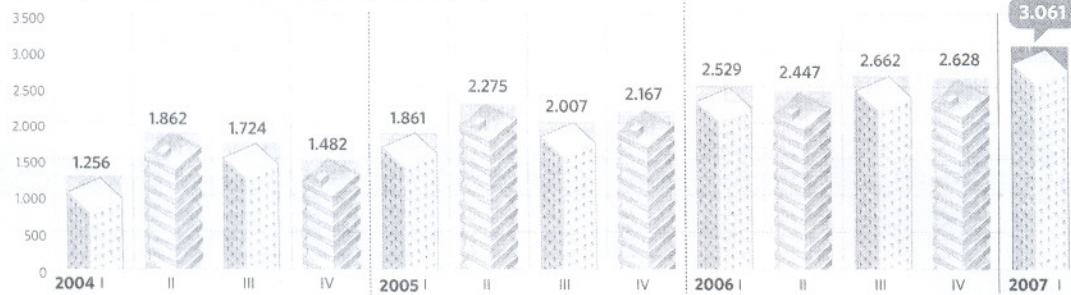
□ VALOR MEDIO DE LAS TRANSACCIONES DE VIVIENDA (En euros)



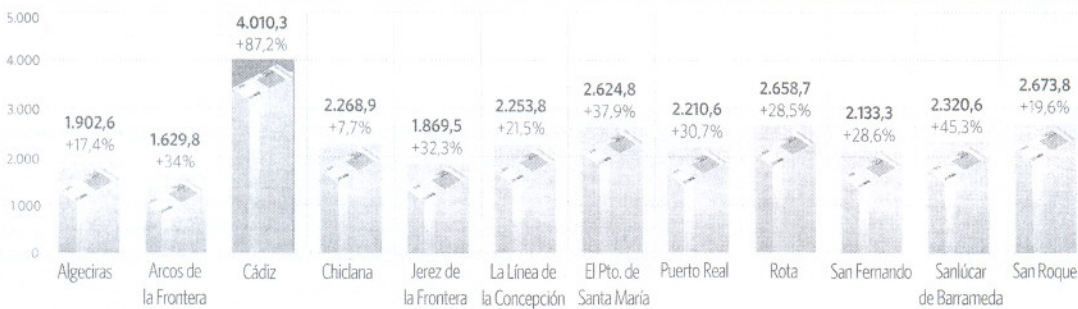
□ EVOLUCIÓN DE LOS SALARIOS



□ NÚMERO DE TRANSACCIONES DE VIVIENDA NUEVA



□ PRECIO Y SUBIDA DESDE 2005 DE LA VIVIENDA LIBRE EN LOS MUNICIPIOS MAYORES DE 25.000 HABITANTES (Euros/m<sup>2</sup>)



Fuente: Elaboración propia. Gráfico: Dpto. de Infografía.

**Un joven debe invertir más de la mitad de su renta**

Las peores condiciones de acceso a la vivienda las sufren los jóvenes. Según el Observatorio del Consejo de la Juventud, la situación andaluza es similar a la nacional, ya que los menores de 34 años necesitarían el 62,4 por ciento de su salario para poder comprar un piso, lo que resulta inviable, y en el caso de constituir un hogar, la proporción de sus ingresos sería del 44 por ciento, lo que también condiciona su estabilidad económica. Esta mayor dificultad se debe a que el salario medio de los jóvenes andaluces es de 14.420 euros, por debajo del promedio español, lo que deriva en que el precio máximo que podrían asumir sería de 82.100 euros, un 40 por ciento por debajo del valor medio real que tienen los pisos en la provincia.

**Encarecimientos repartidos por la provincia**

Al margen del caso excepcional de la capital gaditana, donde la vivienda casi ha duplicado su precio desde 2005 (el aumento ha sido del 87,2 por ciento), los principales encarecimientos en estos últimos dos años -los de mayor boom en la provincia-, no se han concentrado en la Bahía de Cádiz, como cabría parecer, sino que se han dispersado por la geografía gaditana. Así, tras la capital, los incrementos de precio más fuertes desde 2005 los encontramos en Sanlúcar, donde los pisos valen un 45,3 por ciento que en 2005, seguido de El Puerto, donde se han disparado hasta el 37,9 por ciento, y Arcos, que también ha sentido con creces la revalorización inmobiliaria con una subida del 34 por ciento en este periodo trienal.

**ASOCIACIÓN SÍNDROME DE DOWN DE CÁDIZ Y BAHÍA "LEJEUNE"**



C/ Periodista Federico Joly s/n  
 11012 - Cádiz  
 Tel. 956 293 201 Fax 956 293 202



La Asociación Síndrome de Down de Cádiz y Bahía te ofrece

- ✓ ATENCIÓN TEMPRANA
- ✓ APOYO ESCOLAR
- ✓ LOGOPEDIA
- ✓ AUTONOMÍA PERSONAL
- ✓ HABILIDADES SOCIALES
- ✓ OCIO Y TIEMPO LIBRE
- ✓ DEPORTES
- ✓ EDUCACIÓN AFECTIVA-SEXUAL
- ✓ INTEGRACIÓN SOCIO LABORAL
- ✓ ATENCIÓN A LA FAMILIA
- ✓ FORMACIÓN DE VOLUNTARIOS
- ✓ APOYO A PROFESIONALES

## SANLÚCAR

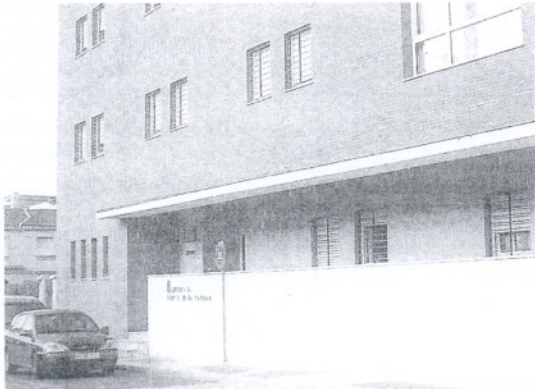
# División sindical ante el conflicto de Afanas

CCOO celebra hoy una reunión con los padres mientras UGT no comparte sus quejas y apoya la contratación del gerente

F. Javier Franco / SANLÚCAR

CCOO, que cuenta con dos de los cinco integrantes del comité de empresa de los trabajadores de los siete centros que la Asociación Familiar de Ayuda a Miusválidos Psíquicos (Afanas) tiene en Sanlúcar, ha convocado hoy una "asamblea informativa" a fin de explicar a los padres y tutores de los asistidos el actual conflicto de la entidad. UGT, que posee los otros tres representantes de dicho órgano sindical, rechazó ayer las quejas de CCOO con respecto a la contratación de un gerente y comunicó que la junta directiva de Afanas ha aceptado entrevistarse con el comité "pero con un orden del día". Por su parte, la misma junta prepara una reunión con los padres para el 18 de diciembre.

CCOO niega que haya "una campaña promovida por un grupo minoritario de trabajadores", al tiempo que ha reiterado sus denuncias ante "la dimisión de directores incapaces de afrontar la situación por sentirse ninguneados", "la contratación de personal incumpliendo el convenio colectivo", "la ocupación de puestos de trabajo estructurales por estudiantes en prácticas sin contrato", "los cambios de profesionales sin



Uno de los siete centros que tiene Afanas en la localidad.

previo aviso, repercutiendo ello en la atención directa a los usuarios", y "la aparición en muchos trabajadores de estados de ansiedad que están ocasionando bajas laborales y lógicas consecuencias en los usuarios". La asamblea se celebrará en la sede de la Unión Local de CCOO, ubicada en el paseo de La Calzada, a partir de las siete de la tarde.

UGT manifestó ayer que no está de acuerdo con "pedir la cabeza de nadie" y aseguró que su actividad se seguirá centrando en ne-

gociar "mejoras salariales y sociales" para los empleados de Afanas, negando que en este ámbito se hayan producido recortes desde la contratación de Manuel Valero como gerente.

La junta directiva volvió a constatar ayer a las quejas de CCOO aseverando que "son acusaciones de una minoría ilegítima de trabajadores que no ha reivindicado nada". "Les hemos pedido una lista de lo que quieren, pero no lo dicen. Sólo acusan y crean malestar en los trabajadores", añadió.

## SANLÚCAR

## Descuentos del carné joven en el multicines y los taxis

Prevén ampliar el horario de los autobuses urbanos hasta las cuatro de la madrugada

F.J.F. / SANLÚCAR

El Ayuntamiento y la Asociación de Radiotaxis de Sanlúcar han suscrito un acuerdo destinado a ofrecer descuentos de carné joven a los usuarios de estos vehículos de transporte público los viernes y los sábados desde las diez de la noche hasta las cuatro de la madrugada. El concejal de Juventud, Juan Marín, informó que el multicines de la ciudad aplica desde hace unos días descuentos con el mismo requisito oficial. Las entidades adheridas al programa de tal carné figurarán en la web Patio Joven de la Junta de Andalucía y en breve también en la página del Consistorio: [www.aytosanlucar.org](http://www.aytosanlucar.org).

Por otro lado, Marín ha comunicado que el Ayuntamiento "ha iniciado los trámites" encaminados a que la empresa de autobuses urbanos amplíe su horario los fines de semana hasta las cuatro de la madrugada "para completar la demanda juvenil de transportes nocturnos y evitar así la conducción bajo los efectos del alcohol".

## CHIPIONA

## El comité de empresa incita a crear un nuevo convenio

Por ley, sindicato y Consistorio deben reunirse en dos meses para hablar de los trabajadores

Juan Mellado / CHIPIONA

El pleno del comité de empresa del Ayuntamiento de Chipiona celebrado la pasada semana, aprobó por unanimidad la denuncia del convenio colectivo en vigor, que data del año 1992. Dicho convenio, que tiene 15 años quedará vigente hasta que se apruebe el nuevo acuerdo.

De este modo, tras la denuncia, la Ley obliga a las partes a sentarse en el plazo de dos meses para empezar a tratar sobre el nuevo acuerdo que mejorará las condiciones de los empleados municipales.

El Sindicato CSI-CSIF ha presentado a las demás secciones sindicales un borrador de convenio colectivo, abierto a posibles mejoras, a fin de iniciar en breve las negociaciones. El nuevo borrador presentado, se basa en la mejora de las prestaciones sociales, actualiza los conceptos económicos y contempla plus salariales haciendo especial hincapié en los empleados más desfavorecidos, a la vez que introduce medidas para aumentar la productividad en el trabajo.

## En breve

## COSTA NOROESTE

### Convenio comarcal con el Consistorio de Tetuán

La Mancomunidad de Municipios del Bajo Guadalquivir y el Ayuntamiento de Tetuán (Marruecos) han firmado un convenio de colaboración que va dirigido a "fomentar la cooperación entre ambas instituciones y promover actuaciones conjuntas que favorezcan el desarrollo socioeconómico de sendos territorios". El acuerdo contiene la presentación de proyectos comunes al Instrumento Europeo de Vecindad y Asociación, "una iniciativa destinada a proporcionar ayuda comunitaria para el desarrollo de países y territorios fronterizos con los de la Unión Europea, entre los cuales se encuentra Marruecos, durante el nuevo marco comunitario 2007-2013", según ha destacado la entidad comarcal. F.J.F.

## ROTA



### El alcalde recibe a los tres Reyes Magos de Oriente y a la Estrella de la Ilusión

Las personas que encarnarán la figura de los tres Reyes Magos, la Estrella de la Ilusión y el Cartero Real, han sido recibidos de forma oficial por parte del alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez. Este año, los Reyes Magos estarán representados por el concejal José Luis Luna (Melchor) Juan Reyna Muñozuri (Gaspar) y Manuel Guerrero Martín-Arroyo (Baltasar). La figura del Cartero Real estará encarnada por Mario Hernández mientras que la Estrella de la Ilusión, elegida en sorteo público será Inmaculada Pavón Medina.

## CONIL

### Pedro Moreno sustituye a Pepa Amado como concejal de Fiestas

El alcalde ha firmado un decreto de fecha 29 de noviembre para reestructurar la organización municipal en el que acuerda "cesar a Josefa Amado Sánchez como concejala delegada de Fiestas y delegar en Pedro Moreno Ruz las atribuciones propias de esta área, abarcando dichas facultades delegadas la de dirigir los servicios correspondientes y gestionarlos en general, sin incluir la posibilidad de resolver mediante actos administrativos que afecten a terceros". Una medida que surtió efectos el pasado día 1 de diciembre, sin perjuicio de su publicación en el BOP y tablón de anuncios municipal. Por tanto, Amado seguirá asumiendo las delegaciones de Turismo y Playas, Igualdad, Seguridad Ciudadana y Tráfico. P.O.

## SANLÚCAR

### Hoy, jornada destinada a autónomos en la Biblioteca

La Unidad Territorial de Empleo y Desarrollo Local y Tecnológico ha organizado a partir de las siete, en la Biblioteca Municipal Rafael Pablos la jornada *Más autónomos, más derechos, más ayudas*. En el encuentro se abordarán los nuevos aspectos que recoge el Estatuto del Autónomo y las ayudas que la Junta de Andalucía destina a estos trabajadores en el ámbito de un plan pionero en España. F.J.F.

## VENDO EN CHICLANA

EN CALLE ARROYO (CERROMOLINOS), DOS PARCELAS DE 650 METROS.

CON PROYECTO Y LICENCIA URBANA.

Interesados llamar al teléfono

607 432416

## Pleno Municipal

# Aprobados los Presupuestos de 2008 sin el apoyo de la oposición

Los socialistas basan su crítica en partidas secundarias como Fiestas o Publicidad



## ORDEN DEL DÍA

- 1—  
Expuesto del Alcalde dando cuenta de la liquidación de los presupuestos del ejercicio 2006. Se liquida el ejercicio con un superávit de 1.070.913 euros.
- 2—  
**Propuesta de la Teniente de Alcaldé Delegada de Hacienda para aprobación del Plan de Sanamiento Financiero.** El Plan se aprueba por mayoría, con la abstención de PSOE e IU.
- 3 y 4—  
**Propuesta del Alcalde para aprobación del Presupuesto General, Bases de Ejecución, Plantillas y relación de puestos de trabajo del año 2007 y 2008.** Ambos puntos han sido aprobados por mayoría, con los votos negativos de PSOE e IU. Los motivos expuestos por la oposición se han fundado en el retraso de presentación del ejercicio del año 2007 y en ciertas partidas presupuestarias.

OLGA PRADOS  
ROTA

En la mañana de ayer tenía lugar la sesión extraordinaria de Pleno dedicada a la exposición de los presupuestos para el ejercicio del año 2008, así como la del ejercicio correspondiente al 2007. Ambos puntos fueron saldados con la aprobación por mayoría, con los votos negativos por parte de los concejales del Partido Socialista y del concejal representante de Izquierda Unida en la corporación.

La teniente de alcalde delegada de Hacienda, Montemayor Laynez de los Santos, realizaba una exposición informativa acerca de las principales líneas seguidas por ambos presupuestos, en los cuales se incluyen los organismos autónomos municipales, y a las empresas municipales Sursa, Aremsa y la Sociedad Municipal de Desarrollo Económico.

Así, y como ha destacado la delegada de Hacienda, las premisas fundamentales que han determinado el presupuesto son "la aplicación rigurosa del plan de saneamiento financiero, al tiempo que se mantiene e incluso llega a aumentarse la actividad municipal; y por otro lado la continuidad en la considerable actividad inverso-

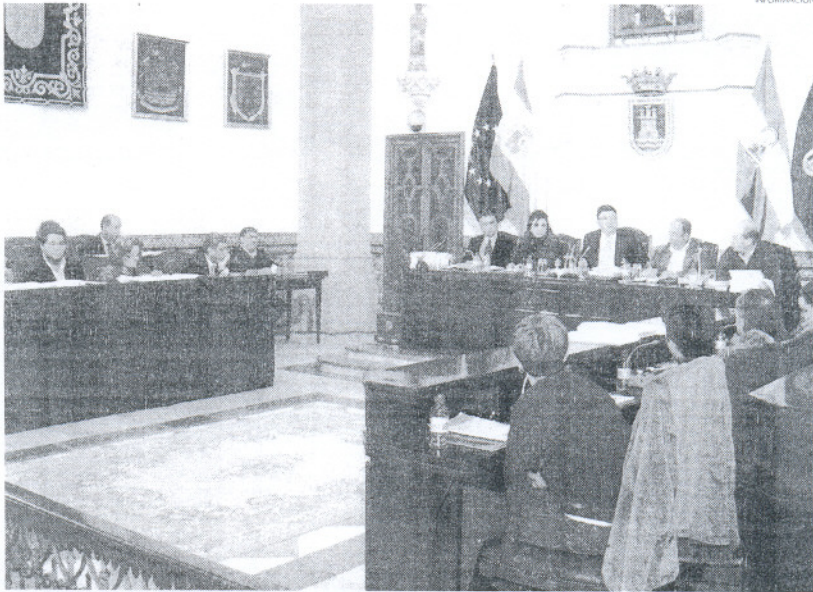


Imagen del maratónico Pleno en el cual se han debatido los presupuestos del año 2008 y 2007.

## NEGATIVA

## La oposición no apoya los presupuestos

Finalmente, los presupuestos del año 2007 y 2008 salen adelante sin el apoyo de los partidos en la oposición, PSOE e IU.

## —¿POR QUÉ EN CONTRA?—

Los argumentos esgrimidos por sus portavoces, Manuel Bravo y Manuel Hélices respectivamente, se han centrado en destacar la falta de forma a la hora de presentar los presupuestos pertenecientes al ejercicio corriente, así como a destacar ciertas partidas, en cierto modo secundarias, de estos presupuestos, las destinadas a Fiestas y a Publicidad, propaganda y relaciones públicas. El portavoz de IU, Manuel Hélices, ha criticado también la premura al presentar ambos presupuestos juntos, sumándose a la opinión socialista de "derroche y despilfarro" en las áreas anteriormente citadas.

ra".

Así, el presupuesto de 2008 tiene como uno de sus pilares fundamentales las inversiones, que el mismo portavoz del PSOE, Manuel Bravo, ha calificado de "ambiciosas" y ha manifestado su esperanza de que se cumplan.

Con estas inversiones se pre-

## —salón de plenos—

**DURACIÓN** La temática abordada lo vaticinaba: este Pleno extraordinario, convocado a las nueve de la mañana, y con un receso de media hora se ha extendido hasta las tres y media de la tarde; un pleno "maratónico", como incluso algunos concejales lo han definido.

**SOLIDARIDAD** El alcalde presidente de la sesión plenaria ha ordenado un receso de media hora, durante el cual la corporación municipal al completo se ha acercado a las 12 en punto de la mañana a la Plaza de España para concentrarse y dedicar un minuto de silencio al recuerdo del Guardia Civil recientemente asesinado por la banda terrorista ETA.

**SUPERÁVIT** Tras presentarse la liquidación del año 2006, con un resultado de superávit que ha alcanzado la cifra de 1.070.913 euros, estos presupuestos prevén continuar en esta línea, marcando un superávit para el año 2007 de 1.435.000 euros, y de 500.000 euros para el año 2008.

tende desarrollar el polígono industrial RII, construir un hotel Escuela en la zona de Punta Candor, poner en marcha un programa de microcréditos al comercio, mejoras en Medio Ambiente, la construcción de una residencia para minusválidos, un nuevo centro de día para mayores, la cons-

trucción del Centro de Salud, la construcción de más de 300 viviendas de protección pública o el aumento de las ayudas al alquiler u de emergencia.

Unos presupuestos que, como ha destacado el portavoz de Roteños Unidos, Antonio Alcedo, "responden a las necesidades reales de la población de Rota y de la Bahía", a pesar de que para el portavoz de PSOE, Manuel Bravo, "primen el gasto en fiestas y panderetas a las políticas sociales". Para el PSOE los presupuestos no se ajustan al Plan de Saneamiento Financiero, en la medi-

## MONTANTE EJERCICIO 2008 El presupuesto ronda los 43 millones de euros, con las políticas sociales como gran objetivo

da en que no se cumple la contención en los gastos en algunos de los capítulos.

Para el alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez Alonso, todos estos argumentos son "toreo de salón", manifestando su decepción ante la actitud de la oposición, "falta de argumentos de peso". Y como muestra de ello ha recordado los esfuerzos realizados en materia de viviendas sociales y de ayudas al alquiler; así como el empuje al desarrollo comercial e industrial. Finalmente lamentó no contar con "el apoyo de todos" para aprobar estos presupuestos.

## —los protagonistas—

**LORENZO SÁNCHEZ**  
ALCALDE DE ROTA

"Buscarle un no al presupuesto es difícil"



"Comprendo que buscarle un no a este presupuesto es difícil. Ustedes quieren dar una imagen de condescendencia y colaboración, pero no es cierta. (...) Pero lo que más lamento es que un presupuesto tan grande como éste se reduzca a tres cuestiones secundarias".

**ANTONIO ALCEDO**  
PORTAVOZ RRUU

"Nos ocupamos de la realidad"



"Estos presupuestos responden a la necesidad real de la situación de Rota y de la Bahía (...) y la más importante de las preocupaciones de los roteños es el empleo (...) ésto se ve reflejado en los presupuestos, que van en esa justa dirección"

**MANUEL BRAVO**  
PORTAVOZ PSOE

"Prima el gasto en panderetas y fiestas"



"Nunca este grupo estará de acuerdo con estos presupuestos, en los que prima el gasto en fiestas y panderetas a las políticas sociales (...) lo estaríamos si su política fuera de contención del gasto, de participación de los grupos políticos, de reducir ciertos gastos"

**JUAN A. LIAÑO**  
PORTAVOZ PP

"Diría que este presupuesto tiene alma"



"Este presupuesto tiene alma. Es el proyecto conjunto de dos partidos que con diferentes modificaciones puntuales servirá para llevar a cabo diferentes políticas, contempla medidas sociales, medio ambientales, culturales, urbanísticas, para jóvenes..."

## Provincia

## ROTA

# Los presupuestos de 2007 y 2008 apuestan por contener los gastos

PP y RRUU votaron a favor, PSOE en contra e Izquierda Unida se abstuvo

Herminia Romero / ROTA

El pleno extraordinario celebrado en la mañana de ayer aprobaba los presupuestos municipales de los ejercicios de 2007 y 2008. Presupuestos que sólo han contado con los votos favorables de los partidos del equipo de gobierno (PP y RRUU), con los votos en contra del PSOE y la abstención de Izquierda Unida.

Según exponía la delegada de Hacienda, Montserrat Laynez, este presupuesto apuesta por las políticas sociales, por la contención en el gasto y por inversiones "que supondrán una mejora en la calidad de vida de los roteños". Cuestiones éstas con las que la oposición no coincidía, sobre to-

do, por el excesivo gasto que según el PSOE, el equipo de gobierno realiza en partidas como fiestas, propaganda y publicidad en contraposición "con el poco caso que se le hace a las políticas sociales". Sin embargo, el equipo de gobierno defendió lo que a su juicio es un presupuesto con "alma" porque realiza inversiones, valoradas en 22 millones de euros, que después se llenan de contenido por su faceta social.

Por su parte, los partidos de la oposición coincidieron en criticar la demora con la que se trae el presupuesto de 2007, que nace casi muerto al tener tan solo una escasa semana de vigencia, y el gasto desfasado que, según el PSOE e IU, se hace en apartados



Imagen del pleno celebrado ayer.

donde la contención y la reducción de gastos tendría que estar presentes.

Por ello, los dos partidos coincidieron en manifestar que el equipo de gobierno sigue con una política de gastos superfluos "que no podemos apoyar porque se saltan a la torera la línea que marca el Plan de Saneamiento Financiero".

A pesar de las comparativas que el portavoz socialista, Manuel Bravo realizó destacando el aumento de partidas para fiestas,

relaciones institucionales, propaganda y transferencias corrientes frente al descenso en partidas para participación ciudadana, políticas de igualdad o cooperación internacional, el equipo de gobierno reitera que los gastos que realizan son necesarios para poner en marcha el proyecto político que defienden.

Según el Plan de Saneamiento Financiero que se aprobaba ayer, el remanente negativo del Ayuntamiento de Rota sería de cero euros de cara al año 2015.

## MEDINA

# El castillo abre sus puertas en el primer fin de semana de las jornadas

Las actuaciones arqueológicas centraron el interés de todos los visitantes

A. José Candón / MEDINA

La excelente temperatura y el programa de actividades han llenado durante el primer fin de semana, en medio de un fenomenal ambiente, las principales calles, plazas y los rincones más insospechados de Medina que celebra las III Jornadas de Puertas Abiertas.

Desde primeras horas de la mañana del domingo, las principales calles de Medina, especialmente donde se conservan los principales monumentos y patios típicos registraron una gran animación.

Entre los muchos visitantes, se acercaron hasta la localidad el escritor Fernando Sánchez Dragó y la cantante, María José Santiago quienes, como la gran mayoría, compraron los productos típicos de la repostería asidonense o adquirieron algún artículo en el mercadillo andaluz.

Sin duda alguna, el castillo ha sido el gran protagonista durante estos primeros días, ya que por primera vez abrió sus puertas el sábado, donde se pudieron observar las actuaciones arqueológicas y arquitectónicas que han sacado a la luz un castillo romano. Asimismo, también se han definido restos de una fortaleza islámica del siglo XI y de otra del siglo XV.

Del mismo modo ha destacado la exposición en el claustro de la Iglesia Mayor de los restos arqueológicos de distintas épocas que se han encontrado en la excavación del recinto fortificado. Otras exposiciones que han tenido una gran aceptación han sido las nuestras del archivo histórico municipal, la de artesanía popular *Sidonart*, la de juguetes de madera y otras de pintura, fotografía, acuarelas o los de coches de época.

Referente al horario de mañana de estas exposiciones que cierra a las dos de la tarde, muchas personas han solicitado que se amplíe la apertura en al menos una hora más para dar tiempo a ser visitada.

Por otra parte, a la una de la tarde del domingo se presentó la animación virtual de la Calzada romana situada en la calle Ortega en presencia de numeroso público. También en el Convento de clausura de las Monjas de abajo actuaron el grupo Les Trois Mains.

## En breve

## VILLAMARTÍN

## Roban 11.000 euros de una nave del polígono industrial El Chaparral

La Guardia Civil investiga el robo de 11.000 euros en una nave del polígono industrial El Chaparral, en Villamartín. Los hechos ocurrieron en la nave número 4, de la segunda fase de El Chaparral, a nombre de A.A.G. Uno o varios asaltantes forzaron la entrada y pudieron acceder al recinto tras romper un cristal. Una vez dentro sustrajeron de una caja fuerte unos 11.000 euros. Cabe recordar que hace pocos días el polígono El Peral, en Arcos, fue objeto también de otro robo.

## MEDINA

## La Policía Local ejecuta controles de alcoholemia en la localidad

Con la intención de poner fin a la conducción temeraria, la Policía Local de Medina ha iniciado controles de alcoholemia en las calles de la localidad. Con esta medida, según Tráfico, "el Ayuntamiento pretende reducir las actitudes temerarias de algunos conductores que de forma irresponsable, circulan con sus vehículos por la población". Por otra parte, el Seprona ha cedido a la Policía Local un sonómetro que permitirá la prevención en materia de ruidos. A.J.C.

## PATERNA



MANUEL ARAGÓN PINA

## Inaugurada la sede social del centro El Alcaucil

Justo cuando se van a cumplir 20 años de su constitución, el centro de estudios e investigación El Alcaucil de Paterna de Rivera (CEIP) inauguró la sede social de esta entidad que lleva dos décadas impulsando el desarrollo cultural de la localidad. Este proyecto partió en diciembre de 2004 al adquirir el centro un solar situado en la calle Muro, con el objeto de edificar su sede social con el dinero recaudado en su mayor parte gracias a la venta del libro *Los Guisos Populares en la Janda Interior*. Tras 15 meses de obras lo que era un solar se ha convertido en un gran edificio, y según Manuel Rosado "lo que entonces era un sueño ya es una realidad. Los tres años de gestiones, considerables esfuerzos y mucho empeño han dado sus frutos". A.J.C.