

SUCESOS Barco hundido cerca de las costas de la Bahía



Un helicóptero del Servicio de Salvamento Marítimo rescató a los naufragos.

# Salvamento Marítimo rescata a la tripulación de un pesquero hundido

La embarcación se fue a pique tras afectar una maniobra a 25 millas de Punta Europa

La Policía portuaria llevó a cabo labores de coordinación del personal de tierra

FARO/J.R.  
ALGECIRAS

Salvamento Marítimo rescató ayer a los cuatro tripulantes de un pesquero con base en Almería tras hundirse su embarcación, por motivos que se desconocen, a 25 mi-

llas al noreste de Punta Europa en aguas de la Bahía de Algeciras. El servicio de emergencias 112 informó de que, sobre las 11:30 horas de ayer, el barco pesquero *Anastasio y Mercedes*, que se encontraba en la Bahía algecireña, hizo un cambio de rumbo tras el que la mar inundó la popa de la embarcación.

**HUNDIMIENTO**

Según Salvamento Marítimo, la embarcación se hundió en sólo diez minutos y los tripulantes lograron sobrevivir gracias a las balsas salvavidas. Horas después, los cuatro tripulantes, tres hermanos y un hombre de origen latinoamericano, fueron rescatados por un helicóptero de Salvamento Marítimo.

Los tripulantes fueron trasla-

dados en un helicóptero de Salvamento Marítimo que aterrizó en la zona del Puerto cercana al Llano Amarillo, frente a la Audiencia Provincial, a las 16.45 horas. Después fueron trasladados

RESCATE  
**Un helicóptero trasladó a los heridos hasta el puerto de Algeciras**

al hospital Punta Europa con síntomas de hipotermia y ansiedad.

Por su parte, la Policía Portuaria desplegó a sus agentes en el Llano Amarillo para coordinar las labores en tierra.

MEDIO AMBIENTE Entrará en vigor el próximo 20 de enero

# Funcionarios, en una jornada de Gestión de Calidad Ambiental

INFORMACIÓN  
ALGECIRAS

Personal del Ayuntamiento participó en el día de ayer en unas jornadas organizadas por la Diputación Provincial sobre la nueva ley 7/2007 de Gestión Integrada de la Calidad Ambiental (GICA), que

entrará en vigor el próximo 20 de enero de 2008. Funcionarios de la propia Delegación de Medio Ambiente del Consistorio como del grupo especializado de la Policía Local recibieron nociones sobre las novedades del texto publicado en el BOJA el 20 de julio

de 2007. Básicamente, la ley introduce nuevos aspectos de interés acerca de la calificación ambiental, las potestades sancionadoras de los ayuntamientos de cara a los próximos años y la disciplina ambiental en general.

La concejala delegada de Me-

TRANSPORTES Aprobó sus presupuestos

# El Consorcio de Transporte contará en 2008 con 1,4 millones

INFORMACIÓN  
ALGECIRAS

El consejo de administración del Consorcio de Transporte Metropolitano del Campo de Gibraltar aprobó en sesión celebrada ayer sus presupuestos generales para 2008, que ascienden a 1,43 millones de euros (en concreto, 1.426.126,75 euros), lo que supone un aumento del 9,8 por ciento respecto al del ejercicio que ahora finaliza.

El 71,9 por ciento de los presupuestos se dedicará a actuaciones directamente vinculadas al transporte público metropolitano.

Los gastos de personal representan el 18,8 por ciento y los gastos corrientes de funcionamiento del Consorcio el 9,3 por ciento.

La subvención al viajero por el uso de los títulos de transporte del Consorcio contará con 350.000 euros, así como la mejora de servicios con 50.000 euros. Este capítulo, junto al de inversiones, es el mayor del presupuesto.

Un punto significativo del presupuesto es la aportación extraordinaria de la Junta de Andalucía de 129.355 euros para inversiones al sistema de transporte, que representa el 9,1 por ciento del total.

En la misma sesión se ha aprobado un borrador de convenio para la mejora de la accesibilidad a personas con movilidad reducida en la flota de autobuses me-

tropolitanos, como anexo a los contratos-programa firmados con los operadores.

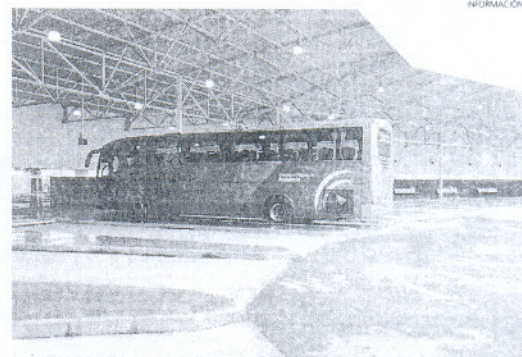
Asimismo, desde la Gerencia se han aportado nuevos datos sobre la gestión de este último trimestre, destacando el aumento del uso de la tarjeta a un 23 por ciento, uno de cada cuatro viajes.

**ARRENDAMIENTO**

También se ha resumido las actuaciones de este ejercicio, donde resalta la puesta en marcha de la tarjeta, la unificación de la imagen así como la participación activa en proyectos comunes de la Red de Consorcios de Transporte de Andalucía.

Por último se ha ratificado la adjudicación a Alhus Plaza de Andalucía, SL, del arrendamiento de la nueva sede del Consorcio, que estará ubicada en el centro Plaza Andalucía. Se prevé que para el próximo mes de febrero pueda estar operativa.

Cabe recordar que el Consorcio de Transportes Metropolitanos del Campo de Gibraltar aplicó, a partir del 11 de junio del presente año, las nuevas tarifas que regirán los servicios de transporte metropolitano de viajeros en su ámbito. Con este hito se completaba la integración tarifaria que ya se adelantó algo con la puesta en marcha de la tarjeta única el pasado 14 de mayo. El nuevo marco tarifario unifica las tarifas por saltos entre zonas y completa dos títulos diferentes.



El presupuesto del Consorcio ha aumentado un 9,8% para el año próximo.

dio Ambiente, Rosano Espejo, ha mostrado su satisfacción por la buena representación de funcionarios que en el día de ayer están mejorando su formación "y ampliando sus conocimientos en esta materia tan importante que va a ser de aplicación obligatoria a partir del 20 de enero".

En relación a la nueva ley, Espejo ha destacado que el texto recogerá "un mayor número de actividades sobre las que el ayuntamiento tendrá potestad", al tiempo que ha reconocido que la GICA otorgará a los municipios

una mayor capacidad sancionadora.

En estas jornadas que ha organizado el Área de Medio Ambiente de la Diputación Provincial de Cádiz, se ha ofrecido una ponencia sobre autorizaciones ambiental integrada y unificada. Asimismo, ha tenido lugar una charla sobre la evaluación ambiental a realizar en los procesos de revisión de los planes de ordenación urbana. La contaminación atmosférica, acústica y lumínica ha sido otro de los temas abordados en las jornadas.

## La población de la provincia repunta y crece al ritmo más alto desde 1992

La capital pierde habitantes una vez más pero en la menor tasa desde 1996

Jerez es el motor demográfico y se disparan Chiclana, El Puerto y La Isla

ÁLEX MEDINA R.

En el año 2006, las hipotecas comenzaron su imparable escalada de la mano del Euríbor, la industria de la Bahía vislumbraba la inminente crisis de Delphi y el Cádiz Club de Fútbol bajó a Segunda. Pero no fue tan mal año como esta lista parece indicar. Al menos, no lo fue en cuanto a demografía, esa ciencia que habla de nacimientos, matrimonios, defunciones y, en definitiva, si la población de una sociedad retrocede, se estanca o tiene futuro.

Pues bien: la provincia de Cádiz experimentó un pequeño boom demográfico en aquel año y se anotó el mayor crecimiento vegetativo (nombre horrible que resulta de la resta entre recién nacidos y fallecidos) de los últimos años. Habría que irse al lejano 1992 de los Juegos Olímpicos de Barcelona o la Expo de Sevilla para buscar un dato mejor.

Según los datos oficiales hechos públicos ayer por la Junta de Andalucía y sus *Estadísticas del Movimiento Natural de la Población*, la provincia gaditana experimentó al cierre de 2006 un alza de sus habitantes de 6.368 personas, un 21% más que lo registrado en 2005, y muy por encima del entorno de los 4.000 de aumento en los que se movía la población en el cruce de siglos. De hecho, el ritmo alcanzado en 2006 sólo se experimentaba a principios de los noventa, cuando el número de nacimientos bajó de la barrera de los 15.000 y ya no lo ha vuelto a recuperar. El año pasado, en cambio, la cifra se quedó muy cerca, ya que los 14.739 alumbramientos producidos (7.601 niños y 7.138 niñas) aproxima a Cádiz a esos 15.000 nuevos habitantes al año.

En el lado más luctuoso, el de las

defunciones, 8.371 gaditanos fallecieron en 2006, una cifra que se sitúa en la media de dos décadas a esta parte.

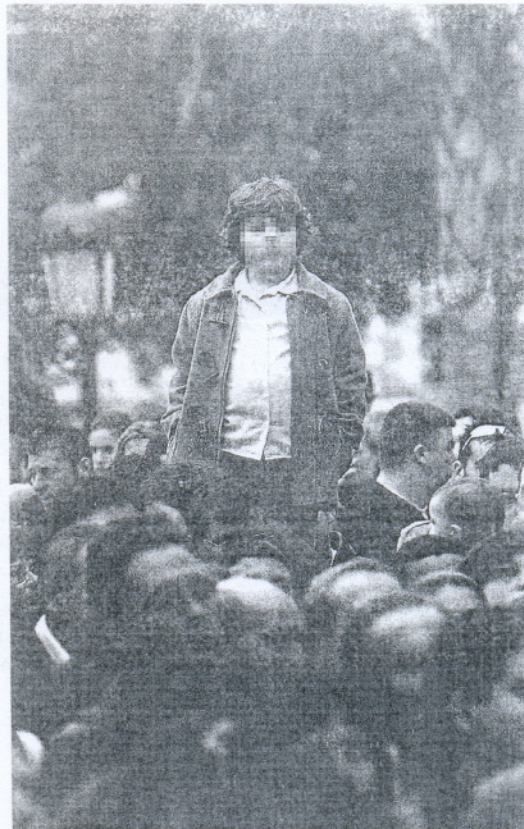
Y entre el hola y el adiós, el matrimonio. A este respecto, la provincia empieza a sentir los nuevos tiempos de divorcios *express* y juicios rápidos. Si bien la cifra continúa siendo elevada (se celebraron 6.254 ceremonias en la provincia), es el peor dato desde 1999 y acerca la estadística más al límite de los 6.000 que al de los 7.000 de los primeros años del siglo. Como curiosidad para noveleros, la provincia fue testigo de 78 matrimonios entre personas del mismo sexo.

Como corresponde por su peso dentro de la región andaluza, Cádiz es la tercera provincia en mayor número de este tipo de bodas, tras las 227 que se celebraron en Sevilla y las 180 de Málaga. En el conjunto de la región se unieron 668 parejas.

### La capital del adiós

Ésa es Cádiz. Que la población de la ciudad gaditana se reduce año tras año no es ningún secreto. Por si acaso, las estadísticas de la Junta de Andalucía certifican que la sangría ha sido continuada desde 1996 (primer año de esta serie en concreto). Desde entonces, la capital ha registrado un crecimiento vegetativo negativo de alrededor 200 personas al año... Excepto en 2004, cuando la resta fue de 81 habitantes. Y sí, el ejercicio de 2006, año en el que la diferencia entre defunciones y nacimientos fue de apenas 61 gaditanos a favor de los que se fueron. Algo es algo, y desde luego, es el dato menos malo en 15 años.

Sin embargo, esta buena noticia a medias también deja al descubierto otras consideraciones como que en Cádiz nacen cada año poco más de 1.000 niños (1.143 el año



MÁS NIÑOS. La población de la provincia crece. / FRANCIS JIMÉNEZ

### EL PESO DE LA BAHÍA

- **Las que más crecen:** Mientras que Cádiz pierde habitantes a ritmo de goteo, pero sin pausa, las poblaciones de la Bahía se están beneficiando del éxodo gaditano. Exceptuando Jerez, que tan lejos está del resto con sus 1.230 nuevos habitantes, destacan los casos de Chiclana, que avanzó en 730 personas; Algeciras, con 727; San Fernando, con 633; o El Puerto, con 602.
- **Otros casos:** Si habían pensado en que todas las ciudades cercanas a Cádiz iban a sacar tajada de su pérdida de población, no se da el caso

pasado), más o menos los mismos que en Chiclana (1.056), El Puerto de Santa María (1.048); menos que en San Fernando (1.260) y Algeciras (1.547) y mucho menos de la mitad del que últimamente es el motor demográfico de la provincia: Jerez de la Frontera, donde alumbraron 2.711 criaturas en 12 meses.

con Puerto Real, donde se vivió un crecimiento de habitantes tan discreto como de 155 puertorrealeses. En cambio, Sanlúcar de Barrameda sí estuvo de enhorabuena en 2006, ya que aumentó en 429 personas. Otras ciudades por encima de los 200 nuevos habitantes fueron Rota, con 228; y Arcos de la Frontera, con 202.

► **Más ciudades con resta:** Junto a Cádiz, los otros municipios con tasas negativas son todos de pequeña población: Benacoz (-3), El Gastor (-4), Grazalema (-2), Olvera (-5), Setenil (-3) y Zahara (-6).

Como una de las causas de esta situación se puede aducir que tampoco son buenos tiempos para el amor en la capital. El año precedente sólo hubo 419 bodas en Cádiz, muy por debajo de los 475 enlaces de El Puerto o los 583 de La Isla. Por supuesto, a años luz de Jerez, donde el amor no es una excusa y hubo 1.191 matrimonios.

## Los conductores de Comes retoman hoy los paros parciales del servicio

A. ZAMBONINO

El encuentro mantenido ayer entre los sindicatos y los directivos de la Empresa de Transportes Generales Comes no obtuvo los frutos deseados. El distanciamiento entre ambas partes sigue aumentando y cada día que pasa se complica la negociación de un nuevo convenio laboral que satisfaga los intereses de la compañía y de los conductores de autobuses de la misma. Ante tal desencuentro, el comité de empresa ha decidido seguir adelante con su calendario de paros parciales, que si nada lo impide se dilatará hasta el próximo día 31. La primera de estas jornadas de huelga tendrá lugar hoy y dejará sin servicio de autobuses a los clientes habituales de Comes de 7 a 9 horas y de 14 a 16 horas. El paro se repetirá el lunes en idéntico horario.

## Convocan cuatro horas de huelga en Renfe para los días 21 y 28

J. L.

La formación sindical CC OO ha convocado una huelga en Renfe para los días 21 y 28 de diciembre. En el caso de que los representantes de los trabajadores y la empresa no lleguen a un acuerdo antes de estas fechas, los trenes no circularán por la provincia de 13.00 a 15.00 horas ni de 19.00 a 21.00 horas. El sindicato ha solicitado que no haya servicios mínimos excusándose en que los paros son de tan sólo dos horas, aunque el secretario general del sector ferroviario de CC OO en Cádiz, Manuel Jesús Cano, dijo en declaraciones a este periódico que lo más probable es que la compañía establezca unos servicios mínimos. La convocatoria de paro es a nivel estatal, por lo que afectará a todos los tráficos ferroviarios, tanto de larga distancia, como de cercanías.



DIÓCESIS ASIDONIA JEREZ

DIRIGIDO A:

Padres / Madres...

Espos@s...

Hij@s...

Novi@s...

Parejas...

Educadores/as...

Martes y Jueves  
de 19:00 a 21:00

C/ Diego Fernández Herrera, 6 - 4ª  
11401 JEREZ DE LA FRONTERA (Cádiz)  
Teléfono 956 34 02 97

ROTA

## El primer hotel escuela se ubicará en primera línea de playa en Punta Candor

El proyecto urbanístico recoge la creación de otros dos establecimientos privados y un importante número de viviendas protegidas en esta zona del litoral

P. ALÁEZ ROTA

El actual Camping de Punta Candor pronto dejará de ser albergue de campistas para dar paso a la creación de tres complejos hoteleros y la edificación de un importante número de viviendas de protección pública en primera línea de playa. La Junta de Gobierno Local ha acometido la aprobación inicial del proyecto de urbanización de esta zona.

La portavoz del equipo de Gobierno, Eva Corrales, ha sido la encargada de explicar que el Ayuntamiento tiene previsto destinar una de las principales parcelas, ubicada en primer línea de playa, para la construcción del primer hotel escuela de la localidad. Según explicó Corrales, en la propuesta, presentada por la misma portavoz y teniente de alcalde delegada de Planeamiento, «se da un paso más en este proyecto con la ratificación del proyecto de reparcelación de estos terrenos».

La portavoz indicó que estas gestiones corresponden «a trámites administrativos necesarios para sacar adelante el proyecto de este sector, uno de los proyectos más importantes que se está desarrollando en estos momentos en nuestra localidad».

La primera teniente de alcalde hizo referencia tanto a los terrenos del camping de Punta Candor, como a la zona conocida como los terrenos de *El chino*, donde se levantarán «dos hoteles privados y el hotel escuela; así como un importante número de viviendas de protección pública, que supondrán el 30 por

ciento tal y como contempla la ley, de los terrenos que se destinan a viviendas residenciales».

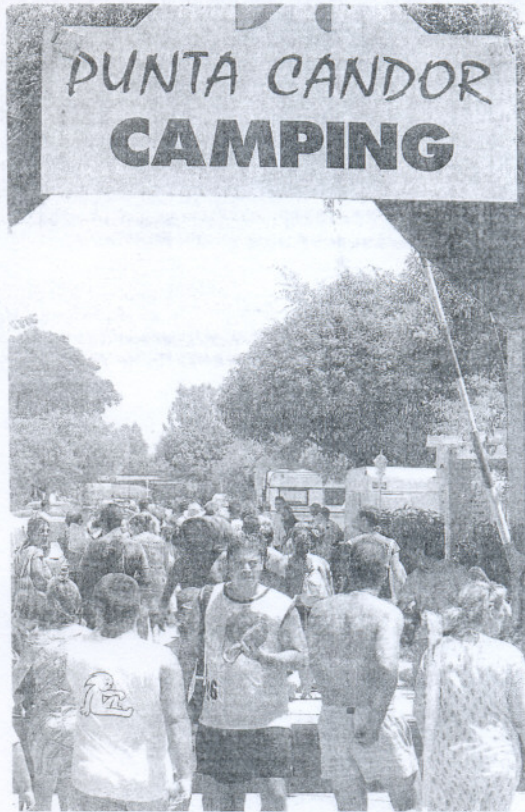
En relación a la construcción de VPC, de las que en la anterior legislatura el equipo de Gobierno levantó 458 casas, la delegada destacó «la labor que lleva a cabo la iniciativa privada a la hora de poner en pie estas viviendas, cuyo desarrollo promueve el Ayuntamiento de Rota».

La delegada de Planeamiento insistió en que este Ayuntamiento «se ha empeñado concienzudamente en la promoción de viviendas públicas, hasta el punto de que en algunos sectores hemos ido por delante de lo que marca la Ley».

«Se ha sido muy exigentes con constructores y promotores, de manera que en algunos sectores se ha exigido que se destine a viviendas de protección hasta un treinta y cinco por ciento de los terrenos dedicados a este tipo de construcciones de protección oficial», concluyó Corrales.

**El Consistorio cree que es uno de los proyectos locales más importantes**

**Los terrenos de 'El Chino' albergará algunas de las edificaciones**



La instalación ha contado con un importante número de usuarios.

## La imagen restaurada del Sagrado Corazón preside de nuevo la plaza de Pío XII

P. A. ROTA

La plaza Pío XII cuenta de nuevo con la imagen del Sagrado Corazón de Jesús, que una vez restaurado vuelve a presidir el lugar. Así lo explicó el delegado de Servicios Municipales, Jesús Corrales, que informó de las obras de conservación y recuperación que se han realizado sobre esta escultura, así como de algunas de las principales actuaciones que se han realizado en esta plaza.

Según el edil, el Sagrado Corazón de Jesús fue retirado hace unos meses y trasladado a los talleres de Olio Arte, de la Fundación Alcalde Zoilo Ruiz Mateos «donde se pudo comprobar que la imagen se encontraba aún más deteriorada de lo que se podía apreciar en un principio debido a la erosión del tiempo, el viento y el mar, ya que presentaba importantes grietas, había perdido trozos del manto, de la manga, o del pelo, y la peana estaba casi destrozada». Por ello, antes de recolocarla, a la imagen se le han aplicado varias capas de protección «con el fin de resguardarla por más años».

Por otra parte, Jesús Corrales añadió que las actuaciones, con las que desde la delegación de Servicios Municipales se ha puesto a punto esta plaza, se han centrado fundamentalmente en el pintado de todas las jardineras, el arreglo de las arquetas, o la colocación de nuevos bancos y macetonas, y de anillos en las palmeras.

## SANLÚCAR

### Inauguran las jornadas bibliotecarias

La alcaldesa, Irene García, y la diputada provincial de Cultura, Ana Mosquera, inauguraron ayer las jornadas bibliotecarias *Comunidad y Accesibilidad* organizadas desde la Diputación, que se llevarán a cabo desde ayer hasta el sábado en la biblioteca municipal Rafael de Pablos. La diputada anunció que en estas jornadas se presentará un avance de los Planes estratégicos de Cooperación con las Bibliotecas Municipales y Fomento de la lectura en los municipios de la provincia.



### El Belén del convento de Regina Coeli ha abierto sus puertas

LA VOZ SANLÚCAR

El Belén del convento de Regina ya ha abierto sus puertas. Obra de los sanluqueños Manuel Vital y Maripé Pampín, refleja, en tono navideño, una estampa de la localidad, ya que el paisaje del mismo está constituido por el entorno de la plaza de los Condes de Niebla, con el Palacio Ducal de Medina Sidonia y la Portada de la iglesia de La O. La Asociación de Belenistas de Sanlúcar amenizó el acto de inauguración del mismo con villancicos propios de esta estación.

# Proyectan promocionar el turismo interior a través de 14 puertos andaluces

La iniciativa, promovida por Marinas de Andalucía, cuenta con el apoyo de la Junta para elaborar un plan piloto que le permita acceder a ayudas de la UE

El usuario podrá recibir información en su móvil sobre los destinos

ROSARIO FLORES MARBELLA

La asociación Marinas de Andalucía, que aglutina a catorce puertos deportivos andaluces de gestión privada, ve en los recintos náuticos un potencial, aún por explotar, como enlace con el turismo interior. Bajo la premisa de conectar la Costa del Sol con Ceuta y Melilla y con el interior de Andalucía a partir de la red portuaria, este colectivo elaborará antes de 2009 un proyecto piloto para poder adscribirse a un pionero proyecto europeo -el Odyssea- que persigue la integración de los recintos náuticos en el entorno aprovechando las posibilidades que brindan las nuevas tecnologías.

Así el usuario de un puerto podrá recibir información puntual y detallada sobre cualquier destino del interior, su historia, cultura o gastronomía, desde la oficina que se habilitará en el propio recinto náutico o bien a través del teléfono móvil, en este último caso, en tiempo real.

## Apoyos

Marinas de Andalucía ya cuenta con la colaboración de la Consejería andaluza de Turismo y Deportes en calidad de socio institucional, que es un requisito



PROYECTO. José Figueroa, José Carlos Martín, Alicia Jiménez y Juan Luis Lima, en la asamblea. / J-L

indispensable para formar parte de este ambicioso programa y acceder a subvenciones de la Unión Europea. Según informó José Carlos Martín, presidente de este colectivo -que representa al 90 por ciento de los puertos privados andaluces y a más del 60 por ciento de todos los atraques- se puede costear más del 75 por ciento del montante total

con cargo a los fondos comunitarios, ya que, hay dotación presupuestaria hasta 2013. El resto lo tendrían que aportar socios privados y administraciones. De ahí que busquen implicar a los municipios andaluces y entidades y organismos públicos.

Pero este programa interregional apunta más alto, ya que, se podrá vender Andalucía en el res-

to de puertos europeos que se adscriban a la iniciativa. En Languedoc Roussillon (Francia) y en Cataluña, se desarrolla actualmente de forma experimental. A juicio de Martín, servirá para dar respuesta a una demanda turística cada vez más exigente y favorecer la creación de riqueza y empleo en las regiones donde se implante.

## LA BOLSA

### FUERTES DESCENSOS EN EL DEBUT DE RENOVABLES

CRISTINA VALLEJO

Iberdrola Renovables no tuvo suerte con la sesión que eligió para debutar en el parqué. En su primera jornada bursátil, la compañía registró un retroceso del 2,83%, para dar un último cambio en los 5,15 euros, aunque marcó un mínimo en los primeros minutos de negociación por debajo de los 5 euros. Pero es que el Índice General de la Bolsa de Madrid se dejó un 2,19% y el Ibex-35, un 2,28%, para perder los 15.500 puntos. Y los números rojos fueron la nota dominante en todos los parqués europeos. En algunos de ellos, las pérdidas fueron incluso superiores a las que registró el mercado doméstico: el Ftse 100 británico cayó casi un 3% y el Cac 40 francés, un 2,65%. Y Wall Street comenzó la sesión también con pérdidas, aunque menores que las registradas a este lado del Atlántico.

El contexto no ayudó en nada a Iberdrola Renovables. La Reserva Federal norteamericana bajó los tipos un cuarto de punto cuando el mercado esperaba un recorte de un 0,5%. Y, por otro lado, la acción conjunta que han emprendido los principales bancos centrales del mundo tampoco ha logrado reactivar el mercado interbancario.

Pero, dentro del Ibex-35, sólo un valor cerró la sesión en positivo: fue Red Eléctrica, que presentó una revalorización del 2,16%, hasta los 43,96 euros. Entre los menos castigados se situaron Unión Fenosa y Enagás, que registraron descensos de un 0,13% y de un 0,47%, respectivamente. En el otro lado de la tabla, el peor valor de la sesión fue Sacyr Vallehermoso, que cayó un 5,47%.

## DOW JONES

### Pasa a manos de Rupert Murdoch

Dow Jones aprobó ayer su venta a News Corporation, controlada por Rupert Murdoch, con lo que se inicia una nueva singladura para el grupo de medios de comunicación financieros, entre los que se encuentra 'The Wall Street Journal'. El diario explicaba ayer que Murdoch ha comenzado a poner a sus ejecutivos en puestos clave. / EFE

## FÓRUM Y AFINSA

### La responsabilidad del Estado, en tela de juicio

La Comisión Nacional del Mercado de Valores consideró en 1999 a Fórum Filatélico y Afinsa como «entidades financieras no registradas», lo que abriría la puerta a la responsabilidad patrimonial del Estado. En la memoria, Fórum y Afinsa figuran en la «relación de entidades financieras contra las que se presentaron reclamaciones». / EFE

## ARCELOR MITTAL

### Oferta sobre China Oriental Group

El gigante siderúrgico Arcelor-Mittal lanzará una oferta sobre el 27% de los títulos de China Oriental Group que no controla o no está en manos de los accionistas de referencia, de acuerdo con la legislación vigente, lo que supondrá una inversión máxima de 522,61 millones de euros, informó ayer el gigante siderúrgico. / E.P.

## INMIGRANTES

### Propician la creación de un 60% de empleos

Los inmigrantes permitieron que en 2006 se creara un 60% más de empleo en España. Eran puestos de trabajo que los autóctonos rechazaban por ajustarse a actividades poco gratas o por tener bajos salarios. En consecuencia, de las 767.000 nuevas colocaciones ocupadas durante este ejercicio alrededor de 443.000 hubieran quedado sin cubrir. / COLPIASA

## INDICES BURSÁTILES

IBEX 35 15.499,20 -2,28%

DOW JONES 13.405,29 -0,51%

EUROSTOXX 50 4.370,40 -2,17%

## BOLSAS INTERNACIONALES

	Cierre	Dif.	Dif. %		Cierre	Dif.	Dif. %		Cierre	Dif.	Dif. %		Cierre	Dif.	Dif. %				
Nasdaq	2.079,39	-21,97	-1,05	Londres	6.380,00	-179,80	-2,74	Fráncfort	7.927,77	-148,35	-1,84	Milán	39.099,00	-626,00	-1,58				
				Tobio	15.536,52	-395,74	-2,48	París	5.590,91	-152,41	-2,65	Lisboa	12.835,53	-226,20	-1,73	Argentina	2.195,60	-30,52	-1,37
																Brasil	62.695,70	-2.045,99	-3,16

FUENTE: MI CARTERA DE INVERSIÓN (Datos a cierre de la edición)

## MERCADOS ESPAÑOLES

Valor	Cierre	Dif. %	Dif.
MADRID	1.680,05	-2,19	-37,56
BARCELONA	1.220,95	-1,54	-19,15
BILBAO	2.697,00	-2,33	-64,25
VALENCIA	1.385,99	-2,14	-30,31

## ¿HAS VOLUIMEN NEGOCIADO?

Valor	Cierre	vol. Efectivo
IBER RENOVABLES	5,15	1.070.881.000
SANTANDER	14,63	1.029.110.000
BBVA	16,96	858.435.500
TELEFONICA	22,63	826.250.600

\*Se tienen en cuenta las operaciones en el mercado de bloques

## MAYORES SUBIDAS

Valor	Cierre	Dif. %	Dif.
SOLARIA	20,50	4,65	0,91
RIE	43,96	2,16	0,93
REYAL URBIS	9,69	2,11	0,20
INBESOS	18,30	1,61	0,25
NICOLAS CORREA	5,72	1,60	0,09

## MAYORES CAJADAS

Valor	Cierre	Dif. %	Dif.
DOG	1,54	-5,52	0,09
SACYR	28,52	-5,47	-1,65
ABENGOA	24,25	-4,94	-1,26
VUELING	11,31	-4,80	-0,57
INDITEX	45,02	-4,62	-2,18

## DIVISAS

Divisa	Comprador	Vendedor
DÓLAR	1,459	1,459
LIBRA	0,716	0,716
YEN	163,770	163,770
FRANCO SUIZO	1,668	1,668
CORONA SUECA	9,444	9,445

## PRESTAMOS HIPOTECARIOS

Octubre 2007	tipo de interés %
BANCOS	5,534
CAJAS DE AHORRO	5,566
MEDIA ENT. CREDITO	5,551
CECA	5,725
MIBOR A 1 AÑO	4,639
EURIBOR A 1 AÑO	4,647

ESPAÑA

# Pacto para garantizar por ley una vivienda

Junta de Andalucía, patronal, sindicatos, municipios y entidades financieras acuerdan construir y financiar en diez años 700.000 pisos • 300.000 serán de protección oficial

JUAN MÉNDEZ  
Sevilla

Andalucía selló ayer el mayor pacto social de vivienda conocido en España para garantizar en los próximos 10 años la construcción de 700.000 pisos, de los que al menos 300.000 serán baratos y gozarán de protección oficial.

Con este compromiso, la Junta de Andalucía pretende sentar las bases para aplicar una nueva ley, que los socialistas quieren aprobar en la próxima legislatura si ganan las elecciones, que garantizaría una vivienda digna a todos aquellos que cobren menos de 3.200 euros al mes. Si la ley se aprueba, será la primera de este tipo en España y los ciudadanos andaluces podrán reclamar ante los tribunales si su derecho a esa vivienda digna no se ve satisfecho por la administración autonómica. Sería similar al derecho universal a la educación o a la vivienda y vendría a desarrollar un artículo de la Constitución Española que prevé esta circunstancia.

La Junta de Andalucía, la patronal y los sindicatos UGT y CC OO rubricaron ayer el gran pacto de carácter económico y social. En los últimos 25 años, en Andalucía se han construido un total de 500.000 viviendas, el 42% del total de las edificadas. En los próximos diez se construirán, según el pacto, 700.000.

El presidente andaluz, Manuel Chaves, pretende "conseguir que la vivienda deje de ser un problema y se convierta en un derecho, tal como dice el artículo 47 de la Constitución y mandata el artículo 25 del nuevo Estatuto de Autonomía para Andalucía". "Es el acuerdo más importante de cuantos hemos firmado en Andalucía en muchos años", señaló Chaves. "No se trata de regalar nada a nadie, sino de eliminar los factores especulativos del precio de la primera vivienda para que el precio que pagan los ciudadanos



(6) PEREJOS



Algunos de los firmantes del pacto por la vivienda buscan su lugar para la foto de familia. /ALEJANDRO RUESGA

sea el adecuado a su nivel de renta", resaltó.

La futura ley garantizará que los ciudadanos con rentas inferiores a 3.200 euros sólo tendrán que dedicar un tercio de su

salario a la adquisición de estas viviendas de protección oficial o el 25% en el caso del alquiler. El documento del pacto, rubricado ayer en un antiguo convento restaurado por la Junta y que con-

gregó a más de 300 personas del ámbito de la política, las finanzas y el empresario, contempla un convenio anexo, también firmado ayer por la Administración autonómica y las entidades

bancarias, que comprometen la financiación tanto para la construcción de esas 300.000 viviendas como para la posterior compra por parte de los ciudadanos, y que se eleva a 9.500 millones de euros, con una reserva de hasta 18.000 millones para los próximos cuatro años.

## Inversiones

Asimismo, la Junta aportará 1.900 millones para ayudas e inversiones en vivienda, "más el montante de las operaciones de suelo que se determinen". Asimismo, para los equipamientos e infraestructuras necesarias y que el pacto cuantifica en 5.600 millones, los ayuntamientos andaluces se comprometen a aportar una cuarta parte y el resto lo abonará la Junta.

El Gobierno andaluz se compromete además a presentar antes de fin de año el Plan Concertado de Vivienda y Suelo 2008-2012, en el que se definirán las tipologías de las casas, los destinatarios y las ayudas. Este plan determinará el número de viviendas a construir en los primeros cinco años de vigencia del plan, que, a modo orientativo, destinará 200.000 viviendas para familias con rentas de entre 600 y 1.500 euros, 40.000 para rentas de entre 1.500 y 2.100 euros; 40.000 (entre 2.100 y 3.200 euros), y 20.000 viviendas y alojamientos para familias en riesgo de exclusión social.

## LOS PROTAGONISTAS DEL PACTO

### PATRONAL ANDALUZA

#### "Un acto de responsabilidad con el futuro de Andalucía"

El presidente de la Confederación de Empresarios de Andalucía (CEA), Santiago Herrero, calificó la firma del Pacto como "un acto de responsabilidad con el futuro económico y social de Andalucía". Los empresarios han mantenido toda la legislatura un fuerte pulso con la Junta por el desarrollo legislativo del urbanismo, llegando incluso a los tribunales por varias leyes aprobadas.

Santiago Herrero, que rechazó cualquier significación política por firmar el acuerdo a tres meses de las elecciones autonómicas, indicó que espera que el acuerdo suponga "una devolución de la confianza y de la seguridad al empresario en un momento en el que los temas de ordenación urbanística en Andalucía estaban desordenados y sobre los que hemos sido muy críticos".

### JUNTA DE ANDALUCÍA

#### Concurso público en tres meses para 7.000 pisos

El presidente andaluz se comprometió ayer a sacar a concurso público en los próximos tres meses suelo de patrimonio público para la construcción de 7.000 viviendas protegidas en la comunidad. Asimismo, y antes de que finalice diciembre, la Junta acordó con la Federación Andaluza de Municipios y Provincias (FAMP) una serie de reformas legales, que permitirán la adaptación de

los Planes Generales de Ordenación Urbana para facilitar la obtención de suelo destinado a VPC.

Entre estas reformas se flexibilizará la norma que impide el crecimiento urbanístico por encima del 40% del suelo urbanizado, excluyendo los suelos industriales, así como los planes urbanísticos que prevean un crecimiento poblacional por encima del 30% de la población.

### ENTIDADES FINANCIERAS

#### 9.550 millones de euros para construir e hipotecar

Un total de 31 entidades financieras suscribieron ayer con la Junta de Andalucía el convenio que permitirá financiar la construcción y adquisición de los pisos previstos en el Pacto por la Vivienda.

La aportación global garantizada por las entidades de crédito asciende a 9.550 millones de euros, con una reserva de eficacia de hasta 18.256 millones, durante el pe-

riodo 2008-2012, y en las condiciones preferentes que se determinen en el Plan de la Vivienda y Suelo de Andalucía, que será anunciado antes de final de año.

Las cinco cajas de ahorro andaluzas aportarán 4.995,6 millones; las ocho cajas no andaluzas, 1.180,3 millones; las nueve cajas rurales de la comunidad, 229,8, y los nueve bancos privados, un total de 3.145,1 millones.