

información

Martes, 5 de agosto de 2008

PERIÓDICO INDEPENDIENTE DEL ÁREA METROPOLITANA DE LA BAHÍA DE CÁDIZ

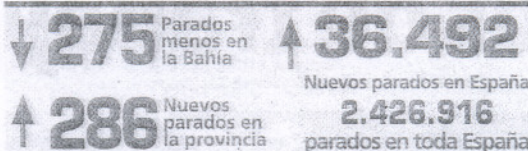
Año XV • Nº 5.247 • 1 Euro

CRISIS ECONÓMICA En 2007 se crearon 1.330 puestos de trabajo por los escasos 275 generados este año

Julio destroza la creación de empleo en toda la Bahía

En negativo:

San Fernando y Rota registran aumento del desempleo en pleno verano



Sin precedentes:

El desempleo aumenta en 456.578 personas en un año, un 23,1%

—PÁG 2-3 Y 37—



INDUSTRIA

Puerto Real y la Diputación, en Las Aletas

La presidenta del Consorcio de Las Aletas, Juana María Lázaro, firmó ayer el convenio con el presidente de la Diputación, Francisco González Cabaña, y el alcalde de Puerto Real, José Antonio Barroso, para cerrar su incorporación como nuevos socios en dicho Consorcio.

—PÁGINA 24—

POLÍTICA "El PSOE trabaja para romperlo"

El PP mantendrá su pacto en Chiclana con IU, PSA y PA

El presidente provincial del PP de Cádiz, José Loaiza, afirmó ayer que el PP de Chiclana "tiene claro" que "mantendrá el pacto" de gobierno que estableció con IU, PSA y PA tras las elecciones municipales y acusó al

PSOE de llevar "un año trábajando en romper" dicho pacto con distintas "maniobras". Por su parte, Butrón (IU) manifestó que no podían permitir a Nadine Fernández seguir en la asamblea.

—PÁGINA 23—

EL PUERTO

Los armadores pedirán 90 días de parada biológica

Está prevista una parada de 60 días a partir del 15 de septiembre.

—PÁGINA 19—

CÁDIZ Pide a Subdelegación que lo impida

El SPL no quiere vigilancia privada para las barbacoas

El Sindicato de Policía Local en Cádiz no quiere que este año se vuelva a repetir que la vigilancia privada se encargue de la seguridad en las barbacoas del Carranza. Dicen que recurrirán hasta al

Defensor del Pueblo si la Subdelegación no les hace caso en una concesión que creen fuera de la ley. El Ayuntamiento cree que la Policía Local está para "otros menesteres".

—PÁGINA 9—

BAHÍA San Fernando, el más beneficiado

El precio del metro cuadrado baja en todos los municipios

El precio del metro cuadrado usado en la Bahía de Cádiz ha descendido en un año hasta un 11,54%. Es el caso de San Fernando, según las estimaciones del

portal *Fotocasa.es*. En el lado negativo se encuentran Cádiz, donde el descenso ha llegado al 5%, pero sitúa el precio en más de 3.300 euros el m².

—PÁGINA 8—

Cádiz —15—

Alcances cumplirá 40 años y se le dedicará a José Luis López-Linares

El Puerto —21—

Vecinos de La Valenciana esperan desde hace un año que Ybarra les reciba

Provincia —28—

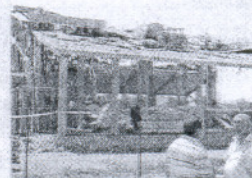
Encuentran en una playa de Conil la serpiente pitón desaparecida

España —33—

La AN estudia si De Juana enalteció el terrorismo tras ser excarcelado

Provincia —30—

Heridos cinco obreros en Arcos tras caer el techo de una iglesia en construcción



La obra fue precintada.

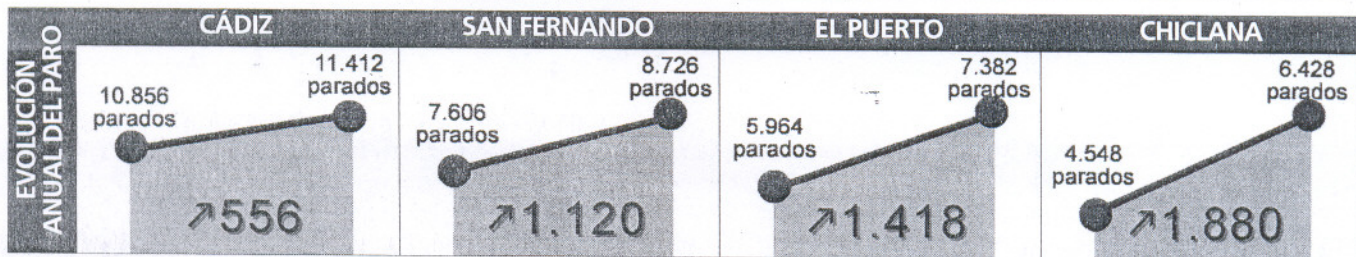
Deportes —47—

Van der Vaart confirma que jugará con el Real Madrid esta temporada

Paro registrado en el mes de julio



El paro ha vuelto a subir en la provincia durante el mes de julio. No ha ocurrido lo mismo en cambio en la Bahía de Cádiz, donde el desempleo descendió en



La Bahía apenas logra crear 275 puestos de trabajo en julio

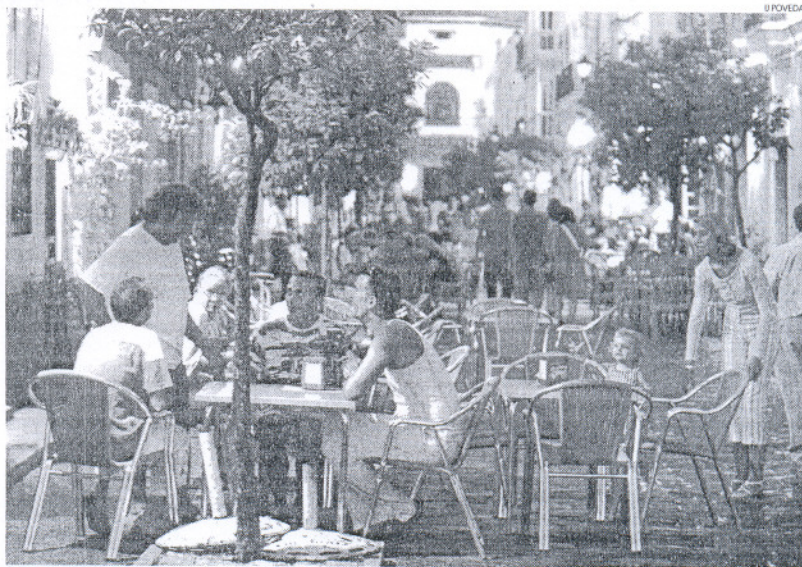
El año pasado se crearon 1.100 empleos más en el mismo periodo de tiempo

En San Fernando y Rota ha crecido el paro en el mes de julio por primera vez

GEMA FREIRE
CÁDIZ

El número de parados subió en la provincia en 286 personas durante el mes de julio, situando la cifra total de desempleados en 117.390. Aunque el aumento pueda parecer leve, apenas un 0,24%, no deja de ser importante al producirse en unos meses en los que habitualmente las cifras del paro han estado marcadas por un destacado repunte en positivo.

A nivel provincial, el desempleo ha subido en un año en 17.437 personas, pasando de las 99.953 de julio de 2007 a las 117.390 del pasado mes. La distribución ha quedado de la siguiente manera: 5.306 en agricultura, 8.738 en industria, 21.523 en construcción y 56.419 en el sector servicios. La Bahía de Cádiz ha aportado a la suma total de la subida el 36,8%. Aunque en el último mes se han conseguido crear 275 puestos de trabajo en la Bahía, la cifra de los que se han ido perdiendo en los últimos meses está muy por encima



La hostelería es uno de los sectores que más sufre la crisis estos días.

ma. De esta forma, el área metropolitana ha pasado de los 33.948 parados registrados en julio de 2007 a los 40.127 de 2008.

A pesar de que la capital ha conseguido generar 128 puestos de trabajo con respecto al mes de junio, Cádiz vuelve a liderar el número de desempleados, alcanzando los 11.412 parados. Una cifra que supera con creces la registrada hace un año, y que se si-

tuaba en 10.856 desempleados.

En lo que a incremento de número de parados se refiere, Chiclana se lleva la palma registrando una pérdida de 1.880 contratos en el último año y situando el total de parados en 6.428, frente a los 4.548 de julio de 2007. La razón principal en este caso, no es otra que el descenso en la construcción, la denominada crisis del ladrillo, que está sacudiendo es-

pecialmente a municipios como Chiclana o San Fernando. Precisamente ha sido San Fernando, y también Rota, los únicos municipios que no han conseguido reducir el número de parados. Todo lo contrario, el desempleo ha subido en estas dos localidades; en el caso de San Fernando en nueve personas y en Rota en una.

Estos datos llaman sobre todo la atención si se tiene en cuenta

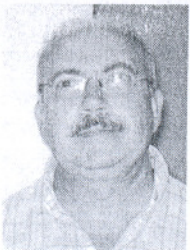
que en los mismos meses del año pasado San Fernando logró generar 243 puestos de trabajo, y Rota 107.

SERVICIOS SE TAMBALEA

Pero si hay un sector que se está viendo azotado por la crisis y que además, está siendo clave para aseverar el ciclo económico actual, ése está siendo el sector servicios. El 48,06% del número de parados de toda la provincia, y por tanto de la Bahía, pertenece a este grupo. Es el sector que se está viendo más perjudicado por la ya constante e imparable subida del desempleo. Aunque el aumento del paro se está achacando sobre todo a la paralización de la construcción, por sectores es el que está echando el pulso al resto de los grupos en lo que ha número de parados en cada una de las localidades que forman el área metropolitana se refiere, y además holgadamente, una tendencia que no parece que vaya a cambiar en los próximos meses. De hecho, lo que más preocupa es que estas cifras se estén registrando en plena temporada alta para el sector.

Otro dato preocupante es la distribución del paro por sexo y edad. Las mujeres siguen siendo las más castigadas, con 67.810 desempleadas frente a los 49.580 hombres sin empleo. Una tendencia que afecta principalmente a los mayores de 25 años, ya que el paro registrado en las de menos edad se ha situado este mes por debajo del mismo grupo masculino.

¿Conoces a alguien a quien le esté afectando la crisis económica en su trabajo?—



JUAN LUIS BARONI
CELADOR (CÁDIZ)

"En mi familia aún no se ha notado la crisis, pero sí he observado que está afectando en los negocios"



CRISTINA CABALLERO
DEPENDIENTA (CÁDIZ)

"Sí, me afecta a mí. Mantengo una familia con tres hijos y mi trabajo no me da suficiente dinero para vivir"

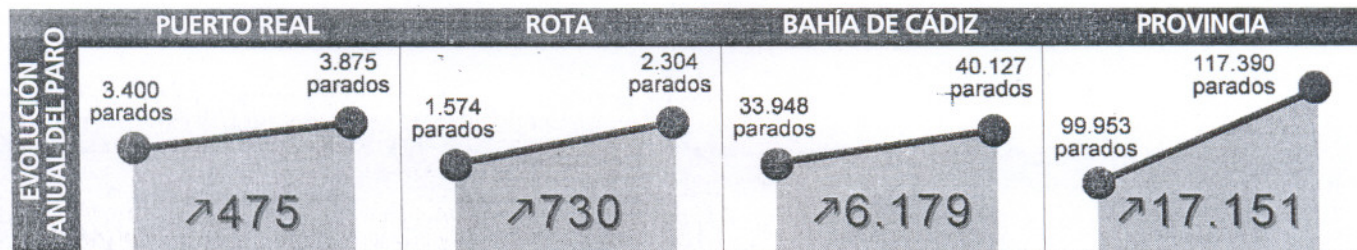


SEBASTIÁN SUÁREZ
ELECTRÓNICA (SAN FERNANDO)

"Sí. La situación es muy alarmante. En los últimos meses varios conocidos han perdido sus puestos de trabajo y otros están a punto"

275 personas. En cualquier caso, este tímido repunte al alza no ha conseguido equilibrar la balanza. De las localidades del área metropolitana,

San Fernando y Rota no consiguen generar empleo. Los sectores que se están viendo más perjudicados siguen siendo servicios y construcción.



Fernández dice que los resultados de julio son "esperados y normales"

El consejero basa su defensa en que el paro crece en Andalucía menos que en España

Fernández niega que servicios vaya mal, más bien "no recoge todo lo que era de esperar"

INFORMACIÓN CÁDIZ

El consejero de Empleo, Antonio Fernández, ha asegurado que los datos del paro correspondientes al mes de julio en Andalucía "no son buenos", aunque ha matizado que se trata de cifras "esperadas y normales" en los meses de julio "de manera histórica en los años 2005, 2006 y 2007".

Fernández ha hecho referencia a la legislatura 2004-2008 como la de mayor crecimiento de la ocupación en la historia de Andalucía, aunque añadió que el mes de julio de 2005 el paro creció cerca de un 3,4 %, es decir, en "unos términos parecidos a julio de 2008".

El consejero ha justificado esta subida en el comportamiento del sector de la construcción y en el sector servicios, "que a pesar de que era la gran expectativa, no termina de dar toda la ocupación esperada".

No obstante, Fernández ha ne-



El consejero de Empleo, Antonio Fernández.

gado que el sector servicios "vaya mal", sino que "no recoge todo lo que era de esperar".

Sobre los términos interanuales para comprobar si Andalucía tiene un comportamiento "alarmante", Fernández ha explicado que cuando se ha producido alguna "situación económica mala

en España, en Andalucía las consecuencias eran mucho más graves". En esta línea, ha afirmado que en el análisis interanual se refleja que el paro "crece en España más que en Andalucía", un 23% frente al 21% que ha crecido en la comunidad.

De María avisa que octubre y noviembre serán "catastróficos"

G. F. CÁDIZ

El sector servicios se está viendo gravemente afectado por la crisis económica, tal y como reflejan los datos del paro registrado en el mes de julio. A pesar de ello, lo peor está por llegar, según ha manifestado a INFORMACIÓN el presidente de la patronal de hostelería (Horeca), Antonio de María Ceballos. Para De María lo realmente preocupante no son las cifras que se están registrando durante estos meses en el sector de la hostelería, "sino los datos de octubre y noviembre porque van a ser catastróficos".

Según el presidente de Horeca, "la hostelería está mezclada en el sector servicios y es muy difícil saber qué grupo se está viendo más afectado dentro del sector". A esto ha añadido que aunque la crisis se está notando en todos los aspectos, "en verano los datos

siempre serán mejores que en otros periodos en los que no estamos en temporada alta y esos son los que más nos preocupan".

BALANCE DE JULIO

La ocupación hotelera bajó en julio en un 4%. Los hoteles han disminuido el número de clientes durante este año pasando del 87% de ocupación en julio de 2007 al 83% del pasado mes. A este dato habría que añadir que en 2008 la provincia ha aumentado su oferta turística con 1.000 nuevas camas, "con lo que realmente el número de viajeros ha descendido en un 2%".

Para el mes de agosto, la previsión es llegar al 87% de ocupación durante la primera quincena y un 85% para los últimos quince días del mes. De los municipios de la Bahía, se espera que El Puerto de Santa María sea el único que roce el 100% de ocupación.

PARA HACER FRENTE AL AUMENTO DEL PARO

CCOO exige al Gobierno Central que se acometan los compromisos industriales

Comisiones Obreras ha alertado de que la situación económica actual se va a prolongar aún más en el tiempo por lo que desde este sindicato exigen que los compromisos industriales que el gobierno central y autonómico han adquirido con la provincia de Cádiz comiencen a configurarse "para el establecimiento de un tejido

industrial fuerte, capaz de afrontar con más competencias situaciones económicas". En este sentido, Comisiones cree que es necesario configurar un sistema de producción que aleje al mercado de trabajo provincial de la temporalidad y precariedad que lo caracterizan y que hacen que la crisis sea más negativas en Cádiz.

—¿Conoces a alguien a quien le esté afectando la crisis económica en su trabajo?—



INMACULADA ORTIZ
ADMINISTRATIVA (SAN FERNANDO)

"Muchas empresas están cerrando o recortando personal. Como están las cosas cualquiera puede quedarse sin empleo mañana mismo"



FRANCISCO RAMOS
LIMPIEZA (EL PUERTO)

"Yo, por ejemplo, soy un afectado; la empresa no me renovó el contrato porque decía que no había faena"



ANTONIO MORALES
JARDINERO (EL PUERTO)

"Sé de colegas de la construcción en los barrios de El Tejar y Malacara que se han quedado sin trabajo"

CRISIS INMOBILIARIA Jerez y San Fernando son las ciudades donde más ha bajado el precio en el último año

El precio de la vivienda cae en todos los municipios de la Bahía

Los precios van camino de situarse al mismo nivel que estaban antes del 'boom' inmobiliario

Las localidades de Cádiz y Chiclana son las que menor descenso han registrado

ROCÍO PICÓN
SAN FERNANDO

Mal negocio hicieron los que adquirieron una vivienda de segunda mano en alguna de las localidades de la Bahía hace tan sólo un año, porque hoy día esa misma podría haberles costado entre un 4 y un 12 por ciento menos, según los últimos datos del índice inmobiliario de *Fotocasa.es*, que refleja una importante caída en todos los municipios de la Bahía.

Los que más se tirarán de los pelos serán los que la hayan comprado en Jerez o San Fernando, que es donde más han descendido los precios en el último año, con un 12,1 y un 11,5 por ciento respectivamente. Por poner un ejemplo, en Jerez, una vivienda de unos 70 metros cuadrados que en julio de 2007 costase 146.720 euros, valdría hoy 129.010 euros, es decir, cerca de 18.000 euros menos -tres millones de las extintas pesetas-.

La caída en el resto de localidades fue algo menor, aunque aún así destacable. El Puerto de Santa María ha registrado un descenso cercano al 9 por ciento y Rota del 6,22 por ciento. Por su parte, en Cádiz y Chiclana de la Frontera, con caídas del 5 y del 4,24 por ciento respectivamente, es en donde más pausadamente bajan los precios, en parte porque en ambos casos sigue existiendo una no demasiado fuerte pero sí importante demanda de pisos.



EVOLUCIÓN DEL PRECIO MEDIO DEL METRO CUADRADO EN LA BAHÍA (en euros)

LOCALIDAD	AÑO 2007						AÑO 2008						DESCENSO ÚLTIMO AÑO	
	JULIO	AGOSTO	SEPT.	OCT.	NOV.	DIC.	ENERO	FEB.	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO		JULIO
CÁDIZ	3.514	3.494	3.510	3.476	3.476	3.461	3.438	3.438	3.443	3.462	3.409	3.390	3.339	5%
CHICLANA	2.192	2.281	2.202	2.183	2.209	2.164	2.148	2.064	2.078	2.075	2.056	2.017	2.099	4,24%
EL PUERTO	2.586	2.584	2.524	2.493	2.519	2.522	2.449	2.424	2.438	2.421	2.408	2.352	2.354	9%
JEREZ	2.096	2.067	2.039	1.963	1.965	1.888	1.909	1.905	1.896	1.880	1.827	1.856	1.843	12%
SAN FERNANDO	2.364	2.323	2.301	2.277	2.213	2.213	2.208	2.198	2.190	2.189	2.154	2.116	2.091	11,54%
ROTA	2.987	2.904	2.847	2.762	2.710	2.758	2.771	2.856	2.825	2.858	2.858	2.835	2.801	6,22%

En unos sitios desciende a mayor velocidad que en otros, pero en todos los precios van camino de situarse al mismo nivel que estaban antes del boom inmobiliario, allá por 2006. En efecto, en la mayoría de municipios los precios

siguen desde hace unos meses una tendencia descendente, salvo repuntes inusuales. El caso más llamativo es el de San Fernando donde lleva 18 meses bajando de manera consecutiva.

Jerez y La Isla no sólo son las lo-

calidades donde más ha descendido el precio de la vivienda, sino que además son, junto con Chiclana, las que hoy día mantienen el metro cuadrado más económico. En Jerez se situó el pasado mes de julio en 1.843 euros, mientras

que en La Isla alcanzó los 2.091 euros y en Chiclana los 2.099 euros. Muy lejos quedan otros municipios como El Puerto, donde el metro cuadrado cuesta 2.354 euros de media, en Rota 2.801 euros, y en Cádiz 3.339 euros.

CONFLICTO LABORAL Los trabajadores solicitan a los tres ayuntamientos que medien para una pronta solución

Convocan una huelga en la planta donde Cádiz, La Isla y Puerto Real reciclan su basura

R.PICÓN
SAN FERNANDO

La asamblea de trabajadores de la planta de transferencias de la empresa Bioreciclaje de Cádiz ha convocado una huelga indefinida para el próximo 12 de agosto en protesta por las "escasas retribuciones" que perciben y por el "poco interés que está mostrando

la empresa" en la negociación de un convenio colectivo.

El paro, que comenzará a las 00.00 horas si un acuerdo no lo impide, afectará a las poblaciones de Cádiz, San Fernando y Puerto Real, que son las que depositan sus residuos sólidos en esta planta, ubicada a la entrada de la capital gaditana. Los trabajadores

han solicitado una reunión con los ayuntamientos de las tres localidades afectadas para informarles de los motivos de la huelga y solicitarles que medien en el conflicto.

Antes de llegar a este punto, empresa y trabajadores han mantenido ya cuatro reuniones, sin embargo en ninguna de ellas ha

habido acercamiento en las posturas. "Es muy fácil llegar a un acuerdo porque son sólo 12 trabajadores, pero la empresa está a la defensiva", apunta José Porras, secretario general de FSP-UGT.

Según denuncian los trabajadores, actualmente perciben una cantidad líquida que no llega a los 1.000 euros. "Son los que menos

cobran del sector", asegura Porras. Empresa y trabajadores se reunirán una vez más el próximo jueves para tratar de llegar a un acuerdo, aunque, según señalan desde FSP-UGT, "parece difícil" porque "la empresa no está poniendo de su parte". De momento, parece poco probable que se desconvoque la huelga.

El comité de huelga estará compuesto por Alvaro Manzano Rodríguez, José María Ponce de León Moreno y José María Huertas Cabello. Tanto los convocantes como el comité se comprometen a garantizar la cobertura necesaria para salvaguardar la seguridad de los bienes y las personas.

PLENO La propuesta adoptada creó polémica entre la oposición y el equipo de Gobierno

Rota es el primer municipio en adaptar su PGOU a la LOUA

El Pleno al completo apoyó este único punto que pretende la adaptación a la Ley

La medida dará soluciones a los principales problemas urbanísticos locales

A. P.
ROTA

La unanimidad de todos los grupos políticos que conforman el Pleno municipal a la hora de apoyar la propuesta presentada por la delegada de Planeamiento, María Eva Corrales, en relación a la adaptación parcial del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) vigente, a la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía (LOUA), no evitó el enfrentamiento y la discusión entre el partido socialista (PSOE), en la oposición y los partidos que conforman el equipo de Gobierno (RRUU y PP).

De este modo, María Eva Corrales explicó que esta adaptación era consecuencia del decreto que la Consejería de Obras Públicas y Transporte de la Junta de Andalucía se puso en vigor en enero pasado para tratar de dar una salida a los ayuntamientos que habían visto como el Plan de Organización Territorial de Andalucía (POTA) había dejado sin respuesta a dos de las demandas más importantes que plantean los ciudadanos: el desarrollo de polígonos industriales y la construcción de Viviendas de Protección Pública (VPP).

Por su parte, Manuel J. Helices, como representante de Izquierda Unida (IU), argumentó que se trataba de un trámite administrativo necesario "para que la revisión del PGOU de nuestra localidad salga adelante". En este sentido, pidió al equipo de Gobierno que convoque una comisión



Con esta propuesta aprobada, se dará solución a el único punto negro urbanístico de Rota: Aguadulce.

de seguimiento para ver en qué punto se encuentra dicha revisión, así como que toda esa documentación quede expuesta públicamente desde la web municipal.

En nombre del grupo popular (PP) fue Antonio Peña el encargado de pronunciarse, destacando que esta propuesta permite la adaptación del PGOU a la normativa contemplada por la LOUA y al lenguaje empleado por esta ley. "Al mismo tiempo, abre la puerta para que puedan llevarse a cabo modificaciones puntuales dentro del PGOU que permitan seguir dando respuesta a los ciudadanos".

Felipe Márquez, como representante del PSOE, aseguró apoyar y aprobar el punto pero sólo por "coherencia", ya que bajo el punto de vista de su grupo, el equipo de Gobierno "le está dando una solución tardía a la falta de suelo industrial". Una visión ésta,

para el representante de Roteños Unidos (RRUU), Jesús Corrales, no dejaba de ser "catastrista" y producto "del difícil papel", que Felipe Márquez, como miembro de la oposición, "se ve obligado a hacer". Sin embargo, para Corrales la visión socialista para nada tiene que ver con la realidad de Rota "cuyo avance en los últimos años es palpable".

Igualmente, la delegada de Planeamiento también quiso dar respuesta a las críticas socialistas, aclarando que el Consistorio es el primero de la provincia en presentar la adaptación de su PGOU a la LOUA, al margen de situarse incluso por delante de la Junta de Andalucía, en aspectos como el porcentaje de de suelo destinado a VPP en los sectores que se desarrollan.

Por último, el alcalde, Lorenzo Sánchez, no dejó de denunciar "el juego sucio" realizado por el

PSOE local para tratar de "paralizar las cosas" y su continuo "intento de provocación". Según el regidor, "no pueden paramos por que nos mueve la ilusión y el compromiso de hacer realidad las demandas de los ciudadanos".

Para Sánchez, lo importante de esta propuesta aprobada por el Pleno es que Rota "no sólo ha sido el primer pueblo en adaptar el PGOU a la LOUA para cumplir así con la Ley, sino que además esto, permitirá realizar modificaciones puntuales" sobre el plan, que den solución a cuatro asuntos clave como son: la eliminación del único punto negro urbanístico de nuestro municipio, Aguadulce, el desarrollo de los polígonos industriales de Las Marismas y Arvina y por último, la puesta en marcha del polígono industrial y tecnológico de Lomas del Infante (terrenos de Torrebreva situados frente a Costa Ballena).

PROPUESTAS

RRUU insta a implantar la vacuna contra el cáncer de cuello de útero

A. P.
ROTA

El Partido Independiente Roteños Unidos (RRUU) ha realizado una propuesta al equipo de Gobierno para que se debata y apruebe, si procede en el Pleno Municipal el instar a la Junta de Andalucía a que se incluya en el calendario de vacunaciones infantiles del SAS, la vacuna contra el cáncer de cuello de útero.

Roteños Unidos cree que ésta es una de las respuestas que el Gobierno autonómico debe dar a la ciudadanía con la mayor prontitud posible ya que es un problema prioritario.

El grupo roteño comunicó que "estamos esperanzados que nuestra propuesta se tome en el Pleno municipal con la urgencia que el tema merece, y de la misma manera, exigimos esa urgencia a la Junta de Andalucía y al SAS para que se implante esta vacuna en el calendario de vacunaciones infantiles, para que de esta manera todas las mujeres de Andalucía tengan las mismas oportunidades, independientemente de cómo sea su cuenta corriente".

Asimismo el partido hacía un análisis detallado informando que "el coste en el mercado de esta vacuna es de 154,86 euros por dosis, lo que significa que el precio total del tratamiento (que son tres dosis) es de 464,58 euros; y con esta vacuna se podrían evitar en España unos 740 fallecimientos al año de los que 123 son casos de mujeres andaluzas que acaban en muerte".

Por último, RRUU se dirigió al parlamentario socialista Samuel Rodríguez y al que instaron a que "haga suya esta propuesta y cuando el Pleno municipal apruebe nuestro requerimiento, lo defienda sin paliativos en el Parlamento Andaluz".

INFRAESTRUCTURAS El servicio se pondrá en marcha en pocos meses

La nueva Estación Intermodal de Costa Ballena está finalizada

A. P.
ROTA

Ayer en la mañana tenía lugar en Costa Ballena la firma del acta de recepción de la nueva estación intermodal que abrirá sus puertas en poco tiempo.

Jesús Corrales, delegado de Servicios Municipales, Laura Castellano, delegada de Costa Ballena y promotores y arquitectos de las empresas promotoras y construc-

toras de las empresas Felipe Castellano y Saheca, han presentado este nuevo edificio, en la entrada de la urbanización, que se completa además con una nueva parada de taxis, más de 200 plazas de aparcamiento y un nuevo comienzo del carril-bici que recorre la urbanización.

La estación de autobuses acogerá a los servicios de transporte de autobuses urbanos y de las di-

ferentes líneas con las ciudades, y tiene entre sus particularidades una sala multiusos adecuada para todo tipo de actos de diversa índole.

Jesús Corrales destacó que "este paso es un avance de lo que va a ser Costa Ballena" y comunicó que hay futuros proyectos de un nuevo supermercado o unas nuevas dependencias para la Policía y Protección Civil. Además, el delega-



Un momento de la firma del acta.

do aseguró que esta nueva estación se convertirá en un centro neurálgico de la urbanización, ya que tendrá alrededor de ella multitud de servicios, y que "se convertirá de esta manera en uno de los edificios emblemáticos de Costa Ballena".

Tras estas palabras, se procedió a la firma del acta de recepción por parte de los delegados y los responsables de las empresas constructoras, quedando así finalizado este proyecto de mejora del servicio de transporte.

Por último, Jesús Corrales mostró su gran satisfacción por esta nueva estación y afirmó que "seguiremos trabajando para que todos los vecinos de Costa Ballena dispongan de todos los servicios necesarios".

DESARROLLO El Ayuntamiento y la institución provincial tendrán un representante cada uno en el Consejo Rector

Dos nuevos socios en Las Aletas

Fernández dice que casi todas las expropiaciones se hacen de forma "pacífica y pactada"

INFORMACIÓN

CÁDIZ

La presidenta del Consorcio de Las Aletas, Juana María Lázaro, firmó ayer lunes un convenio de colaboración con el presidente de la Diputación Provincial de Cádiz, Francisco González Cabaña, y el alcalde de Puerto Real, José An-

tonio Barroso, para su incorporación como nuevos socios en dicho consorcio.

En rueda de prensa convocada tras hacer realidad la rúbrica, Lázaro explicó que, de esta forma, tanto el Ayuntamiento puertorealense como la Diputación tendrán un representante cada uno en el Consejo Rector, máximo órgano decisorio del Consorcio.

Este convenio incluye una aportación de un millón de euros cada uno y su compromiso de asumir íntegramente los estatutos del Consorcio, recogidos en el Convenio de Constitución del Con-

sorcio que suscribieron el pasado 30 de abril de 2007 el vicepresidente económico del Gobierno, Pedro Solbes, y el presidente de la Junta de Andalucía, Manuel Chaves.

Las condiciones para la aceptación de ambas administraciones vienen recogidas en los estatutos aprobados por el Consejo Rector y fueron aprobadas por el Pleno de la Diputación el 13 de febrero de 2008 y por el Pleno del Ayuntamiento de Puerto Real el 6 de marzo del mismo año.

El alcalde de Puerto Real, que será el representante en el Con-

sorcio, mostró su satisfacción ante la firma de este convenio y expresó el "absoluto apoyo" al proyecto que supondrá la "recuperación económica de la provincia" con el compromiso de "cumplir lo que quieran que cumplamos".

EXPROPIACIONES

Por su parte, el presidente de la Diputación calificó el convenio como "un ejemplo de cooperación entre administraciones", haciendo hincapié en que no se trata de un proyecto solo "localista ni metropolitano, sino para el conjunto de la Bahía de Cádiz, de la

provincia y de Andalucía".

En otro orden de asuntos, el vicepresidente del consorcio, el consejero de Empleo, Antonio Fernández, hizo referencia a los expedientes de expropiación de los terrenos de Las Aletas, asegurando que "la gran mayoría" de las expropiaciones se están realizando "de manera pacífica" y conforme a un "acuerdo entre las partes".

Sin embargo, existen "tres o cuatro particulares que mantienen un debate jurídico que está pendiente de sentencia en el Tribunal Supremo".

AYUNTAMIENTO DE ROTA

OFICINA GESTIÓN Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO

JACG/lrb

Expte:46/2008-OPG

ANUNCIO

La Junta de Gobierno Local, en la sesión ordinaria celebrada en segunda citación el día 10 de junio del año 2008, al punto 9º del orden del día, acordó aprobar inicialmente el Proyecto de Expropiación redactado por la Oficina de Planeamiento y Gestión Urbanística, para la obtención de los Bienes y Derechos afectados por el Proyecto del emisario terrestre para la Conducción del Caudal Tratado en la EDAR de Rota a Balsa de Maduración de Rota. Por lo que por cumplimiento del Art.162 de la Ley 7/2002, de Ordenación Urbanística de Andalucía y demás preceptos de la legislación vigente, se somete a información pública por plazo de UN MES, desde su publicación, para quienes puedan resultar interesados formulen las observaciones y reclamaciones que estimen convenientes, en particular en lo que concierne a titularidad o valoración de sus respectivos derechos.

Los propietarios afectados son los siguientes:

PARCELAS OBJETO DE EXPROPIACIÓN:

PROPIETARIO	Superficie expropiada (m2)	Superficie no afectada y % s/total	Bien afectado	Servidumbre o Paso (m2)	Definitiva	Ocupación Temporal (m2)	Indemnización Total (€)
D. Manuel Raffo Peña	-	27.305,00	106 Cancelas metálicas	-	-	1.361,51	2.208,41
Consejería Medio Ambiente. Vías Pecuarias	-	3.976,00	-	313,18	-	262,51	-
D. Benito Raffo Peña	-	8.583,00	-	106,40	-	-	920,01
D. Benito Raffo Peña	4,83	56.294,17	-	76,65	-	-	680,92
D. Manuel Raffo Peña	16,82	6.826,18	20 Cancelas metálicas	973,39	-	570,23	3.159,22
D. José Gómez Marra	-	16.513,00	275 Cancelas metálicas	143,38	-	3.310,62	2.062,50
D. Antonio Herrera Puyana	-	4.635,00	76 Cancelas metálicas	-	-	877,97	1.725,99
D. Rafael Rodríguez Verano	1,78	18.178,22	-	38,98	-	-	343,74
Consejería de Medio Ambiente. Vías Pecuarias	8,17	11.561,83	-	90,16	-	243,30	-
Dª Luisa Raffo Peña	5,04	11.506,96	-	293,80	-	1.159,96	2.774,70
D. Juan Martín-Bejarano Rizo	13,69	6.700,31	51 Cancelas metálicas	781,81	-	2.504,81	2.932,67
D. Rafael Rodríguez Verano	-	17.613,00	-	146,86	-	784,61	1.415,53
D. Antonio Román Lobato	-	13.933,00	-	143,26	-	167,05	1.269,74
D. Antonio Ruiz-Mateos Santos	9,68	26.571,32	-	639,27	-	3.052,98	2.147,88
Consejería de Medio Ambiente. Vías Pecuarias	9,08	4.411,92	-	487,89	-	116,75	-
D. Ricardo Bellido Ramos	-	11.110,00	-	93,55	-	1.518,32	1.090,80
D. Manuel Caballero Santamaría	21,89	5.569,11	-	402,39	-	269,87	1.271,71
D. José Ruiz Benítez	-	2.825,00	1 Cancela metálica	98,93	-	802,92	860,36
D. Joaquín Bolaños Beltrán	-	27.408,00	-	52,77	-	1.206,27	842,69
Consejería de Medio Ambiente. Vías pecuarias	2,90	12.035,10	-	47,62	-	168,60	-
Desconocido	11,33	-11,33	-	20,72	-	3,06	-
Dª Antonia Rodríguez Macías	7,64	26.102,36	-	605,73	-	218,69	1.858,94
Consejería de Medio Ambiente. Vías pecuarias	-	55.945,00	-	766,65	-	453,38	-
D. Ramón Palomeque López	-	34.309,00	-	-	-	251,89	16,36
D. José Pastor Beltrán	-	18.068,00	82 Cancelas metálicas	-	-	1.053,41	683,40
D. Antonio Castellano Bernal	-	14.308,00	-	411,50	-	2.416,67	4.006,80
D. José Caballero Acuña	-	17.912,00	-	352,84	-	1.446,87	1.160,92
Consejería de Medio Ambiente. Vías pecuarias	13,96	23.829,04	-	223,40	-	732,06	-
Dª Mercedes Lobato Martín-Niño	-	21.264,00	-	577,79	-	2.032,72	1.879,19
Dª Josefa García de Quirós Helices	-	23.917,00	-	715,83	-	2.560,59	2.330,89
Consejería de Medio Ambiente. Vías pecuarias	-	4.865,00	-	39,91	-	16,26	-
Consejería de Medio Ambiente. Vías pecuarias	-	26.614,00	-	70,99	-	222,25	-
Dª Isabel García Sánchez	13,70	17.550,30	-	739,32	-	2.615,72	2.428,90
Dª María Josefa Harana Pastor	-	4.857,00	-	110,06	-	392,80	358,32
Desconocido	-	23.771,00	-	270,37	-	982,14	881,36
D. Cayetano Bernal Ruiz-Mateos	-	61.062,00	-	1.061,22	-	3.675,07	3.447,70
Dª Manuela Toráño Ruiz-Mateos	13,94	40.236,06	-	225,69	-	845,84	2.160,91
Dª María Josefa Toráño Ruiz-Mateos	-	40.250,00	33 Cancelas metálicas	650,53	-	2.284,36	6.296,55
C.A. Andalucía Consej. Agricultura y Pesca	13,70	21.999,30	101 Cancelas metálicas	240,14	-	28,49	-
D. Cayetano Herrera Ruiz-Mateos	-	152.742,00	-	48,32	-	1.113,81	218,44

Asimismo con la presente publicación se consideran notificados los interesados desconocidos o con domicilio ignorado a los efectos de lo establecido en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común

El expediente se encuentra a disposición de los interesados en la Oficina de Gestión y Planeamiento Urbanístico localizada en la Plaza de España, nº 8 de Rota (Cádiz), en horario de atención al público.

Rota, 17 de julio de 2.008.

Fdo. Mª Eva Corrales Caballero. Teniente de Alcalde - Delegada de Planeamiento.

Vº Bº SR. SECRETARIO.