

# **DOSSIER DE PRENSA**

**30 DE NOVIEMBRE DE 2009**

**DELEGACIÓN DE COMUNICACIÓN  
GABINETE DE PRENSA**

**Tlf.: 956 84 61 73**

**E-mail: [gabineteprensa@aytorota.es](mailto:gabineteprensa@aytorota.es)**

## En Portada

# La presión fiscal en los grandes municipios

## COMPARATIVA DE IMPUESTOS LOCALES

Localidad	IBI		IAE (max.)		COCHES (16-19 CV)		MOTOS (lt 125 cc.)		OBRAS	
	2009	2005	2009	2005	2009	2005	2009	2005	2009	2005
Algeciras	1,10	=	2,89	2,5	170,26	147,86	8,04	7,29	4	=
Arcos	0,95	=	3	=	157,45	=	8,84	7,73	3	=
Barbate	0,70	0,475	0,85	=	159,95	136,6	7,89	7,93	3,2	=
Los Barrios	0,52	=	2,3	=	125,46	=	6,18	=	3,8	=
Cádiz	1,01	0,914	3,7	3,29	177,05	160,9	8,8	8	4	=
Conil	0,48	0,49	1,34	1,2	146,96	129,94	7,25	6,41	3,39	3,1
Chiclana	0,564	0,62	2,47	2,19	179,2	160	8,8	8	3,32	2,96
Jerez	1	1,094	2,68	2,19	178,83	153,68	8,82	7,58	1	0
La Línea	0,98	0,75	1	=	179	150,24	8,8	8,1	4	=
El Puerto	0,903	0,847	3,8	3,76	179,21	154,84	8,58	7,44	3,98	=
Puerto Real	0,6	0,614	2,86	=	177,92	157,18	8,84	7,9	3,2	=
Rota	0,97	=	1,24	1,09	160,44	159,71	8,84	=	3,3	=
San Fernando	1,1418	1,0561	1,67	=	175,98	153,21	8,84	8,24	3,6	=
Sanlúcar	1,05	1	2,5	2,3	156,82	=	8,83	=	4	=
San Roque	0,55	=	3,3	3,8	89,61	=	4,42	=	4	3,2

## Los ayuntamientos congelan los tributos pero tiemblan para cuadrar las cuentas

La mayoría opta por no aumentar la fiscalidad en 2010 a costa de una gran restricción de gastos • Los Barrios, un caso especial

Beatriz Revilla / CÁDIZ

Toca apretar a tope el cinturón y aplicar una cierta austeridad o moderación fiscal para no ahogar a los hogares. La crisis ha obligado a los ayuntamientos a activar la imaginación y optimizar los sistemas de gestión para mejorar la eficiencia de los servicios y reducir los gastos. La insuficiencia financiera que padecen por su limitada capacidad fiscal y la escasa aportación de fondos del Estado obligan a los ayuntamientos a andar sobre la cuerda floja constantemente, pero la recesión ha complicado aún más su situación, sobre todo en volumen de liquidez para el pago de gastos corrientes, por la reducción de los ingresos tributarios vinculados a la actividad económica e inmobiliaria (licencias de aperturas de negocios y de obras, además del IAE).

Pese a esta asfíxia, la mayoría de ayuntamientos ha optado por mantener una política fiscal blanda en 2010 y están congelando los impuestos, o gran parte de ellos, ante el fuerte deterioro de las economías domésticas. El listado es ya largo: Cádiz, Jerez, Algeciras, Chippinga, Conil o Arcos han anunciado ya el mantenimiento del grueso de los gravámenes para el próximo ejercicio. Otros, como El Puerto, el

municipio con la mayor presión fiscal de la provincia en los últimos años, ha acordado incluso una rebaja media de un 1%, una medida que el equipo de Gobierno ha reconocido que es "valiente", además de "solidaria", en palabras de su delegada de Economía, Leocadia Benavente. También es reseñable la decisión del consistorio algecireño de rebajar el tipo del IBI (que pasa del 1,1 al 0,85, además tras cuatro años sin cambios) para aligerar el impacto de la revisión catastral realizada en el municipio.

Además de la continuidad en los tipos fiscales vigentes en 2009, se han adoptado fórmulas de ahorro, dirigidas fundamentalmente a las familias numerosas y a los pensionistas. Estos colectivos se beneficiarán de las bonificaciones que, sobre todo, se aplican en las tasas de agua y basura porque estos gravámenes se establecen conforme a tramos de consumo y son susceptibles de estas rebajas.

Pero estas exenciones parciales y la congelación exigirán a las corporaciones locales un esfuerzo extra para cuadrar las cuentas en 2010, cuya marcha dependerá enormemente de la actividad que generen los planes públicos del Estado (el Plan E actual y el próximo de Nueva Energía) y la reactivación de la construcción de vi-

viendas a través de las promociones de VPO de la Junta de Andalucía. En su contra, los ayuntamientos tendrán que afrontar la devolución de los adelantos de la Participación en los Ingresos del Estado (PIE) concedidos en 2009, ya que los malos resultados económicos han reducido la recaudación tributaria y, por lo tanto, la tarta a repartir entre las distintas administraciones también es menor de lo presupuestado y asignado inicialmente.

En esta coyuntura negativa y por el momento, los que han tomado el camino del ascenso han sido pocos: Puerto Real, Sanlúcar o La Línea -aún en fase de tramitación-. Puerto Real, que ha aprobado un encarecimiento medio del 3% -que puede considerarse elevado en los tiempos que corren-, defiende -ciertamente- que es uno de los municipios con menor carga fiscal ejerce hasta ahora en su población. En una comparativa entre las localidades de más de 20.000 habitantes de la provincia, la Villa regida por José Antonio Barroso destaca por tener una de las contribuciones más bajas (IBI), con un índice del 0,6% (que se aplica sobre el valor catastral de la vivienda). Sólo Conil y Los Barrios estaban por debajo hasta 2009, con unos valores en torno al medio punto.



### Las motos y los coches han tenido la mayor subida

El gran crecimiento del parque de vehículos de los últimos años no ha pasado inadvertido para los ayuntamientos, que lo han aprovechado como una vía para engrosar las arcas, en parte porque no es un tributo tan sensible para la ciudadanía como el IBI o el agua. La gran mayoría de municipios han aumentado considerablemente los impuestos de vehículos (IVTM) y, sobre todo, de motocicletas de 125 a 249 centímetros cúbicos, el espectro que ha tenido un mayor desarrollo gracias al cambio legal que permite conducirlos con el carné B. Así, si el de coches ha crecido -donde lo ha hecho- en torno a un 10%, el gravamen para las dos ruedas se ha llegado a disparar hasta un 33% desde el año 2005. Éste es el caso de Arcos, el municipio con más subida, pero también Jerez (+16,3%), El Puerto (+15,2%) o Algeciras (15,1%) han aprovechado este boom comercial para gravar la compra de las motocicletas de hasta un cuarto de litro.

Sanlúcar ya ha apuntado que el incremento tributario podría rondar el 3,5%, pero hay que considerar que es una de las localidades con revisiones más moderadas de la provincia desde 2005 pese a su delicada posición financiera. Y La Línea, las modificaciones afectan a varias ordenanzas fiscales, pero sobre todo se ha acordado subir el IBI del 0,98 al 1,1, el camino contrario al de Algeciras.

Sin embargo, esta congelación llega tras una evolución distinta en función del municipio y hay que echar la vista atrás para analizar la presión fiscal que han ejercido en los últimos años. Desde 2005, los grandes ayuntamientos han subido paulatinamente los tributos, sobre todo la capital y El Puerto, y con la salvedad del IBI contenido en Algeciras, según los datos del Ministerio de Economía y Hacienda (arriba). En extremo opuesto están San Roque y, especialmente, Los Barrios, que no han tocado los principales impuestos ciudadanos porque han disfrutado de grandes recaudaciones de empresas y constructoras. Fuentes barrienses reconocen que la corporación "se ha podido permitir" la congelación durante años porque "ha contado con grandes recursos procedentes del polígono Palmones, con Acerinox como estandarte.

**MODERACIÓN** Cádiz, Algeciras, Chipping o Arcos han anunciado el mantenimiento de todos o la mayoría de gravámenes de 2009

**DESDE 2005** Sólo San Roque y Los Barrios han conservado los tipos fiscales en los últimos años gracias a su boom económico



Protesta ante el Peñón por el impago de las nóminas en el Ayuntamiento de La Línea.

**Prórrogas en la Seguridad Social para salvar el año**

El final del ejercicio ha desvelado los problemas de liquidez, de caja, de tesorería que sufren, casi agónicamente, los ayuntamientos. Los últimos conflictos se han vivido hasta esta misma semana en La Línea y Jerez, donde los trabajadores reclaman el pago de nóminas atrasadas con protestas e, incluso, choques con la policía. También lo están padeciendo en Villamartín. No son casos excepcionales ni dificultades puntuales en la gestión, sino la última consecuencia de la insuficiencia financiera de los ayuntamientos, dotados con escasa participación en los ingresos estatales y obligados a prestar cada vez más servicios. La soga aprieta por doquier y, además de los anteriores, también lo hace especialmente con fuerza en Barbate o Los Barrios. Para afrontar este final de año, algunos consistorios, incluso aquellos inmersos en un plan de regularización de sus atrasos, han pedido a la Tesorería de la Seguridad Social un aplazamiento del pago de las cuotas de sus empleados. Es una posibilidad reglamentaria, explican desde el organismo provincial, y actualmente se negocia su aplicación con la condición de que "se garantice que se puede y se va a pagar".

**Seis municipios solicitan ayuda a la Diputación para sanear sus arcas**

Son los de Villamartín, Benalup, Setenil, Torre Alháuquime, Prado del Rey y San José del Valle

Alicia Ruiz / CÁDIZ

La Diputación Provincial ha atendido la petición de seis municipios de la provincia para la elaboración de planes de saneamiento: Villamartín, Benalup-Casas Viejas, Torre Alháuquime, Setenil, Prado del Rey y San José del Valle. El Área de Asistencia Municipal y Relaciones Institucionales, que dirige Federico Pérez Peralta, se ha encargado de dar asistencia técnica a estos ayuntamientos. En el caso de los cuatro primeros, se pidió como vía para acceder a las líneas de crédito del ICO y los dos últimos, Prado del Rey y San José del Valle, han solicitado la elaboración de estos planes para alcanzar el objetivo de estabilidad presupuestaria.

Cinco de ellos ya disponen del plan y el de San José del Valle se está ultimando. En Prado del Rey,



Un ciudadano sale de una oficina de recaudación de la Diputación Provincial.

además, el pleno lo aprobó la semana pasada, ya que todas estas iniciativas tiene que pasar por sesión plenaria. Básicamente, estos trabajos orientan a los ayuntamientos sobre estrategias de disminución de costes y mejora de la eficiencia de los servicios.

Según apuntaron desde la Di-

putación, tanto en estos casos como en otros se da la asistencia técnica y jurídica a estos municipios sin ningún coste para los ayuntamientos. El más claro ejemplo fue cuando se dio cobertura a las localidades de menos de 20.000 habitantes a la hora de tramitar y gestionar las obras del Plan E, donde

este servicio comportó un gasto superior al millón de euros, asumidos por la Diputación.

Desde la institución provincial se quiso recordar además las distintas acciones encaminadas a mejorar las mermaidas arcas municipales. Por ejemplo, se incidió en los 3.040.000 euros que se han

aportado este año para mejorar servicios básicos y para sanear las haciendas municipales (la Junta de Andalucía aportó 1.920.000 euros). También los Consistorios que tienen la tramitación de tasas e impuestos municipales delegada al servicio provincial de Recaudación reciben los adelantos que le sean necesarios, que en muchas ocasiones les ha servido para pagar las nóminas de un mes o la factura de la luz, según manifestó en delegado de Economía Francisco Menacho. Precisamente la factura de la luz es lo que se intenta reducir con otro plan energético elaborado para la mayoría de municipios pequeños de la provincia.

Por último, el Plan de Desarrollo Económico, que se está poniendo en marcha con remanentes de otros planes y de ahorro en el gasto corriente, están aportando diferentes cantidades a ayuntamientos menores de 50.000 habitantes para financiar gastos generales. Serán 937.000 distribuidos entre 51 ayuntamientos, incluidas entidades locales menores, con un máximo de 27.500 euros y un mínimo de 13.200 euros. "Las ayudas para gastos corrientes está permitiendo que muchos ayuntamientos puedan hacer frente a sus problemas de liquidez", dijo el presidente Francisco González Cabaña.

## Provincia

TURISMO Y URBANISMO Un repaso a las perspectivas de desarrollo del litoral

# La costa que viene

Conil, El Palmar, Atlanterra, Costa Ballena y Trafalgar reúnen los grandes proyectos turísticos de la Costa de la Luz que tienen la aprobación de la Junta de Andalucía

J. G. / CÁDIZ

La Costa de la Luz ha vivido durante el último año el insólito fenómeno de la ausencia de grúas. No hay un sólo proyecto hotelero de envergadura en desarrollo desde la inauguración, en abril de 2008, del hotel Elba Costa Ballena. Fue el último estreno antes de que la crisis inmobiliaria, el final de las alegres concesiones financieras de antaño y la pérdida de rentabilidad del sector frenaran en seco cualquier iniciativa. Pese a que el mercado mantiene todos estos condicionantes, dos empresas, la cadena Hipotels y el andaluz Grupo Tarje, han anunciado en este último tramo de 2009 su intención de reactivar el desarrollo urbanístico del litoral con grandes proyectos hoteleros. Son cautelosas novedades en el desierto que atraviesa el negocio de la promoción turística.

La apuesta más decidida llega de la cartera del empresario mallor-

trucción de un apartahotel de 113 apartamentos y cuatro estrellas de categoría. Hace dos meses, sin que se hubieran registrado avances significativos, el proyecto fue adquirido por Netmobilia, vinculada a la Caja de Ahorros de Baleares, informaron fuentes de la operación.

Esta semana el Ayuntamiento de Vejer también ha anunciado un cambio de cartas en el proyecto hotelero de El Palmar. La firma Chival Promociones, integrada en Grupo Tarje y respaldada por Cajasol, ha confirmado que reflatará la iniciativa abandonada por Riera Marsá, en pleno desierto financiero, para levantar un complejo con dos apartahoteles y 1.300 plazas en la playa vejeriega. El alcalde, Antonio Verdú, ha estimado un plazo de dos años para el desarrollo del mayor proyecto hotelero de la costa jandueña, con alrededor de 90 millones de euros de inversión, aunque la previsión es más que incierta para un plan que el propio Verdú presentó en el año 2001.

Al margen de plazos, los desarrollos previstos en las playas de El Palmar, La Fontanilla y El Roqueo cuentan con el aval de haber superado su tramitación administrativa y disponer, por tanto, de la ansiada y costosa aprobación de la Junta de Andalucía. En este grupo de proyectos de la Costa de la Luz ya respaldados por el Gobierno regional existen otras tres históricas iniciativas: Costa Ballena Chipiona, el plan hotelero de Trafalgar y la ampliación de Atlanterra, en Tarifa.

## EXPECTATIVAS

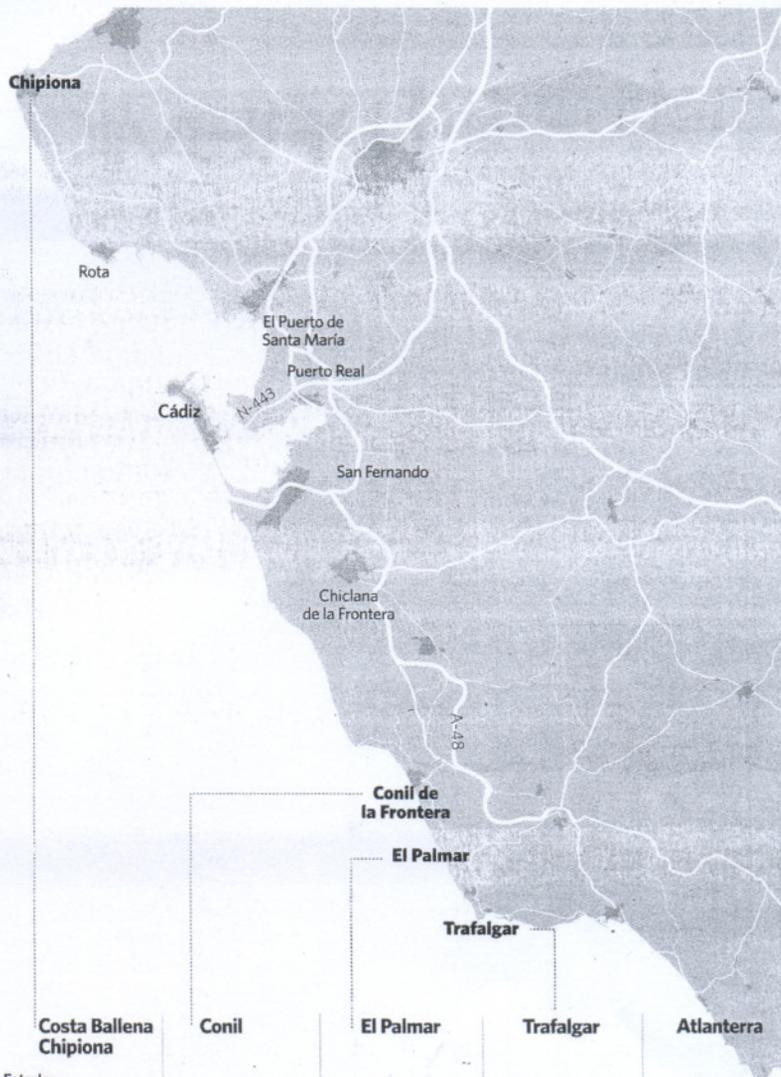
Hipotels y Grupo Tarje han confirmado su intención de reactivar el desarrollo hotelero del litoral

quín Juan Lull, al frente de la firma Hipotels, artífice en los albores de la década de los noventa de la construcción de Novo Sancti Petri. Hipotels, con cuatro hoteles en Chiclana, uno en Jerez y uno más en Conil, se ha embarcado en un séptimo proyecto en la playa conileña de La Fontanilla: un nuevo cuatro estrellas con 340 habitaciones junto al feudo de Fuerte Hoteles.

"Aunque los tiempos son difíciles para todos, ésta es una oportunidad para devolver al destino un poco de la alegría que nos ha dado", señaló hace dos semanas un directivo de la empresa, que tiene un apretado calendario de actuación sobre la mesa: inicio de obras en el arranque de 2010 con el objetivo de que el hotel reciba a sus primeros clientes en el verano de 2011.

Conil aún cuenta con otro plan hotelero con expectativas de desarrollo a medio plazo en la playa de El Roqueo. La sociedad gaditana Towsur impulsó en 2008 la cons-

Las empresas con intereses en Costa Ballena, entre las que destaca la firma Best Hotels, se han dado de bruces con la crisis y aguardan tiempos mejores para levantar los cuatro hoteles y más de 1.300 habitaciones previstas en primera línea de la playa chipionera. También están agazapados ante la inactividad del mercado los promotores de una nueva fase de Atlanterra con un millar de camas hoteleras y otro millar de apartamentos, mientras que el proyecto para construir dos hoteles en Trafalgar languidece por el enfrentamiento enquistado entre promotores turísticos y propietarios de la parcela situada junto al faro. Pese a su paralización, los tres son planes en cartera para la próxima década, desarrollos pendientes que perfilarán, para bien o para mal, la costa gaditana.



	Costa Ballena Chipiona	Conil	El Palmar	Trafalgar	Atlanterra
<b>Estado:</b>	<b>PARALIZADO</b>	EN GESTIÓN	EN GESTIÓN	<b>PARALIZADO</b>	<b>PARALIZADO</b>
<b>Inicio del plan:</b>	2000	2009/2010	2001	2001	1990
<b>Aprobación:</b>	2003		2007	2006	2008
<b>Hoteles:</b>	4	2	2	2	Por determinar
<b>Habitaciones:</b>	1.300 (340+530 +200+230)	460 (113+340)	650	600 (300+300)	650
<b>Inversión:</b>	200 millones	70 millones	90 millones	100 millones	Por determinar
<b>Viviendas:</b>	1.750				1.000
<b>Campos de golf</b>					1
<b>Promotores:</b>	Marina Costa Ballena / Best Hotels / Gabriel Rojas	Hipotels / Netmobilia	Grupo Tarje	Robinson Club / Hipotels	Grupo Q, Vallehermoso y Vacaciones Atlantik

Fuente: elaboración propia. Gráfico: Dpto. de Infografía

# Andalucía

## Toda la costa se blindará para evitar viviendas en sus primeros 500 metros

La Junta ultima los seis planes de ordenación del territorio que cerrarán el mapa costero, que amplía la protección a 200 metros de la orilla y preserva los 300 metros siguientes de urbanizaciones e industrias

Charo Solís / SEVILLA

La Consejería de Vivienda hace diez meses puso la primera pica en la que sus técnicos llaman la "batalla de la costa". Se aprobó el Plan de Ordenación Territorial (POT) del Levante almeriense, con el que se dio el paso para la liberación del litoral del agotado modelo de sol y playa aprisionado por el ladrillo. La regla es clara: los 100 metros que marca la Ley de Costas se amplían a 200, y se establece otro cinturón más de protección hasta los 500 metros. En esa franja no habrá ni viviendas ni industrias. Sólo tendrán cabida espacios libres, equi-

Rocío Allepuz

Secretaria general de Planificación

“ Los recursos son limitados y la ordenación del territorio es una oportunidad de alternativa de futuro ”

pamientos y los usos hoteleros serán mirados con lupa –no habrá lugar para los proyectos pantalla, ya que se limitará la edificabilidad para evitar moles de cemento–. Pero lo que fue un plan piloto, ya tiene continuidad. La Junta ultima los seis planes con los que cerrará el anillo urbanístico del litoral andaluz, cuya redacción estará a punto a finales de año para que su aprobación sea a lo largo del próximo.

Lo importante de esta guerra no son sólo los nuevos límites. Es un hito que dejará para la historia dos decenios de "urbanismo exprés", aquel cuya imagen es la del promotor "con el talonario por el campo", o en este caso por la arena, como recuerda Rocío Allepuz, secretaria general de Planificación y Desarrollo Territorial de la Consejería de Vivienda. Un cambio palpable en las maratónicas reuniones que ella y su equipo han tenido con todos los agentes implicados y los ayuntamientos, cuyos alcaldes han sido los más receptivos. Tanto como para que los colores políticos no hayan pesado nada a la hora de dar un sí. Y prueba de ello, es que "los documentos aprobados y a punto de salir a información pública, la mitad han salido por unanimidad y los demás por mayoría", apuntala Allepuz, que achaca la "generosidad" a una realidad inapelable: las negociaciones se han producido desde la "secuela", y

con un sector turístico que demanda con urgencia un nuevo modelo. A esto se suma otro factor; un momento de crisis en el que se demandan nuevas oportunidades de desarrollo y que se encaminan hacia un modelo productivo distinto. Es decir, es la ocasión para que los pilares y, sobre todo, las infraestructuras de esa Andalucía sostenible que preconiza el Gobierno andaluz, empiecen a asentarse al borde del mar, y que en el momento en que el crédito fluya, todo esté listo para el cambio.

Pero si alcaldes y sector turístico tienen claro que ese es el futuro –playa con alternativas de ocio y deporte de calidad que rompan la estacionalidad y acaben con las urbanizaciones fantasma–, y otros sectores, como el industrial y el agrícola se reordenarán –así pasará con los cultivos bajo plástico de la costa este de Granada– y se crearán nuevas áreas de oportunidad, faltará sólo convencer al ciudadano allí donde se pueda mantener esa reserva de 500 metros. Lleva demasiado tiempo acostumbrado a las vacaciones a pie de playa, y aunque la conciencia ecológica está más o menos instaurada, planteará el escollo de la accesibilidad. Esto quedará resuelto con autobuses lanzaderas desde zonas de aparcamiento u otras fórmulas, como el uso de la bicicleta. Otro elemento de persuasión será que esa distancia evitará el riesgo de privatización encubierta de las playas.

Como resume Rocío Allepuz, estos planes, que ya están en su recta final, no son sólo la piedra angular para un cambio de modelo urbanístico y productivo, sino también medioambiental. Aparte de preservar los recursos naturales existentes, se apostará por su puesta en valor y su reordenación para que, además de protegidos, sean usados y no se acaben convirtiendo en un coto cerrado. Mientras, otros olvidados se recuperarán y se descontaminarán con el mismo fin, convirtiéndolos en corredores verdes o parques metropolitanos. Así pasará en Huelva, que podrá mirar a su Ría, y en Málaga, que lo hará en El Arrajainal.

La pregunta es si aún quedan espacios vírgenes donde poder hacer realidad todas estas ideas. La respuesta es que sí los hay. Tanto en el Atlántico como el Mediterráneo. Aunque en algunos habrá que meter la excavadora, eso sí, siempre y cuando la ilegalidad de lo construido no dé pie a su normalización.



Hotel de la urbanización de Novo Sancti Petri en Chiclana.

### DÓNDE SE PUEDEN GUARDAR LAS DISTANCIAS

#### Ejemplos en el Atlántico...

En la comarca gaditana de La Janda se cumplirá la norma de protección entre la desembocadura del río Salado y el Arroyo Conillete en Conil, y en las playas de la Hierbabuena y del Cañillo en Barbate. En la costa noroeste de Cádiz se preservarán, en Sanlúcar, el tramo entre Doñana y la ampliación del Puerto de Bonanza, la zona comprendida entre la Punta de Montilo y el puerto de Chipiona, y la playa de Pegasos entre Costa Ballena y Rota.

#### ... y en el Mediterráneo

No habrá problemas para preservar los 500 metros en zonas vírgenes del Campo de Gibraltar como la ensenada de Getares y los frentes litorales del Portichuelo (La Línea) y de Guadalquítón, que va de La Alcaldesa a Sotogrande. En Almería, se protegerá el sector Vega de Allá en Almería, entre el río Andarax y la Universidad; y en la zona de Levante, en el tramo entre la frontera con Murcia y la rambla de los Arejos, y también entre el barranco del Pozo Espartero y Pulpi.

### LOS POT LITORALES

#### Huelva

Municipios: Aljaraque, Gibraleón, Huelva, Moguer, Palos de la Frontera, Punta Umbría, San Juan del Puerto y Trigueros. Población: 235.000 habitantes. Objetivos: se creará de una nueva zona logística para reforzar el puerto de Huelva y la recuperación de espacios en las desembocaduras del Tinto y el Odiel.

#### Cádiz

Habrà dos planes simultáneos, el de la costa noroeste de Cádiz (afecta a Chipiona, Rota, Sanlúcar y Trebujena, con una población de 117.719 habitantes), y el de La Janda (afecta a Conil, Barbate, Vejer, Alcalá de los Gazules, Benalup, Medina Sidonia y Paterna, con una población de 86.485 habitantes).

#### Campo de Gibraltar

Municipios: Algeciras, Los Barrios, Castellar, Jimena, La Línea, San Roque y Tarifa. Población: 261.378 habitantes. Objetivos: potenciar la comunicación exterior a través del puerto de Algeciras, y consolidación de los sectores industrial y turístico. Se prevén 2.549 millones de inversiones públicas para la creación de once áreas de oportunidad.

#### Granada

Municipios: Albondón, Albuñol, Almuñécar, Los Guájares, Gualchos, Itrabo, Jete, Lentejil, Iújar, Molvizar, Motril, Otrívar, Polopos, Rubite, Salobreña, Sorvilán y Vélez de Benaudalla. Población: 125.000 personas.

#### Almería

Municipios: Almería, Benahaduz, Gádor, Huércal de Almería, Níjar, Roja, Pechina, Santa Fe de Monda, Viator. Población: 245.000 habitantes. Objetivos: atención a los sectores del turismo y agricultura bajo plástico, medidas para la integración del parque natural de Cabo de Gata-Níjar, actuaciones para potenciar el puerto y convertir en corredor verde el río Andarax, y creación de once áreas de oportunidad con una inversión pública de 1.453 millones.

CONVENIO El documento establece la colaboración económica del Ayuntamiento

# El Consistorio firma un acuerdo con la EUC de Costa Ballena

Gracias a este convenio se mantendrán los niveles de calidad que ofrece el complejo

La aportación municipal y de los vecinos asegura el mantenimiento diario

OLGA PRADOS  
ROTA

El teniente de alcalde delegado de Costa Ballena, Jesús Corrales y el presidente de la Entidad Urbanística de Conservación de Costa Ballena (EUC), Juan Carlos Rodríguez, han firmado en el Palacio Municipal Castillo de Luna, un convenio con el que queda regularizada la aportación económica que el Ayuntamiento destina al complejo turístico y residencial para su mantenimiento y conservación.

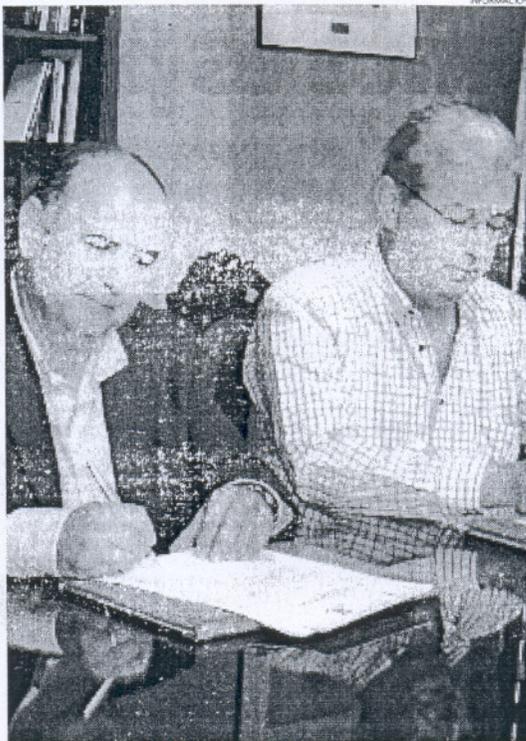
Para el presidente de la EUC se trata de un acuerdo muy demandado por los vecinos de Costa Ballena, de ahí su satisfacción, ya que

de este modo la aportación municipal queda regularizada y no serán necesarias más negociaciones. Juan Carlos Rodríguez ha explicado que hasta ahora, las cantidades aportadas desde la administración municipal estaban sujetas a negociaciones anuales, de ahí la demanda planteada por la EUC de contar con un documento en el que quedase todo establecido. Por ello, el presidente de la EUC ha querido agradecer al Ayuntamiento su buena voluntad y predisposición a la hora de alcanzar este acuerdo.

### MANTENIMIENTO

Por su parte, el teniente de alcalde delegado de Costa Ballena ha explicado que todo el mantenimiento del complejo, realizado a través de la EUC se lleva a cabo gracias a las aportaciones económicas del Ayuntamiento y de los propios vecinos.

En este sentido y para mantener los niveles de calidad y el buen funcionamiento que hasta ahora ha tenido la Entidad Urbanística de Conservación, se ha llevado a cabo este convenio que facilitará el pago de la aportación municipal.



El edil Jesús Corrales y el presidente de la EUC rubricaron el acuerdo.

Jesús Corrales ha comentado que de esta forma se podrá efectuar un primer e inmediato pago de 100.000 euros y que para el próximo mes, se realizará una segunda aportación que asciende a unos 85.000 euros, aproximadamente.

Para el delegado de Costa Ballena, de este modo, el Ayuntamiento ratifica su compromiso con el mantenimiento y la con-

servación del complejo, que sigue siendo un referente a nivel provincial y comunitario de arquitectura integrada con el medio ambiente y respetuosa con su entorno, ofreciendo siempre tanto al visitante como a sus residentes una imagen de perfecto estado y cuidado diario, que se ve continuado gracias a este acuerdo. Costa Ballena seguirá siendo un ejemplo de limpieza y aspecto.

### FUNDACIÓN R. M.

## Éxito en la venta de dulces artesanos

INFORMACIÓN/ROTA

Para promocionar los dulces de elaboración propia ante la proximidad de las Fiestas Navideñas, el Palacio Municipal Castillo de Luna acogió durante los pasados días 21 y 22 de noviembre una Exposición y Venta de Dulces Artesanos.

Así lo anunciaba el delegado de Mercado, José Luis Luna, quien explicaba ante los medios de comunicación que las propuloras de esta iniciativa han sido las Monjas Comendadoras del Espíritu Santo del Puerto de Santa María que este año han decidido volver a Rota para exponer y vender sus dulces.

### UN FIN DE SEMANA MÁS

La Exposición y Venta de Dulces Artesanos de las Monjas Comendadoras es una iniciativa patrocinada por la delegación de Mercados del Ayuntamiento de Rota y la Fundación Ruiz-Mateos que acogía la exposición gastronómica durante los días 28 y 29 de noviembre, es decir, este pasado fin de semana, cuando los visitantes tuvieron de nuevo la oportunidad de degustar los fantásticos dulces que elaboran estas hermanas. El horario la exposición venta, que se ubicaba en la sede de la Fundación Ruiz Mateos de la calle Charco, fue de diez y media de la mañana a dos de la tarde y de cuatro y media de la tarde a nueve de la noche.



## El Duque de Nájera acoge a los directores gaditanos

El pasado miércoles 25 de noviembre, el hotel Duque de Nájera acogió en sus instalaciones la reunión del Club de Directores de hotel de la Provincia de Cádiz. Gracias a estas reuniones que se celebran cada vez

en un hotel distinto de la provincia, los directores se conocen personalmente y ponen en común la problemática de su día a día, para estudiar estrategias comunes sobre cómo afrontarlas.

PREPARATIVOS Para escuchar sus sugerencias

## Fiestas se reúne con la asociación de Amigos del Tango de Carnaval

INFORMACIÓN/ROTA

La delegada de Fiestas, María Eva Corrales, continúa con la ronda de reuniones iniciada con las diferentes entidades vinculadas a nuestro Carnaval. En esta ocasión, se ha mantenido un encuentro con la Asociación Cultural Amigos del Tango en el centro social municipal, en la que estuvieron presentes representando a dicha asociación, Francisco Segarra, Fernando Morague y Antomo Santos.

Se trata de intercambiar impresiones y de conocer las propuestas de la Asociación Cultural Amigos del Tango para enriquecer el Carnaval, al igual que sucede hace unas semanas con la Peña cadista El Camaleón.

Para la delegada de Fiestas, la colaboración entre entidades, agrupaciones, peñas, asociaciones y el propio Ayuntamiento, es lo que ha permitido a esta fiesta

tan nuestra, ir creciendo en los últimos años. Y precisamente estos resultados, son los que conducen a Fiestas a seguir trabajando en esta misma línea para que la próxima edición del Carnaval sea del disfrute de todos.



La edil de Fiestas en el encuentro.