



LA NUEVA AGUADULCE MÁS CERCA DE CONVERTIRSE EN UNA REALIDAD

El Ayuntamiento en Pleno ha aprobado por unanimidad el documento de modificación del PGOU por el que se ampliará y reordenará todo este sector

El ordenamiento urbanístico de la zona de Aguadulce parece estar más cerca de convertirse en una realidad, después de que en sesión ordinaria de Pleno, todos los grupos que conforman la Corporación Municipal hayan dado su voto favorable a la propuesta presentada por la teniente de alcalde delegada de Planeamiento, María Eva Corrales, consistente en la aprobación provisional del documento de innovación-modificación del Plan General de Ordenación Urbana (PGOU) por el que se amplía este sector.

De este modo, tal y como recoge la propuesta, se establecen nuevos parámetros urbanísticos a aplicar sin que suponga modificación sustancial alguna, junto con los documentos de Estudio de Impacto Ambiental, Estudio Acústico y Estudio de inundabilidad marítima, fluvial y erosión costera. La propia delegada de Planeamiento ha explicado que se trata de dar respuesta a la reivindicación del colectivo de vecinos afectados, así como erradicar el único punto negro de edificaciones ilegales existente en nuestro municipio. En definitiva, el proyecto del Equipo de Gobierno (PP y RRUU) es convertir Aguadulce en otra Costa Ballena, cumpliendo con todos los parámetros del PGOU y dando respuesta a las importantes carencias que en materia de abastecimiento de agua o de saneamiento, entre otras cosas, se producen en la actualidad. Un paso importante pero el primero de un proceso que ahora comienza y que no estará exento de dificultades, según ha comentado María Eva Corrales.

Manuel J. Helices Pacheco, portavoz de Izquierda Unida (IU) mostró su apoyo a una iniciativa que desde su punto de vista viene haciendo falta desde hace mucho tiempo para subsanar el cúmulo de irregularidades urbanísticas que se producen en ese espacio.

Por su parte, Antonio Peña, en representación del Partido Popular (PP) ha expuesto que con esta aprobación, el Ayuntamiento da por concluidas las actuaciones necesarias para la gestión del sector y lo hace con una modificación que hace viable el proyecto tanto desde el punto de vista técnico como económico. La nueva Aguadulce conectará con Costa Ballena, hará posible la recuperación del cordón dunar, terminará con los vertidos y con las construcciones ilegales, ordenará el frente litoral, permitirá la construcción de Viviendas de Protección Pública (VPP) y de un hotel y en definitiva, tendrá una importante trascendencia para el desarrollo turístico y económico de nuestra localidad.

Encarnación Niño Rico, como portavoz del PSOE trasladó su confianza al Equipo de Gobierno (RRUU y PP) para que con este expediente se amplíe el sector y se normalice la situación urbanística en el mismo.



AYUNTAMIENTO DE ROTA

Gabinete de Prensa

Por su parte, Jesús Corrales, en representación de Roteños Unidos expresó la satisfacción de su grupo porque definitivamente se inicia la solución de este problema que ensombrecía la reputación de Rota, como referente urbanístico. Aguadulce se amplía para hacer posible una redistribución del espacio y dotar al mismo de todos los servicios necesarios para poder vivir en unas condiciones dignas. En este sentido, destacó otras actuaciones llevadas a cabo por el Equipo de Gobierno (RRUU y PP) sin las que no sería posible este proyecto, como son la ampliación de la depuradora o el tubo de conexión del abastecimiento que se instalará entre Rota y Costa Ballena.

Precisamente, en estos últimos aspectos quiso incidir el Alcalde de Rota, Lorenzo Sánchez Alonso para el que la intervención en Aguadulce no sería posible sin estas obras de abastecimiento y saneamiento tan costosas y que el Equipo de Gobierno va a sacar adelante con la colaboración de la Junta de Andalucía. El desarrollo urbanístico de la que será la futura Aguadulce se realizará a través de una junta de compensación para que sean también los vecinos, quienes decidan. Por todo ello, y para facilitar y acelerar la tramitación, el Equipo de Gobierno tiene previsto incluir en los próximos presupuestos municipales, una partida económica destinada a la implantación de una oficina técnica que disponga del personal necesario para sacar adelante estas tareas.

Rota, 21 de Mayo de 2008

GABINETE DE PRENSA
Tlf: 956 846173 – Fax: 956840200
E-mail: gabineteprensa@aytorota.es
www.aytorota.es