



## **ANTONIO PEÑA ANUNCIA LA CONSTRUCCIÓN DE OTRAS 255 VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA**

**El responsable de Urbanismo responde al socialista Felipe Márquez y muestra los documentos de la Junta de Andalucía donde se refleja que Rota es el municipio de la provincia que más VPP ha construido y lo ha hecho a más bajo precio**

El teniente de alcalde delegado de Urbanismo, Antonio Peña ha querido ofrecer una rueda de prensa a los medios de comunicación tras las críticas vertidas por el concejal socialista, Felipe Márquez entorno al tema de la vivienda en Rota. Márquez se queja, según Peña, de que en nuestro municipio se construyen pocas viviendas de protección pública (VPP) y de que su precio es muy elevado. Sin embargo, para el responsable de Urbanismo, a través de ambas afirmaciones el concejal socialista lo que hace es mentir y le aclara que el precio de las VPP no lo estipula ni el Ayuntamiento ni los promotores sino la Junta de Andalucía y así se puede consultar en la página web ([www.juntadeandalucia.es/obraspublicasytransportes/www/jsp/consultas](http://www.juntadeandalucia.es/obraspublicasytransportes/www/jsp/consultas)) donde aparecen todos los datos relacionados con el sector protegido de vivienda y suelo.

En este sentido, Antonio Peña ha mostrado los datos no sólo referidos a nuestro municipio sino a localidades vecinas como Chipiona en la que se han construido 0 viviendas de protección pública; Sanlúcar de Barrameda con 214 VPP cuyos precios han oscilado entre los 1.015,20 euros hasta los 1.239,18 euros el metro cuadrado; en El Puerto de Santa María, donde a lo largo de esta legislatura se han construido 6 VPP a 1.239, 18 euros el metro cuadrado; en San Fernando, con 159 viviendas de protección pública con precios entre los 1.015,20 y los 1.199,20 euros el metro cuadrado; en Chiclana, donde se han hecho 126 VPP con precios entre los 1.199, 20 y los 1.239,18 euros; en Cádiz, con 466 VPP con precios entre 928 y 1.239, 18 euros el metro cuadrado; Puerto Real con 209 VPP con precios entre 1.042,79 y 1.077 euros y por último, Rota donde se han construido 503 VPP con precios que van desde 973, 27 a 1.042 euros el metro cuadrado.

El delegado de Urbanismo ha querido destacar como en aquellos gobiernos municipales donde esta presente el PP, como es el caso de Sanlúcar, Cádiz o Rota, son las que más han construido y Rota está la primera con los precios más bajos de toda la provincia de Cádiz. Para Antonio Peña, el concejal socialista debería “hablar con propiedad y no intentar engañar a los ciudadanos”. Igualmente, recordó como en la pasada legislatura en la que gobernó el PSOE, no se construyó ni una sola vivienda de protección pública y solo se empezaron las 90 viviendas de régimen de alquiler.



## **AYUNTAMIENTO DE ROTA**

### **Gabinete de Prensa**

Por el contrario, el Equipo de Gobierno formado por RRUU y PP, “no se queda en las viviendas de protección pública ya construidas, sino que llevaremos al próximo Pleno la aprobación definitiva del Plan de Sectorización del SUNP R-2, desarrollando así suelo urbanizable no programado”. Peña ha explicado que aunque lo más fácil y rentable para el Ayuntamiento hubiese sido urbanizar el suelo ya programado de los sectores R-7 y R-8, se ha optado por “garantizar a los ciudadanos el acceso a la vivienda, desarrollando un sector de suelo en el que será posible construir otras 255 VPP”. Se trata además de unos terrenos que se sitúan junto al monumento de la Mujer y en los que también se edificarán viviendas de renta libre, con lo que se evita la creación de “guetos dentro de la ciudad”.

Por último, el delegado de Urbanismo también ha hecho alusión a las ayudas y subvenciones puestas en marcha desde el Ayuntamiento para facilitar el acceso a la vivienda de los más jóvenes y de las personas con más necesidades. De este modo, para la promoción de 466 viviendas de protección pública construidas se ha repartido 1.200.000 euros, unos 200 millones de las antiguas pesetas.

Rota, 22 de Marzo de 2007

#### **GABINETE DE PRENSA**

**Tlf: 956 846173 – Fax: 956840200**

**E-mail: [gabineteprensa@aytorota.es](mailto:gabineteprensa@aytorota.es)**

**[www.aytorota.es](http://www.aytorota.es)**