

**Número 10.- Sesión ordinaria celebrada por la Junta de Gobierno Local en primera convocatoria el jueves, día dieciocho de marzo del año dos mil veintiuno.**

**ASISTENTES**

**Presidente**

D. José Javier Ruiz Arana

**Tenientes de Alcalde**

D. Daniel Manrique de Lara Quirós

D<sup>a</sup> Encarnación Niño Rico

D<sup>a</sup> Esther M. García Fuentes

D. Manuel Jesús Puyana Gutiérrez

**Concejal**

D<sup>a</sup> Juana M<sup>a</sup> Montes Delgado

D. José Antonio Medina Sánchez

**Interventora General**

D<sup>a</sup> Eva Herrera Báez

**Secretaria General**

D<sup>a</sup> María Antonia Fraile Martín

En la Villa de Rota, siendo las nueve horas y treinta y ocho minutos del jueves, día dieciocho de marzo del año dos mil veintiuno, en la Sala de Comisiones, se reúne la Junta de Gobierno Local de este Excelentísimo Ayuntamiento, a fin de celebrar en primera convocatoria su reglamentaria sesión ordinaria semanal.

Preside el Sr. Alcalde-Presidente D. José Javier Ruiz Arana, y asisten las personas que anteriormente se han relacionado, ausentándose a partir del punto 6º.2, el Sr. Teniente de Alcalde, D. Daniel Manrique de Lara Quirós y la Sra. Concejala, D<sup>a</sup>. Juana María Montes Delgado.

Abierta la sesión, fueron dados a conocer los asuntos que figuran en el orden del día, previamente distribuido.

**PUNTO 1º.- APROBACIÓN, SI PROCEDE, DE ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA EL DIA ONCE DE MARZO DE 2021.**

Conocida el acta de la sesión celebrada el día once de marzo del año dos mil veintiuno, número 9, y una vez preguntado por el Sr. Alcalde-Presidente si se ha leído y si se está conforme con la misma, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobarla, y que se transcriba en el Libro de Actas correspondiente.

## **PUNTO 2º.- COMUNICADOS Y DISPOSICIONES OFICIALES.**

- 2.1.- Resolución de 9 de marzo de 2021, de la Secretaría de Estado de Hacienda, por la que se dictan instrucciones relativas al suministro de información por las entidades locales en relación con la prestación del servicio de transporte público.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial del Estado número 61 del día 12 de marzo de 2021, páginas 28581 a 28584, de la Resolución de 9 de marzo de 2021, de la Secretaría de Estado de Hacienda, por la que se dictan instrucciones relativas al suministro de información por las entidades locales en relación con la prestación del servicio de transporte público.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Intervención Municipal.

- 2.2.- Edicto del Instituto de Empleo y Desarrollo Socioeconómico y Tecnológico, por el que se hace público la Resolución aprobación del proyecto de la segunda edición del Plan de Cooperación Local 2021 de la Diputación de Cádiz.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 47 del día 12 de marzo de 2021, páginas 6 a 10, del Edicto del Instituto de Empleo y Desarrollo Socioeconómico y Tecnológico, número 18.151, por el que se hace público la Resolución aprobación del proyecto de la segunda edición del Plan de Cooperación Local 2021 de la Diputación de Cádiz, destacando que la cantidad asignada al Municipio de Rota es de 403.244,40 €.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Intervención Municipal, así como a la Oficina de Fomento Económico.

- 2.3.-** Extracto de la Orden de 8 de marzo de 2021, por la que se efectúa la convocatoria de subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva de apoyo al sector editorial del libro, como consecuencia del COVID-19, a través de la adquisición de lotes bibliográficos para bibliotecas integradas en la Red de Bibliotecas Públicas de Andalucía.

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 49 del día 15 de marzo de 2021, páginas 9 a 11, del Extracto de la Orden de 8 de marzo de 2021, por la que se efectúa la convocatoria de subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva de apoyo al sector editorial del libro, como consecuencia del COVID-19, a través de la adquisición de lotes bibliográficos para bibliotecas integradas en la Red de Bibliotecas Públicas de Andalucía.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Cultura y Patrimonio Histórico.

- 2.4.-** Resolución de 8 de marzo de 2021, de la Secretaría General de Vivienda, acordando someter al trámite de información pública el proyecto de orden por la que se aprueban las bases reguladoras para la selección, en régimen de concurrencia competitiva, de actuaciones de fomento del parque de viviendas protegidas en alquiler en Andalucía, y la concesión de las correspondientes subvenciones.

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 49 del día 15 de marzo de 2021, página 61, de la Resolución de 8 de marzo de 2021, de la Secretaría General de Vivienda, acordando someter al trámite de información pública el proyecto de orden por la que se aprueban las bases reguladoras para la selección, en régimen de concurrencia competitiva, de actuaciones de fomento del parque de viviendas protegidas en alquiler en Andalucía, y la concesión de las correspondientes subvenciones.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Oficina de Fomento Económico.

- 2.5.-** Resolución de 11 de marzo de 2021, de la Agencia Andaluza de Instituciones Culturales, por la que se convoca la presentación de ofertas de espectáculos para la ampliación del catálogo de la Red Andaluza de Teatros Públicos 2021.

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 50 del día 16 de marzo de 2021, páginas 12 a 15, de la Resolución de 11 de marzo de 2021, de la Agencia Andaluza de Instituciones Culturales, por la que se convoca la presentación de ofertas de espectáculos para la ampliación del catálogo de la Red Andaluza de Teatros Públicos 2021.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Cultura y Patrimonio Histórico.

**2.6.- Acuerdo de 9 de marzo de 2021, del Consejo Audiovisual de Andalucía, por el que se convoca la VII edición de los Premios Andaluces “El audiovisual en la Escuela”, se aprueba y se dispone la publicación de las bases que regirán su convocatoria.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 50 del día 16 de marzo de 2021, páginas 16 a 29, del Acuerdo de 9 de marzo de 2021, del Consejo Audiovisual de Andalucía, por el que se convoca la VII edición de los Premios Andaluces “El audiovisual en la Escuela”, se aprueba y se dispone la publicación de las bases que regirán su convocatoria.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Educación, Juventud y Diversidad.

**2.7.- Anuncio de rectificación de este Ayuntamiento, por el que se deja sin efecto el segundo anuncio de la aprobación definitiva de la Modificación de la Ordenanza de Circulación, que por error se publicó nuevamente en fecha 23 de febrero de 2021.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 49 del día 16 de marzo de 2021, página 38, del Anuncio de rectificación de este Ayuntamiento, número 16.737, por el que se deja sin efecto el segundo anuncio de la aprobación definitiva de la Modificación de la Ordenanza de Circulación, que por error se publicó nuevamente en fecha 23 de febrero de 2021.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Movilidad, Accesibilidad y Estrategia Edusi.

- 2.8            Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, por la que se convocan para el año 2021, las ayudas previstas en la Orden de 4 de febrero de 2020, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva a la paralización temporal de la actividad pesquera de la flota con puerto base en Andalucía, previstas en el Programa Operativo del Fondo Europeo Marítimo y de Pesca 2014-2020, que faena en el Caladero Nacional del Mediterráneo en la modalidad de arrastre de fondo y en la modalidad de cerco.

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 51 del día 17 de marzo de 2021, páginas 12 a 26 y 64 y 65, respectivamente, de la Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, por la que se convocan para el año 2021, las ayudas previstas en la Orden de 4 de febrero de 2020, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva a la paralización temporal de la actividad pesquera de la flota con puerto base en Andalucía, previstas en el Programa Operativo del Fondo Europeo Marítimo y de Pesca 2014-2020, que faena en el Caladero Nacional del Mediterráneo en la modalidad de arrastre de fondo y en la modalidad de cerco.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Oficina de Fomento Económico.

- 2.9            Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, por la que se convoca para el año 2021, las ayudas previstas en la Orden de 4 de febrero de 2020, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva a la paralización temporal de la actividad pesquera de la flota con puerto base en Andalucía, previstas en el Programa Operativo del Fondo Europeo Marítimo y de Pesca 2014-2020, que faena en el Caladero Nacional del Golfo de Cádiz en la modalidad de cerco, en relación con la parada adicional y voluntaria correspondiente al periodo del 1 al 28 de febrero de 2021.

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 51 del día 17 de marzo de

2021, páginas 27 a 41 y 68 y 69, respectivamente, de la Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, de la Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, por la que se convoca para el año 2021, las ayudas previstas en la Orden de 4 de febrero de 2020, por la que se aprueban las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia competitiva a la paralización temporal de la actividad pesquera de la flota con puerto base en Andalucía, previstas en el Programa Operativo del Fondo Europeo Marítimo y de Pesca 2014-2020, que faena en el Caladero Nacional del Golfo de Cádiz en la modalidad de cerco, en relación con la parada adicional y voluntaria correspondiente al periodo del 1 al 28 de febrero de 2021.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Oficina de Fomento Económico.

**2.10 Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, por la que se convoca para el año 2021, las ayudas destinadas a inversiones productivas en la acuicultura (artículo 48.1 letras a) a d) y f) a h) del Reglamento (UE) núm. 508/2014, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 15 de mayo de 2014, relativo al Fondo Europeo Marítimo y de Pesca), previstas en la Orden de 30 de enero de 2017, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas en régimen de concurrencia competitiva para el Desarrollo sostenible de la Acuicultura Marina en Andalucía, en el marco del Programa Operativo del Fondo Europeo Marítimo y de Pesca (2014-2020).**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 51 del día 17 de marzo de 2021, páginas 42 a 63 y 66 y 67, respectivamente, de la Orden de 5 de marzo de 2021, de la Consejería de Agricultura, Ganadería, Pesca y Desarrollo Sostenible, y su correspondiente Extracto, por la que se convoca para el año 2021, las ayudas destinadas a inversiones productivas en la acuicultura (artículo 48.1 letras a) a d) y f) a h) del Reglamento (UE) núm. 508/2014, del Parlamento Europeo y del Consejo, de 15 de mayo de 2014, relativo al Fondo Europeo Marítimo y de Pesca), previstas en la Orden de 30 de enero de 2017, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas en régimen de concurrencia competitiva para el Desarrollo sostenible de la Acuicultura Marina en Andalucía, en el marco del Programa Operativo del Fondo Europeo Marítimo y de Pesca (2014-2020).

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Oficina de Fomento Económico.

- 2.11            **Orden de 10 de marzo de 2021, de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, por la que se modifica la Orden de 3 de mayo de 2018, que aprueba las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a Entidades Locales para el diseño, implantación, ejecución y desarrollo de los planes locales de intervención en zonas desfavorecidas en Andalucía, en el ámbito de las competencias de la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales, hoy Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 51 del día 17 de marzo de 2021, páginas 70 a 73, de la Orden de 10 de marzo de 2021, de la Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación, por la que se modifica la Orden de 3 de mayo de 2018, que aprueba las bases reguladoras para la concesión de subvenciones en régimen de concurrencia no competitiva dirigidas a Entidades Locales para el diseño, implantación, ejecución y desarrollo de los planes locales de intervención en zonas desfavorecidas en Andalucía, en el ámbito de las competencias de la Consejería de Igualdad y Políticas Sociales, hoy Consejería de Igualdad, Políticas Sociales y Conciliación.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Oficina de Fomento Económico, así como a la Delegación de Servicios Sociales, Integración y Familias.

- 2.12.-            **Anuncio de la sociedad mercantil Movilidad y Desarrollo Urbano Sostenible, S.L. (MODUS), por el que se expone al público las Listas cobratorias de la tasa por distribución de agua, canon autonómico, alcantarillado y depuración de Rota, relativa al bimestre enero-febrero de 2021.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 50 del día 17 de marzo de 2021, página 2, del Anuncio de la sociedad mercantil Movilidad y Desarrollo Urbano Sostenible, S.L. (MODUS), número 16.970, por el que se expone al público las Listas cobratorias de la tasa por distribución de agua, canon autonómico, alcantarillado y depuración de Rota, relativa al bimestre enero-febrero de 2021.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la sociedad mercantil Modus Rota, S.L.

- 2.13.- Anuncio de la sociedad mercantil Movilidad y Desarrollo Urbano Sostenible, S.L. (MODUS), por el que se expone al público las Listas cobratorias de la tasa por distribución de agua, depuración, alcantarillado, canon autonómico, de grandes consumidores del mes de febrero 2021.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 50 del día 17 de marzo de 2021, página 2, del Anuncio de la sociedad mercantil Movilidad y Desarrollo Urbano Sostenible, S.L. (MODUS), número 16.981, por el que se expone al público las Listas cobratorias de la tasa por distribución de agua, depuración, alcantarillado, canon autonómico, de grandes consumidores del mes de febrero 2021.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la sociedad mercantil Modus Rota, S.L.

- 2.14.- Orden de 8 de marzo de 2021, de la Consejería de Educación y Deporte, por la que se crea y se regula el Programa Educativo de Excelencia Deportiva en Andalucía.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 52 del día 18 de marzo de 2021, páginas 21 a 29, de la Orden de 8 de marzo de 2021, de la Consejería de Educación y Deporte, por la que se crea y se regula el Programa Educativo de Excelencia Deportiva en Andalucía.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Educación, Juventud y Diversidad, así como a la Delegación de Deportes.

- 2.15.- Resolución de 11 de marzo de 2021, de la Secretaría General para el Deporte, por la que se convocan los Premios Andalucía de los Deportes 2020.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 52 del día 18 de marzo de 2021, páginas 30 a 35, de la Resolución de 11 de marzo de 2021, de la Secretaría General para el Deporte, por la que se convocan los Premios Andalucía de los Deportes 2020.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Deportes.

- 2.16.- Resolución de 5 de marzo de 2021, de la Dirección de la Agencia Andaluza de Instituciones Culturales, y su correspondiente Extracto, por la que se convocan para el año 2021 las subvenciones para la promoción del teatro, la música, la danza y el circo en Andalucía.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Junta de Andalucía número 52 del día 18 de marzo de 2021, páginas 37 a 145 y 146 a 148, respectivamente, de la Resolución de 5 de marzo de 2021, de la Dirección de la Agencia Andaluza de Instituciones Culturales, y su correspondiente Extracto, por la que se convocan para el año 2021 las subvenciones para la promoción del teatro, la música, la danza y el circo en Andalucía.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Delegación de Cultura y Patrimonio Histórico.

- 2.17 Edicto de del Área de Presidencia de la Diputación Provincial de Cádiz, por el que se hace público la aprobación definitiva de las bases reguladoras del Tercer Plan de Ayudas Sociales 2021.**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de la publicación en el Boletín Oficial de la Provincia número 51 del día 18 de marzo de 2021, páginas 11 a 19, del Edicto del Área de Presidencia de la Diputación Provincial de Cádiz, número 19.968, por el que se hace público la aprobación definitiva de las bases reguladoras del Tercer Plan de Ayudas Sociales para combatir la crisis sanitaria, destinado a los municipios de la provincia de Cádiz, destacando que de la distribución asignada para la financiación de las actuaciones al municipio de Rota le corresponde la cantidad de 101.201,80 €.

La Junta de Gobierno Local queda enterada, acordando por unanimidad se de traslado a la Intervención Municipal, así como a la Oficina de Fomento Económico y a la Delegación de Servicios Sociales, Integración y Familias.

- 2.18.- Comunicación del Defensor del Pueblo Andaluz acusando recibo de informe de 11 de diciembre de 2020, relativo al expediente de queja nº [REDACTED], promovido por Dª [REDACTED].**

Se da cuenta por la Sra. Secretaria General de comunicación del Defensor del Pueblo Andaluz acusando recibo de informe de 11 de diciembre de 2020, relativo al expediente de queja nº [REDACTED], promovido por Dª [REDACTED], en la que expresa su malestar por el horario de recogida de los contenedores soterrados de basura ubicados en la avenida de Sevilla, así como por la limpieza de los mismos.

Asimismo, comunican que dieron traslado en su momento a la reclamante, sin que hasta el día de la fecha se haya puesto en contacto, por lo que dan por terminada su intervención en este expediente, procediendo a su archivo.

La Junta de Gobierno Local queda enterada.

**PUNTO 3º.- PROPUESTAS DE LA SRA. CONCEJAL DELEGADA DE URBANISMO, EN RELACIÓN CON EXPEDIENTES DE INFRACCIÓN URBANÍSTICA.**

**3.1.- Número [REDACTED] para acordar la reposición de la realidad física alterada.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejala Delegada de Urbanismo, Dª Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

““En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED], incoado a Dª. [REDACTED], con DNI [REDACTED], por obras o instalaciones sin licencia, consistente en ampliación de hueco existente en la fachada trasera de la primera planta de la vivienda, sita en [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 08/03/21, que a continuación se transcribe:

“En relación al expediente incoado a Dª [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistente en ampliación de hueco existente en la fachada trasera de la primera planta de la vivienda, sita en [REDACTED], se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley del Procedimiento Común de las Administraciones Públicas 39/15 de 1 octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, el Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y el

Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía y Ley de Costas 22/1998 de 22 julio.

2.- De conformidad al art. 34 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (Decr. 60/10 de 16 de marzo), se ha procedido a la formalización de acta de inspección urbanística por actos sujetos a licencia sin constancia de su concesión, según lo establecido en el art. 8 del citado Decreto 60/10 de 16 de marzo.

3.- La actuación se ha desarrollado en suelo urbano consolidado calificado de ciudad jardín aislada, no siendo legalizable, por haberse ejecutado la modificación de la fachada sin la presentación del estudio de conjunto al que se refiere el artículo 218 del P.G.O.U., y haberse habilitado como terraza accesible un espacio que carece de las protecciones que exige el artículo 192 del P.G.O.U. y del que no se certifica su seguridad y solidez para su nuevo uso (ocupación)

4.- De conformidad al art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se ha concedido al administrado, un plazo de audiencia y vista de quince días (15), poniéndole de manifiesto el expediente, para que pudiese alegar en defensa de sus derechos, no habiéndose presentado alegaciones.

Por lo expuesto, de conformidad al art. 182 y 183 de la L.O.U.A. y arts. 47 y 52.3 del R.D.U.A. Dec 60/2010 de 16 de marzo, procede lo siguiente:

- La reposición de la realidad física alterada en el plazo máximo de dos meses, transcurrido el mismo, se procederá a la ejecución subsidiaria."

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de conformidad al art. 182 y 183 de la L.O.U.A. y arts. 47 y 52.3 del R.D.U.A. Dec 60/2010 de 16 de marzo:

- La reposición de la realidad física alterada en el plazo máximo de dos meses, transcurrido el mismo, se procederá a la ejecución subsidiaria.""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**3.2.- Número [REDACTED] para la legalización y la concesión de la licencia urbanística correspondiente.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejala Delegada de Urbanismo, D<sup>a</sup> Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED]  
[REDACTED], incoado a [REDACTED] con CIF [REDACTED],

por obras o instalaciones sin licencia, consistente en división de cocina mediante citara, en [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 09/03/21, que a continuación se transcribe:

“En relación al expediente incoado a [REDACTED] como promotor y [REDACTED], por actos urbanísticos sin licencia consistentes en división de cocina mediante citara, en [REDACTED], se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley del Procedimiento Común de las Administraciones Públicas 39/15 de 1 octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, el Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía y Ley de Costas 22/1998 de 22 julio.

2.- De conformidad al art. 34 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (Decr. 60/10 de 16 de marzo), se ha procedido a la formalización de acta de inspección urbanística por actos sujetos a licencia sin constancia de su concesión, según lo establecido en el art. 8 del citado Decreto 60/10 de 16 de marzo.

3.- La actuación se ha realizado en suelo urbano consolidado, y se circunscribe a una obra menor de reforma sin incidencia en el planeamiento, que repone la superficie original de los locales tal como constaba en la licencia de obras del [REDACTED].

4.- Se ha iniciado expediente de legalización comunicando al interesado que dispone de un plazo de dos meses, para solicitar la licencia de la actuación objeto del presente expediente (art. 182.2 de la Ley 7/2002 de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía).

Por lo expuesto de acuerdo a los arts. 182 y 183 de la Ley de Ordenación urbanística y art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (apr Decreto 60/2010 de 16 de marzo), procede lo siguiente:

- La legalización de la actuación y por tanto la concesión de la licencia urbanística, debiendo abonarse por dicho concepto la cantidad de 110,22 euros (liquidación ver cuadro).

Concepto	Base Imponible (€)	% ud	Liquid.
Impuesto de Construcciones (O. F. 1.4, art. 8.1)	1.249,80 €	3,40%	42,49 €
Tasa de Licencia Urbanística: Obras de Edificación (O. F. 2.4, art. 6, epíg. I, apart. g)	--	58,89	58,89 €
Tasa de Licencia Urbanística: Obras de Edificación (O. F. 2.4, art. 6, epíg. IV)	58,89 €	15,00%	8,83 €
<b>TOTAL</b>			<b>110,22 €</b>

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de acuerdo a los arts. 182 y 183 de la Ley de Ordenación urbanística y art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (apr Decreto 60/2010 de 16 de marzo), la legalización de la actuación y por tanto la concesión de la licencia urbanística, debiendo abonarse por dicho concepto la cantidad de 110,22 euros.""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**3.3.- Número [REDACTED] para la imposición de sanción.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejala Delegada de Urbanismo, D<sup>a</sup> Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED], incoado a [REDACTED], por obras o instalaciones sin licencia, consistente en en cubrición de pérgola existente de 12,43 m2, en [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 05/03/21, que a continuación se transcribe:

"En relación al expediente sancionador incoado a [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistente en cubrición de pérgola existente de 12,43 m2, en [REDACTED], se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas 39/2015 de 1 de octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, el Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

2.- Visto que notificada la resolución de iniciación de expediente sancionador con una sanción propuesta de 804,73 euros, dentro del plazo concedido fue presentado escrito de la interesada admitiendo su responsabilidad con renuncia a los recursos procedentes y su voluntad de hacer efectivo el pago de forma voluntaria antes de la resolución finalizadora del expediente sancionador, con una reducción del 40 % según establece el art. 85 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre.

3.- Habiéndose constatado el pago voluntario mediante el programa informático municipal el 24-02-2021, del abonaré enviado por la cantidad de 482,83 euros, que de acuerdo al art. 85.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas incluye una reducción del 40 % del importe de la sanción propuesta

(20% por reconocimiento de responsabilidad y 20% por pago voluntario) y que implica la terminación del procedimiento.

En virtud de lo cual de acuerdo al art. 85.3 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Común de las Administraciones Públicas, procede lo siguiente:

- Que el órgano competente para resolver (Junta de Gobierno Local), acuerde la imposición de la sanción ya abonada de 482,83 euros (Liquidación [REDACTED]), que conlleva una reducción del 40% sobre el importe de la sanción propuesta (20% por reconocimiento de responsabilidad y 20% por pago voluntario). "

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de acuerdo al art. 85.3 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Común de las Administraciones Públicas:

- Que el órgano competente para resolver (Junta de Gobierno Local), acuerde la imposición de la sanción ya abonada de 482,83 euros (Liquidación [REDACTED]), que conlleva una reducción del 40% sobre el importe de la sanción propuesta (20% por reconocimiento de responsabilidad y 20% por pago voluntario).""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

#### **3.4.- Número [REDACTED] para la desestimación del recurso de reposición interpuesto.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejala Delegada de Urbanismo, D<sup>a</sup> Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED] [REDACTED], incoado a D. [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistente en ampliación de superficie de la actividad de compostaje a las [REDACTED] [REDACTED] (ampliando la actividad de la [REDACTED]), y movimientos de tierra para camino de tránsito, todo ello en [REDACTED] de este término municipal, de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] [REDACTED] de fecha 09/03/2021, que a continuación se transcribe:

"En relación al expediente sancionador incoado a D. [REDACTED] [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistente en ampliación de superficie de la actividad de compostaje

a las parcelas contiguas [REDACTED] del catastro (ampliando la actividad de la [REDACTED]), y movimientos de tierra para camino de tránsito, todo ello en [REDACTED] de este término municipal, presentado recurso de reposición contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha veintiséis de noviembre del año dos mil veinte ,al punto3º.2, se emite el siguiente informe:

#### Fundamentos recurso

Se solicita las reducciones establecidas en el art. 85 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

#### INFORME

1.- Legislación aplicable: Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, Ley de Procedimiento Común de las Administraciones Públicas 39/15 de 1 de octubre, el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, la Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre y el P.G.O.U. de Rota.

2.- Considerando lo establecido en el art. 85 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre, que dice lo siguiente:

“1. Iniciado un procedimiento sancionador, si el infractor reconoce su responsabilidad, se podrá resolver el procedimiento con la imposición de la sanción que proceda.

2. Cuando la sanción tenga únicamente carácter pecuniario o bien quepa imponer una sanción pecuniaria y otra de carácter no pecuniario pero se ha justificado la improcedencia de la segunda, el pago voluntario por el presunto responsable, en cualquier momento anterior a la resolución, implicará la terminación del procedimiento, salvo en lo relativo a la reposición de la situación alterada o a la determinación de la indemnización por los daños y perjuicios causados por la comisión de la infracción.

3. En ambos casos, cuando la sanción tenga únicamente carácter pecuniario, el órgano competente para resolver el procedimiento aplicará reducciones de, al menos, el 20% sobre el importe de la sanción propuesta, siendo éstos acumulables entre sí. Las citadas reducciones, deberán estar determinadas en la notificación de iniciación del procedimiento y su efectividad estará condicionada al desistimiento o renuncia de cualquier acción o recurso en vía administrativa contra la sanción.

El porcentaje de reducción previsto en este apartado podrá ser incrementado reglamentariamente.”

Considerando que terminado el procedimiento sancionador de referencia, el interesado no ha reconocido su responsabilidad, renunciado a

los recursos procedentes, ni abonado de forma voluntaria el importe de la sanción, las reducciones establecidas en dicha norma no se pueden aplicar sin incumplimiento de lo estipulado en la misma.

En conclusión, en virtud de lo informado, se propone, la desestimación del recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 26-11-2020 3º2.“

En base a lo anteriormente expuesto, se propone:

La desestimación del recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 26-11-2020 3º2.””

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**3.5.- Número [REDACTED] para la legalización y la concesión de la licencia urbanística correspondiente.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejala Delegada de Urbanismo, Dª Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

““En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED], incoado a D. [REDACTED], con DNI [REDACTED], por obras o instalaciones sin licencia, consistente hormigonado de la zona exterior de acceso a la finca, con colocación de tubo de plástico de 25 cm. de diámetro coincidiendo con la cuneta del [REDACTED], esta solera de hormigón mide 4,40 metros de ancho por 4,20 metros de largo, con un grosor medio de 15 cm, su arista exterior se separa 2,60 metros del eje del camino, monolito en obra de fábrica insertado en el cerramiento de 1,45 metros de alto, 80 centímetro de ancho y 50 centímetros de fondo, otro monolito de similares características adosado al vallado de la linde derecha; obra complementaria del pozo ejecutado que no consta en la documentación obrante en el expediente. Asimismo se han instalado los tubos corrugados de una preinstalación eléctrica, cambio de ubicación del pozo autorizado: de la ubicación prevista junto a la linde con la [REDACTED] se desplaza hasta las proximidades de la linde opuesta [REDACTED], R. C. [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 09/03/21, que a continuación se transcribe:

“En relación al expediente incoado a D. [REDACTED], DNI [REDACTED], por actos urbanísticos sin licencia, consistentes en hormigonado de la zona exterior de acceso a la finca, con colocación de tubo de plástico de 25 cm. de diámetro coincidiendo con la cuneta del [REDACTED]

██████████, esta solera de hormigón mide 4,40 metros de ancho por 4,20 metros de largo, con un grosor medio de 15 cm, su arista exterior se separa 2,60 metros del eje del camino, monolito en obra de fábrica insertado en el cerramiento de 1,45 metros de alto, 80 centímetro de ancho y 50 centímetros de fondo, otro monolito de similares características adosado al vallado de la linde derecha; obra complementaria del pozo ejecutado que no consta en la documentación obrante en el expediente. Asimismo se han instalado los tubos corrugados de una preinstalación eléctrica, cambio de ubicación del pozo autorizado: de la ubicación prevista junto a la linde con la ██████████ se desplaza hasta las proximidades de la linde opuesta, ██████████, R. C. ██████████, se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley Procedimiento Común de las Administraciones Públicas 39/2015 de 1 octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

2.- De conformidad al art. 34 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (Decr. 60/10 de 16 de marzo), se ha procedido a la formalización de acta de inspección urbanística por actos sujetos a licencia sin constancia de su concesión, según lo establecido en el art. 8 del citado Decreto 60/10 de 16 de marzo.

3.- La actuación se ha realizado en suelo clasificado como no urbanizable de carácter natural o rural al que es de aplicación las ordenanzas del PGOU de los suelos de protección de agropecuaria.

Según el informe técnico de fecha 27-05-2020, y la ordenanza mencionada son actuaciones no legalizables la instalación de los monolitos para dar cobertura a la instalación eléctrica, dado que se trata de un uso prohibido por el art. 116 del P.G.OU.

Sobre la solera de hormigón, el paso de cuneta y la modificación de ubicación del pozo según el mencionado informe, se considera actos urbanísticos legalizables por tratarse de obras menores sin incidencia en el planeamiento.

4.- Como continuación al expediente OP ██████████ (L.O. Menor), se ha iniciado expediente de legalización, sobre la actuación legalizable anteriormente mencionada, comunicando al/los interesado/s que disponía de un plazo de dos meses (ampliable), para solicitar la licencia de la actuación objeto del presente expediente (art. 182.2 de la Ley 7/2002 de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía).

5.- En referencia a los actos urbanísticos no legalizables, de conformidad al art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, se ha procedido a adoptar resolución de iniciación de expediente de protección de la legalidad urbanística, comunicando al interesado que disponía de un plazo de quince días de audiencia y vista del expediente, para alegar lo que en su defensa crea conveniente, sin que se haya presentado alegaciones.

Por lo expuesto, de conformidad a los arts. 182 y 183 de la ley 7/2002 de 17 de diciembre (L.O.U.A.) y art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía, procede lo siguiente:

- En referencia a los acto urbanísticos legalizables, procede la legalización de las obras y por tanto la concesión de la licencia urbanística debiéndose abonar por dicho concepto la cantidad de 282,71 euros (desglose según cuadro).

<u>Concepto</u>	<u>Base Imponible (€.)</u>	<u>Porcentaje (%)</u>	<u>Liquidación (€.)</u>
Impuesto de construcciones [Ordenanza Fiscal Núm. 1.4 reguladora del Impuesto sobre construcciones instalaciones y obras, artículo 8º (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse iniciada la construcción, instalación u obra).	591,43 €.	3,40 %	20,11 €.
Tasa de Licencia Urbanística relativa a la actividad de Obra de Edificación [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe I, Apartado f (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse como reformado de proyecto).	53,92 €.	100,00 %	53,92 €.
Tasa de Licencia Urbanística relativa a la actividad de Obra de Edificación [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe I, Apartado g (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse obra menor).	58,89 €.	00,00 %	58,89 €.
Tasa de Licencia Urbanística relativa a la actividad de Obra de Edificación [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe I, Apartado K (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse en suelo urbanizable o no urbanizable).	115,54 €.	00,00 %	115,54 €.
Recargo de la Tasa de Licencia Urbanística previa denuncia [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe IV (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse la existencia de denuncia o de comienzo de las obras sin licencia).	228,35 €.	5,00 %	34,25 €.
<b>Total Liquidación ....</b>			<b>282,71 €.</b>

- En referencia a los actos no legalizables, la reposición de la realidad física alterada en el plazo máximo de dos meses, transcurrido el mismo, se procederá a la ejecución subsidiaria. "

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de conformidad a los arts. 182 y 183 de la ley 7/2002 de 17 de diciembre (L.O.U.A.) y art. 47 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía:

- En referencia a los acto urbanísticos legalizables, procede la legalización de las obras y por tanto la concesión de la licencia urbanística debiéndose abonar por dicho concepto la cantidad de 282,71 euros.""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**3.6.- Número [REDACTED] para la legalización y la concesión de la licencia urbanística correspondiente.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejal Delegada de Urbanismo, D<sup>a</sup> Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

““En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED], incoado a [REDACTED] con CIF [REDACTED], por obras o instalaciones sin licencia, consistente en instalación de diez banderolas publicitarias, en [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 24/02/21, que a continuación se transcribe:

“Relación al expediente incoado a [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistente en Instalación de diez banderolas publicitarias, en la [REDACTED] se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley del Procedimiento Común de las Administraciones Públicas 39/15 de 1 octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, el Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía y Ley de Costas 22/1998 de 22 julio.

2.- De conformidad al art. 34 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (Decr. 60/10 de 16 de marzo), se ha procedido a la formalización de acta de inspección urbanística por actos sujetos a licencia sin constancia de su concesión, según lo establecido en el art. 8 del citado Decreto 60/10 de 16 de marzo.

3.- La actuación se ha desarrollado en suelo urbano consolidado calificado residencial condominio, y se trata de instalaciones menores permitidas por el art. 49 del PGOU, de carácter legalizable, habiéndose ya solicitado dicha legalización en escrito de fecha 08-08-2018.

4.- Por lo expuesto procede iniciar expediente de legalización, no obstante habiéndose ya solicitado ésta en escrito de fecha 08-08-2018, procede conceder al administrado, el preceptivo plazo de audiencia y vista por un periodo de quince días (15), poniéndosele de manifiesto el expediente, para que pueda alegar si lo desea en defensa de sus derecho, como trámite previo a la concesión de la legalización solicitada.

Por lo expuesto, de conformidad al art. 182 y 183 de la L.O.U.A. y arts. 47 del R.D.U.A. Dec 60/2010 de 16 de marzo, procede lo siguiente:

- La legalización solicitada y por tanto la licencia urbanística debiendo abonarse por dicho concepto la cantidad de 233,34 euros (ver desglose según cuadro).

<u>Concepto</u>	<u>Base Imponible (€.)</u>	<u>Porcentaje</u>	<u>Liquidación (€.)</u>
Impuesto de construcciones [Ordenanza Fiscal Núm. 1.4 reguladora del Impuesto sobre construcciones instalaciones y obras, artículo 8º (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse iniciada la construcción, instalación u obra).	3.700,00 €.	3,40 %	125,80 €.
Tasa de Licencia Urbanística relativa a la actividad de Obra de Edificación [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe I, (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse obra mayor).	84,82 €.	100,00 %	84,82 €.
Recargo de la Tasa de Licencia Urbanística previa denuncia [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe IV (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse la existencia de denuncia o de comienzo de las obras sin licencia).	84,82 €.	15,00 %	12,72 €.
<b>Total Liquidación ....</b>			<b>223,34</b>
			€.

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de conformidad al art. 182 y 183 de la L.O.U.A. y arts. 47 del R.D.U.A. Dec 60/2010 de 16 de marzo, la legalización solicitada y por tanto la licencia urbanística debiendo abonarse por dicho concepto la cantidad de 233,34 euros.""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**3.7.- Número [REDACTED] para la imposición de sanción.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejal Delegada de Urbanismo, D<sup>a</sup> Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED], incoado a D. [REDACTED], con DNI [REDACTED], por obras o instalaciones sin licencia, consistente instalación cuarto formado por estructura de perfiles de aluminio con techo y tres paredes (adosado en esquina a dos paramentos verticales existentes) de paneles tipo sándwich. [cerramiento en planta primera, entre los muros de dos inmuebles existentes, todo en aluminio de tipo chapa sándwich, con unas obras consistentes en la instalación de panel de 2,80 m. (altura) x 4,50 m. (anchura) en el lateral colindante al patio del inmueble sito en [REDACTED], instalación de panel de 2,60 m. (altura) x 4,80 m. (anchura) en el lateral principal y techo a un agua de 4 m. x 5 m., todo ello creando el referido

cerramiento], en [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 05/03/21, que a continuación se transcribe:

“En relación al expediente sancionador incoado a D. [REDACTED] [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistentes en la instalación cuarto formado por estructura de perfiles de aluminio con techo y tres paredes (adosado en esquina a dos paramentos verticales existentes) de paneles tipo sándwich. [cerramiento en planta primera, entre los muros de dos inmuebles existentes, todo en aluminio de tipo chapa sándwich, con unas obras consistentes en la instalación de panel de 2,80 m. (altura) x 4,50 m. (anchura) en el lateral colindante al patio del inmueble sito en [REDACTED], instalación de panel de 2,60 m. (altura) x 4,80 m. (anchura) en el lateral principal y techo a un agua de 4 m. x 5 m., todo ello creando el referido cerramiento], en [REDACTED], se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas 39/2015 de 1 de octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, el Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y el Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía.

2.- Visto que notificada la resolución de iniciación de expediente sancionador con una sanción propuesta de 600 euros, dentro del plazo concedido fue presentado escrito de la interesado/a admitiendo su responsabilidad con renuncia a los recursos procedentes y su voluntad de hacer efectivo el pago de forma voluntaria antes de la resolución finalizadora del expediente sancionador, con una reducción del 40 % según establece el art. 85 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre.

3.- Habiéndose acreditado el pago voluntario el día 04-03-2021 mediante reguardo bancario ([REDACTED]), del abonaré enviado por la cantidad de 360 euros, que de acuerdo al art. 85.2 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas incluye una reducción del 40 % del importe de la sanción propuesta (20% por reconocimiento de responsabilidad y 20% por pago voluntario) y que implica la terminación del procedimiento.

En virtud de lo cual de acuerdo al art. 85.3 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Común de las Administraciones Públicas, procede lo siguiente:

- Que el órgano competente para resolver (Junta de Gobierno Local), acuerde la imposición de la sanción ya abonada de 360 euros (Liquidación [REDACTED]), que conlleva una reducción del 40% sobre el importe de la sanción propuesta (20% por reconocimiento de responsabilidad y 20% por pago voluntario). “

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de acuerdo al art. 85.3 de la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Común de las Administraciones Públicas:

- Que el órgano competente para resolver (Junta de Gobierno Local), acuerde la imposición de la sanción ya abonada de 360 euros (Liquidación [REDACTED]), que conlleva una reducción del 40% sobre el importe de la sanción propuesta (20% por reconocimiento de responsabilidad y 20% por pago voluntario).""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**3.8.- Número [REDACTED] para la legalización y la concesión de la licencia urbanística correspondiente.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Concejala Delegada de Urbanismo, D<sup>a</sup> Nuria López Flores, de fecha 15 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""En relación al expediente de infracción urbanística nº [REDACTED], incoado a D. [REDACTED], con DNI [REDACTED], por obras o instalaciones sin licencia, consistente en sustitución de placa solar térmica, en lugar sito en [REDACTED], de acuerdo al informe del Técnico de Gestión de Disciplina Urbanística, D. [REDACTED] de fecha 03/03/21, que a continuación se transcribe:

"En relación al expediente de protección de la legalidad urbanística incoado a D. [REDACTED] con DNI: [REDACTED], por la realización de actos urbanísticos sin licencia, consistente en sustitución de placa solar térmica, en lugar sito en [REDACTED], se emite el siguiente informe:

1.- Legislación aplicable: Ley de Ordenación Urbanística de Andalucía 7/2002 de 17 de diciembre, Ley Procedimiento Común de las Administraciones Públicas 39/2015 de 1 octubre, Ley de Bases de Régimen Local 7/85 de 2 de abril, Plan General de Ordenación Urbana de 1995 y Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (Dec. 60/2010 de 16 de marzo).

2.- De conformidad al art. 34 del Reglamento de Disciplina Urbanística de Andalucía (Decr. 60/10 de 16 de marzo), se ha procedido a la formalización de acta de inspección urbanística por actos sujetos a licencia sin constancia de su concesión, según lo establecido en el art. 8 del citado Decreto 60/10 de 16 de marzo.

3.- Los actos urbanísticos se han realizado en suelo urbano consolidado calificado de ciudad jardín, y se trata de actuación legalizable,

dado que es una instalación que supone ahorro energético de otras energías más contaminantes, mediante captación de energía solar renovable, sin incidencia en el planeamiento. Habiéndose solicitado la legalización de la instalación el 16-02-2021.

Por lo expuesto, de conformidad a los arts. 182 y 183 de la Ley 7/2002 de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía, y art. 47 del Reglamento Urbanística de Andalucía apr. Dec. 60/2010 de 16 de marzo, procede lo siguiente:

- La legalización de los actos urbanísticos objeto del presente expediente y por tanto la concesión de la licencia urbanística, debiendo abonarse por dicho concepto la cantidad de 140,63 euros (liquidación ver cuadro).

<i>Concepto</i>	<i>Base Imponible (€.)</i>	<i>Porcentaje (%)</i>	<i>Liquidación (€.)</i>
Impuesto de construcciones [Ordenanza Fiscal Núm. 1.4 reguladora del Impuesto sobre construcciones instalaciones y obras, artículo 8º (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse iniciada la construcción, instalación u obra).	2.144,35 €.	3,40 %	72,91 €.
Tasa de Licencia Urbanística relativa a la actividad de Obra de Edificación [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe I, Apartado g (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse obra menor).	58,89 €.	100,00 %	58,89 €.
Recargo de la Tasa de Licencia Urbanística previa denuncia [Ordenanza Fiscal Núm. 2.4 reguladora de la Tasa por otorgamiento de Licencias Urbanísticas y por la prestación de otros Servicios urbanísticos, Artículo 6º, Epígrafe IV (para el AÑO 2020)]. (Al considerarse la existencia de denuncia o de comienzo de las obras sin licencia).	58,89 €.	15,00 %	8,83 €.
<b>Total Liquidación ....</b>			<b>140,63 €.</b>

”

En base a lo anteriormente expuesto, se propone de conformidad a los arts. 182 y 183 de la Ley 7/2002 de 17 de diciembre de Ordenación Urbanística de Andalucía, y art. 47 del Reglamento Urbanística de Andalucía apr. Dec. 60/2010 de 16 de marzo, la legalización de los actos urbanísticos objeto del presente expediente y por tanto la concesión de la licencia urbanística, debiendo abonarse por dicho concepto la cantidad de 140,63 euros.”

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**PUNTO 4º.- PROPUESTA DEL SR. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADO DE FUNCIÓN PÚBLICA, HACIENDA Y FONDOS EUROPEOS PARA LA INTERPRETACIÓN DE LA APLICACIÓN DE LA ORDENANZA FISCAL Nº 2.22.**

Vista la propuesta presentada por el Sr. Teniente de Alcalde Delegado de Función Pública, Hacienda y Fondos Europeos, D. Daniel Manrique de Lara Quirós, de fecha 9 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

““DON DANIEL MANRIQUE DE LARA QUIRÓS, Primer Teniente de Alcalde y Delegado de Administración Pública, Hacienda y Fondos Europeos en este Excmo. Ayuntamiento, en uso de las facultades conferidas por el Decreto de delegación de la Alcaldía núm. 2020-0115, eleva la siguiente propuesta para la interpretación de la aplicación de la Ordenanza Fiscal nº 2.22 Reguladora de la Tasa por Ocupación de Terrenos de Uso Público Local con Mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas, para los cortes de tráfico autorizados por otros conceptos.

Primero: Al Servicio de Gestión Tributaria vienen comunicándose autorizaciones de Ocupación de la Vía Pública de diferente naturaleza con la finalidad de emitir las liquidaciones tributarias oportunas.

Segundo: En algunas, no solo se autoriza la Ocupación a realizar, sino que a solicitud del ciudadano se otorga autorización de corte de tráfico, sin que se produzca una ocupación expresa

Tercero: Que en la normativa en vigor a día de hoy los cortes de tráfico se regulan en la Ordenanza Fiscal núm. 2.22 Reguladora de la Tasa por Ocupación de Terrenos de Uso Público Local con Mercancías, materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas, en su artículo 5.2.h) por autorización o por hora o fracción.

Cuarto: Para otro tipo de ocupaciones y dependiendo de la naturaleza de la misma, se efectúa liquidación conforme a la Ordenanza Fiscal nº 2.23 - Reguladora de la Tasa por Ocupación de Terrenos de Uso Público Local con Toldos, Mesas y Sillas con finalidad lucrativa o la 2.24 - Reguladora de la Tasa por Instalación de puestos, barracas, casetas de venta, espectáculos, atracciones o recreo, situados en terrenos de uso público local, así como industrial callejeras y ambulantes.

Quinto: En ninguna de las dos ordenanzas indicadas en el punto Cuarto se contempla tarifa por corte de tráfico.

Por lo anterior esta Delegación entiende necesario elevar la presente

### **PROPUESTA DE ACUERDO**

En base a lo expuesto, esta Delegación propone a la Junta de Gobierno Local, como órgano competente para la interpretación de las

ordenanzas fiscales, según determina el artículo 4º de la Ordenanza Fiscal General de este Ayuntamiento, la adopción de los siguientes acuerdos:

Primero: Interpretar la no consideración como instalación análoga prevista en la Ordenanza 2.22, los cortes de tráfico autorizados con motivo de hechos imponderables dispuestos en las Ordenanzas Fiscales 2.23 y 2.24, solicitados por los ciudadanos que no conlleven una ocupación efectiva del espacio

Segundo: Impulsar la modificación de las Ordenanzas Fiscales 2.23 y 2.24 para recoger, tras los estudios económicos necesarios, la inclusión de las tarifas oportunas para la regulación de estos casos.""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**PUNTO 5º.- PROPUESTA DE LA SRA. TENIENTE DE ALCALDE DELEGADA DE CONTRATACIÓN PARA EL INICIO DE EXPEDIENTE PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE PUBLICIDAD INSTITUCIONAL DEL AYUNTAMIENTO DE ROTA.**

Vista la propuesta presentada por la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación, Dª. Encarna Niño Rico, de fecha 10 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""Visto el **informe de necesidad** de fecha 21 de enero de 2021, por el que se pone de manifiesto que, por imperativo constitucional, el Ayuntamiento de Rota se encuentra obligado a desarrollar cuantas medidas sean necesarias para que la ciudadanía esté lo suficientemente informada de todos aquellos acontecimientos que ocurren en el municipio, y que tienen una indudable trascendencia para que cada ciudadano pueda formar su opinión sobre la gestión pública.

Visto que el Ayuntamiento carece de medios de comunicación propios y resulta necesario contratar con empresas externas al mismo para la inserción de espacios de publicidad en diferentes medios de comunicación, y se divulgue información municipal y sobre nuestro municipio, para de esta forma hacer real y efectivo el denominado derecho a la información de todos los ciudadanos.

Visto que el **presupuesto base de licitación anual** se corresponde con la cantidad de **CIENTO TREINTA Y CINCO MIL EUROS AL AÑO (135.000,00 €/año)**, al que corresponde un I.V.A. de **VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS AL AÑO (28.350,00 €/año)**, lo que asciende a un total de **CIENTO SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS AL AÑO (163.350,00 €/año)**.

Visto que el presupuesto base de la licitación desglosado por lotes se corresponde con las siguientes cantidades:

- **LOTE 1: TELEVISIÓN.** Este lote incluye la producción, realización y emisión de publicidad institucional y de contenidos de información municipal y de interés sobre la ciudad, a través de televisión de ámbito local en la Demarcación TL05CA (con cobertura en la localidad de Rota).
  - Importe (IVA excluido): 115.000,00 €/año
  - Importe IVA (21%): 24.150,00 €/año
  - Importe total (IVA incluido): 139.150,00 €/año
- **LOTE 2: PRENSA ESCRITA LOCAL IMPRESA EN PAPEL.** Inserción de publicidad institucional en prensa escrita de ámbito local de Rota.
  - Importe (IVA excluido): 10.000,00 €/año
  - Importe IVA (21%): 2.100,00 €/año
  - Importe total (IVA incluido): 12.100,00 €/año
- **LOTE 3: PRENSA DIGITAL LOCAL.** Inserción de publicidad institucional en prensa digital local de Rota.
  - Importe (IVA excluido): 10.000,00 €/año
  - Importe IVA (21%): 2.100,00 €/año
  - Importe total (IVA incluido): 12.100,00 €/año

Ascendiendo el **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN** por los **DOS AÑOS** de duración del contrato a **TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS EUROS (326.700,00 €)**, conforme al siguiente desglose:

- Importe (IVA excluido): 270.000,00 €
- Importe IVA (21%): 56.700,00 €
- Importe total (IVA incluido): 326.700,00 €

Visto que la duración del contrato será de **DOS (2) AÑOS** desde la fecha de formalización de contrato, con la posibilidad de prorrogar el servicio durante **UN (1) AÑO** más. De esta forma se establece el **VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO** en la cantidad de **CUATROCIENTOS CINCO MIL EUROS (405.000,00 €)**.

Visto que el valor estimado del contrato asciende a la cantidad de **405.000,00 € (IVA excluido)** el **órgano competente para su contratación** y por tanto para su aprobación es la **Junta de Gobierno Local**.

Visto el valor estimado del contrato, éste queda **SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA** al superar el umbral de 214.000,00 €, fijado por ORDEN HAC/1272/2019, de 16 de diciembre, por la que se publican los límites de los distintos tipos de contratos a efectos de la contratación del sector público a partir del 1 de enero de 2020.

En virtud de todo ello, se eleva a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, órgano de contratación competente, que actúa en nombre de la entidad local, y a la que corresponde la adjudicación del contrato, en virtud de Decreto núm. 2019-3545 de 24 de junio de 2019 de Delegación de Competencias en la Junta de Gobierno, la siguiente;

#### PROPUESTA DE ACUERDO:

**Primero:** Apreciar la necesidad de proceder a la contratación, mediante procedimiento abierto del SERVICIO DE PUBLICIDAD INSTITUCIONAL DEL AYUNTAMIENTO DE ROTA, quedando el contrato sujeto a regulación armonizada.

**Segundo:** Incoar expediente de contratación para que, seguido éste por todos sus trámites, se adjudique el referido contrato.

**Tercero:** Que por la Intervención Municipal se proceda a emitir el correspondiente **documento de retención de crédito**, haciendo constar que el Presupuesto Total, IVA incluido, asciende a la cantidad total de **TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS EUROS (326.700,00 €)**, cuyo desglose es el siguiente:

- **LOTE 1: TELEVISIÓN.** Este lote incluye la producción, realización y emisión de publicidad institucional y de contenidos de información municipal y de interés sobre la ciudad, a través de televisión de ámbito local en la Demarcación TL05CA (con cobertura en la localidad de Rota).
  - Importe (IVA excluido): 115.000,00 €/año
  - Importe IVA (21%): 24.150,00 €/año
  - Importe total (IVA incluido): 139.150,00 €/año
- **LOTE 2: PRENSA ESCRITA LOCAL IMPRESA EN PAPEL.** Inserción de publicidad institucional en prensa escrita de ámbito local de Rota.
  - Importe (IVA excluido): 10.000,00 €/año
  - Importe IVA (21%): 2.100,00 €/año
  - Importe total (IVA incluido): 12.100,00 €/año
- **LOTE 3: PRENSA DIGITAL LOCAL.** Inserción de publicidad institucional en prensa digital local de Rota.
  - Importe (IVA excluido): 10.000,00 €/año
  - Importe IVA (21%): 2.100,00 €/año
  - Importe total (IVA incluido): 12.100,00 €/año

Ascendiendo el **PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN** por los **DOS AÑOS** de duración del contrato a **TRESCIENTOS VEINTISEIS MIL SETECIENTOS EUROS (326.700,00 €)**, conforme al siguiente desglose:

- Importe (IVA excluido): 270.000,00 €
- Importe IVA (21%): 56.700,00 €
- Importe total (IVA incluido): 326.700,00 €

**Cuarto:** Que por técnico municipal competente se proceda a incorporar los siguientes documentos:

- Pliego de Prescripciones Técnicas del servicio a contratar.
- Informe de fijación y motivación de los criterios de adjudicación, justificación del precio; así como los requisitos de solvencia técnica o profesional para la citada contratación; en caso de no establecerse los requisitos de solvencia, se fijarán conforme a lo establecido en la legislación de contratos con carácter general.

**Quinto:** Que por el Servicio de Contratación se proceda a la redacción de los correspondiente **Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares** que ha de regir el procedimiento de licitación.

**Sexto:** Que por la Sra. Secretaria General se proceda a emitir **informe jurídico**, de conformidad a lo dispuesto en el artículo 122 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, en el que se establece que en la Administración General del Estado, sus Organismos Autónomos, Entidades Gestoras y Servicios Comunes de la Seguridad Social y demás Administraciones Públicas integrantes del sector público estatal, la aprobación de los pliegos requerirá el informe previo del Servicio Jurídico respectivo.

**Séptimo:** Que con carácter previo a la aprobación del expediente, se de traslado del mismo a la **Intervención General** a fin de que fiscalice el procedimiento tramitado, de conformidad en los términos previstos en la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, conforme a lo dispuesto en el artículo 116.3 de la LCSP."''

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

#### **PUNTO 6º.- URGENCIAS.**

- 6.1.- Propuesta de la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación en relación con el expediente de contratación del suministro por renting de sistemas de impresión para las diferentes dependencias del Ayuntamiento de Rota.

Se presenta por urgencias la propuesta de la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación en relación con el expediente de contratación para el suministro por renting de sistemas de impresión para las diferentes dependencias del Ayuntamiento de Rota, aprobándose por unanimidad su inclusión en el punto de urgencias ante la próxima finalización del contrato menor para este suministro.

Vista la propuesta presentada por la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación, D<sup>a</sup> Encarnación Niño Rico, de fecha 16 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""Visto que, en relación al procedimiento de contratación de referencia, una vez finalizado el plazo de presentación de ofertas, el día 15 de enero de 2021 a las 13:30 horas, **se registraron las siguientes ofertas:**

1. **SISTEMAS DE OFICINAS DE JEREZ S.L. con CIF:** [REDACTED]
2. **COANDA S.L. con CIF:** [REDACTED]

Visto que el **día 5 de febrero de 2021, se reunía la Mesa de Contratación** para comprobar las solicitudes de participación, así como su presentación en plazo y forma y, proceder a la apertura del Sobre A "Documentación Acreditativa de los requisitos previos".

En primer lugar, se procedió de conformidad con lo dispuesto en la cláusula 23 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) "Forma y contenido de las proposiciones" a comprobar la presentación en plazo de las proposiciones presentadas en la licitación.

En la misma sesión, la Mesa verificó que junto a las proposiciones se presentaba la documentación preceptiva, es decir, el Documento Europeo Único de Contratación (DEUC). Conforme al Anexo I y Autorización de Notificaciones a través de la Sede Electrónica municipal, conforme al Anexo II, debidamente firmados y sellados, admitiendo todas las ofertas.

A continuación, en segunda sesión, la Mesa procedía a la apertura del Sobre B correspondiente a la "Proposición económica y Documentación relativa a Criterios de adjudicación valorados de forma automática" de las ofertas presentadas.

**1ª) SISTEMAS DE OFICINAS DE JEREZ SL ([REDACTED])**

Contiene la oferta de criterios evaluables de forma automática:

**- CRITERIO ECONÓMICO**

**PRECIO DEL RENTING (CUOTA MENSUAL E IMPORTE TOTAL DEL RENTING POR LOS CUATRO AÑOS DE DURACIÓN DEL CONTRATO) (Hasta 80 puntos).**

	<b>CUOTA MENSUAL</b>	<b>IMPORTE TOTAL (4 AÑOS)</b>
<b>Importe contrato del suministro por renting, de sistemas de impresión para las diferentes dependencias del Ayuntamiento de Rota</b>  <i>(Máx. 80 puntos)</i>	<i>IMPORTE SIN IVA</i> <i>3.788,05 €</i>  <i>TRES MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS.</i>	<i>IMPORTE SIN IVA</i> <i>181.826,40 €</i>  <i>CIENTO OCHENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS</i>
	<i>IMPORTE IVA</i> <i>795,49 €</i> <i>SETECIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.</i>	<i>IMPORTE IVA</i> <i>38.183,54 €</i> <i>TREINTA Y OCHO MIL CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i>
	<i>IMPORTE TOTAL</i> <i>4.583,54 €</i> <i>CUATRO MIL QUINIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.</i>	<i>IMPORTE TOTAL</i> <i>220.009,94 €</i> <i>DOSCIENTOS VEINTE MIL NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</i>  <i>(En número y en letra)</i>

**PRECIO EXCESO DE COPIAS B/N: (Máx. 10 puntos)**

<b>Importe correspondiente al precio unitario de copia en blanco/negro por exceso a las contempladas en el PCAP.</b>  <i>(Máx. 10 puntos)</i>	<i>IMPORTE SIN IVA</i>  <i>0,005 €</i>
	<i>IMPORTE IVA</i>  <i>0,00105 €</i>
	<i>IMPORTE TOTAL</i>  <i>0,00605 €</i>

**PRECIO EXCESO DE COPIAS COLOR (Hasta 10 puntos)**

<p>Importe correspondiente al precio unitario de copia en color por exceso a las contempladas en el PCAP.</p> <p>(Máx. 10 puntos)</p>	<p><i>IMPORTE SIN IVA</i></p> <p>0,0365 €</p>
	<p><i>IMPORTE IVA</i></p> <p>0,00766 €</p>
	<p><i>IMPORTE TOTAL</i></p> <p>0,04416 €</p>

**2ª) COANDA SL ( [REDACTED] )**

Contiene la oferta de criterios evaluables de forma automática:

**- CRITERIO ECONÓMICO**

**PRECIO DEL RENTING (CUOTA MENSUAL E IMPORTE TOTAL DEL RENTING POR LOS CUATRO AÑOS DE DURACIÓN DEL CONTRATO) (Hasta 80 puntos)**

	<b>CUOTA MENSUAL</b>	<b>IMPORTE TOTAL (4 AÑOS)</b>
<p>Importe contrato del suministro por renting, de sistemas de impresión para las diferentes dependencias del Ayuntamiento de Rota</p> <p>(Máx. 80 puntos)</p>	<p><i>IMPORTE SIN IVA</i></p> <p>3.899,58 €</p> <p><i>TRES MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO EUROS.</i></p>	<p><i>IMPORTE SIN IVA</i></p> <p>187.179,84 €</p> <p>CIENTO OCHENTA Y SIETE MIL CIENTO SETENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>
	<p><i>IMPORTE IVA</i></p> <p>818,91 €</p> <p><i>OCHOCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y ÚN CÉNTIMOS.</i></p>	<p><i>IMPORTE IVA</i></p> <p>39.307,77 €</p> <p><i>TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS.</i></p>
	<p><i>IMPORTE TOTAL</i></p> <p>4.718,49 €</p> <p><i>CUATRO MIL SETECIENTOS DIECIOCHO EUROS CON</i></p>	<p><i>IMPORTE TOTAL</i></p> <p>226.487,61 €</p> <p><i>DOSCIENTOS VEINTISEIS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y</i></p>

	<i>CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS.</i>	<i>SIETE EUROS CON SESENTA Y ÚN CÉNTIMOS.</i>
--	-----------------------------------	---

**PRECIO EXCESO DE COPIAS B/N: (Máx. 10 puntos)**

<b>Importe correspondiente al precio unitario de copia en blanco/negro por exceso a las contempladas en el PCAP.</b>  <i>(Máx. 10 puntos)</i>	<i>IMPORTE SIN IVA</i>  0,00390 €
	<i>IMPORTE IVA</i>  0,000819 €
	<i>IMPORTE TOTAL</i>  0,004719 €

**PRECIO EXCESO DE COPIAS COLOR (Hasta 10 puntos)**

<b>Importe correspondiente al precio unitario de copia en color por exceso a las contempladas en el PCAP.</b>  <i>(Máx. 10 puntos)</i>	<i>IMPORTE SIN IVA</i>  0,025 €
	<i>IMPORTE IVA</i>  0,00525 €
	<i>IMPORTE TOTAL</i>  0,03025 €

A continuación, la Mesa de Contratación procedió a hacer los cálculos para apreciar las posibles ofertas en baja temeraria o desproporcionada.

Visto que ninguna de las ofertas se encontraba incursas en valores anormales o desproporcionados, seguidamente la mesa procedió a evaluar y clasificar las ofertas, de conformidad con los Criterios de

Adjudicación recogidos en la cláusula 18 del PCAP, quedando el siguiente resultado:

EMPRESA LICITADORA	CRITERIO ECONÓMICO	PRECIO EXCESO DE COPIAS B/N	PRECIO EXCESO DE COPIAS COLOR	PUNTUACIÓN TOTAL
SISTEMAS DE OFICINAS DE JEREZ S.L.	80,00	7,80	6,85	94,65
COANDA S.L.	77,71	10,00	10,00	97,71

EL ORDEN DECRECIENTE DE CLASIFICACIÓN RESULTANTE ERA EL SIGUIENTE:

1ª) COANDA SL \_\_\_\_\_ 97,71 puntos

2ª) SISTEMAS DE OFICINAS DE JEREZ S.L \_\_\_\_\_ 94,65 puntos

En virtud de lo anteriormente expuesto, la Mesa acordó proponer la adjudicación del **SUMINISTRO POR RENTING DE SISTEMAS DE IMPRESIÓN PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE ROTA** a la empresa **COANDA S.L. con CIF: [REDACTED]**, primera en el orden de clasificación con una puntuación total de 97,71 puntos, procediendo, en consecuencia, cursar requerimiento de la documentación administrativa previa a la adjudicación, conforme a la cláusula 26 del PCAP.

**Igualmente**, al objeto de comprobar que las características de los equipos y el software que se van a suministrar cumplen con las recogidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, **se requería a la empresa para que junto con la documentación administrativa previa nos hiciera llegar un dossier con las características de los equipos y el software que se van a suministrar.**

Visto que el **día 16 de marzo de 2021, se reunía la Mesa de Contratación** para conocer el informe del Técnico competente sobre el cumplimiento de las condiciones del PPT en cuanto a las características Técnicas de los Equipos y Software que va suministra la empresa COANDA S.L.

La Mesa asume íntegramente el informe emitido por el Técnico Responsable de la Delegación de Régimen Interno, Innovación y Transparencia y responsable del contrato, D. [REDACTED], y en virtud de la cláusula 2

del PPT que afirma que los equipos deberán estar fabricados, montados y comercializados bajo la misma marca, la Mesa acordaba:

**PRIMERO:** Excluir del procedimiento a la empresa COANDA SL con CIF [REDACTED], al no cumplir los requisitos especificados en la cláusula 2 del Pliego de Prescripciones Técnicas, dado que los equipos que van a suministrar no son de la misma marca.

**SEGUNDO:** Proponer la adjudicación del SUMINISTRO POR RENTING DE SISTEMAS DE IMPRESIÓN PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE ROTA a SISTEMAS DE OFICINAS DE JEREZ SL con CIF [REDACTED] segunda empresa en la clasificación de las ofertas, con un total de 94,65 puntos, procediendo, en consecuencia, cursar requerimiento de la documentación administrativa previa a la adjudicación conforme a la cláusula 26 del PCAP en el plazo de DIEZ (10) DÍAS HÁBILES, a contar desde el envío de la comunicación.

En base a lo anteriormente expuesto, se eleva a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, como órgano competente en materia de contratación, en virtud de Decreto de Alcaldía de fecha 24 de junio de 2019 (BOP de Cádiz núm. 128, de 8 de julio de 2019), la siguiente:

### **PROPUESTA DE ACUERDO**

**PRIMERO.** - Requerir a la empresa **SISTEMA DE OFICINA DE JEREZ S.L. con CIF: [REDACTED]**, de conformidad con el artículo 150 de la LCSP y la cláusula 26 del PCAP, en el plazo de **DIEZ (10) DÍAS HÁBILES**, a contar desde el siguiente a aquel en que reciba el requerimiento, la documentación administrativa previa a la adjudicación del **SUMINISTRO POR RENTING DE SISTEMAS DE IMPRESIÓN PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE ROTA**, que se detalla a continuación:

#### **1º Documentos que acrediten la personalidad del empresario y su ámbito de actividad.**

Si la empresa fuese persona jurídica la personalidad se acreditará mediante la presentación de la escritura de constitución o modificación, en su caso, debidamente inscrita en el Registro Mercantil cuando este requisito sea exigible según la legislación mercantil aplicable. Si dicho requisito no fuere exigible, la acreditación de la capacidad de obrar se realizará mediante la escritura o documento de constitución, estatutos o acta fundacional, en el que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial. Si se trata de un empresario individual la mesa de contratación comprobará sus datos de identidad mediante la presentación del Documento Nacional de Identidad.

## **2º Documentos que acrediten, en su caso, la representación.**

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro presentarán poder bastante al efecto, previamente bastanteadado por la Asesoría Jurídica del Ayuntamiento de Rota. Para lo cual deberá presentar la correspondiente solicitud ajustada al modelo que se adjunta como **ANEXO V**. Si la empresa fuera persona jurídica el poder deberá figurar inscrito, en su caso, en el Registro Mercantil. Si se trata de un poder para acto concreto no será necesaria la inscripción en el Registro Mercantil, de acuerdo con el artículo 94.5 del Reglamento del Registro Mercantil.

## **3º Obligaciones tributarias.**

- **AEAT:** Certificación positiva, expedida por la Agencia Estatal de Administración Tributaria, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias o declaración responsable de no estar obligado a presentarlas. Esta certificación podrá obtenerse en la forma establecida en el Real Decreto 1671/2009, de 6 de noviembre, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 11/2007, de 22 de junio, de acceso electrónico de los ciudadanos a los servicios públicos.

- **Ayuntamiento de Rota:** Certificación positiva, expedida por el Ayuntamiento de Rota justificativa de la inexistencia de deudas de naturaleza tributaria en período ejecutivo o, en el caso de contribuyentes contra los que no proceda la utilización de la vía de apremio, deudas no atendidas en período voluntario. Este documento se solicitará de oficio por el Área de Contratación a la Tesorería Municipal.

## **4º Obligaciones con la Seguridad Social.**

Certificación positiva expedida, por la Tesorería Territorial de la Seguridad Social, de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, o declaración responsable de no estar obligado a presentarlas.

## **5º Habilitación empresarial o profesional para la realización de la prestación objeto de contrato (Impuesto sobre Actividades Económicas):**

El adjudicatario deberá estar de alta dentro de alguno de los epígrafes que guarden relación con el objeto del contrato. A tal efecto deberá presentar:

- 1 **Alta** en epígrafe que se corresponda con el objeto del contrato, referida al **ejercicio** corriente, o bien

- 2 último recibo justificativo de pago o bien declaración responsable de estar exento del pago del mismo, junto con
- 3 una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto (ANEXO VI).

**6º. Declaración responsable conforme al art. 85 LCSP (conforme al ANEXO IV)**

**7º. Garantía definitiva.**

Consistente en un 5% del precio final ofertado por la licitadora propuesta como adjudicataria, excluido el IVA.

La garantía definitiva que deberá depositarse en el Excmo. Ayuntamiento de Rota para la adjudicación del SUMINISTRO POR RENTING DE SISTEMAS DE IMPRESIÓN PARA LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL AYUNTAMIENTO DE ROTA asciende a 9.091,32€ (5% de 181.826,40€).

En el supuesto de constituir la garantía en efectivo, el importe se ha de ingresar en la cuenta del Excmo. Ayuntamiento de Rota en [REDACTED]. N° de cuenta: [REDACTED] y adjuntar justificante.

**8º. Solvencia económica y financiera y técnica o profesional.**

**I. Solvencia económica y financiera. -**

**Medios para acreditarla:** El criterio para la acreditación de la solvencia económica y financiera será el **volumen anual de negocios** del licitador, que referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos una vez y media el valor anual medio del contrato al ser su duración superior a un año.

**Requisitos mínimos de solvencia:** Deberá ser al menos de una vez y media el valor anual medio del contrato, es decir, deberá ser al menos de **CIENTO TREINTA Y TRES MIL CIENTO VEINTICINCO EUROS (113.125,00€)**.

**Acreditación documental:**

**VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS:** Cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el empresario estuviera inscrito en dicho registro, en caso contrario por las depositadas en el registro oficial en que deba estar inscrito y, en el caso de empresarios individuales el resumen anual de IVA.

Para acreditar la solvencia, el empresario podrá basarse en la solvencia y medios de otras entidades, independientemente de la naturaleza jurídica de los vínculos que tenga con ellas, siempre que demuestre que durante toda la duración de la ejecución del contrato dispondrá efectivamente de esa solvencia y medios, y la entidad a la que recurra no esté incurso en una prohibición de contratar. En las mismas condiciones, los empresarios que concurran agrupados en las uniones temporales a que se refiere el artículo 69 de la LCSP, podrán recurrir a las capacidades de entidades ajenas a la unión temporal. Cuando una empresa desee recurrir a las capacidades de otras entidades, demostrará al órgano de contratación que va a disponer de los recursos necesarios mediante la presentación a tal efecto del compromiso por escrito de dichas entidades.

## **II. Solvencia técnica o profesional:**

### **Medios para acreditarla:**

Una relación de los principales servicios prestados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de como máximo, los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante CERTIFICADOS expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

EMPRESAS DE NUEVA CREACIÓN: entendiéndose por aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará mediante la aportación de muestras, descripciones y fichas técnicas de las máquinas que serán servidas para la ejecución del contrato, y cuya autenticidad puede certificarse a petición de la entidad contratante.

### **Requisitos mínimos de solvencia técnica:**

Que, de la relación de las principales prestaciones realizadas, en los tres últimos años, de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, se deduzca un importe anual acumulado en el año de mayor ejecución igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato, es decir, igual o superior a **SESENTA Y DOS MIL CIENTO VEINTICINCO EUROS (62.125,00€)**.

**Acreditación documental:**

Los suministros realizados se acreditarán mediante certificados de buena ejecución expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este. Los certificados deberán incluir el importe, el destinatario, la fecha de la prestación, así como mención expresa a que el suministro se ejecutó correctamente.

**SEGUNDO.** - Notificar a la empresa **SISTEMAS DE OFICINA DE JEREZ S.L. con CIF: [REDACTED]**, el presente requerimiento a los efectos oportunos, con la advertencia de que, de no atender el requerimiento en el plazo señalado, se entenderá que el licitador ha retirado su oferta, procediéndose a exigirle el importe del 3 por ciento del presupuesto base de licitación, IVA excluido, en concepto de penalidad, de conformidad con lo establecido en el artículo 150.2 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.””

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

(Se ausentan de la sesión el Sr. Teniente de Alcalde, D. Daniel Manrique de Lara Quirós y la Sra. Concejala, D<sup>a</sup>. Juana María Montes Delgado).

**6.2.- Propuesta de la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación en relación a la contratación de las obras contempladas en el “Proyecto básico y de ejecución para Centro de Interpretación de la Muralla Medieval de Rota, Cádiz”.**

Se presenta por urgencias la propuesta de la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación en relación a la contratación de las obras contempladas en el “Proyecto básico y de ejecución para Centro de Interpretación de la Muralla Medieval de Rota, Cádiz”. Actuaciones enmarcadas en la EDUSI Rota 2020, aprobándose por unanimidad su inclusión en el punto de urgencias habida cuenta de la necesidad de esta resolución para poder continuar con el procedimiento de contratación de las obras, al encontrarse incluido como actuación de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado de Rota-2020, a efectos de las justificaciones de la subvención recibida.

Vista la propuesta presentada por la Sra. Teniente de Alcalde Delegada de Contratación, D<sup>a</sup> Encarnación Niño Rico, de fecha 16 de marzo de 2021, con el siguiente contenido:

""Visto que se redactó "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ.", por D. [REDACTED], Arquitecto, con un presupuesto general de CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS (418.439,63€), con arreglo al siguiente desglose:

PRESUPUESTO EJECUCIÓN MATERIAL	290.603,26€
GASTOS GENERALES (13%)	37.778,42€
BENEFICIO INDUSTRIAL (6%)	17.436,20€
PRESUPUESTO CONTRATA	345.817,88€
IVA (21%)	72.621,75€
<b>TOTAL</b>	<b>418.439,63€</b>

Visto que el citado Proyecto fue aprobado por la Junta de Gobierno Local en acuerdo adoptado el día 16 de julio de 2020, en sesión ordinaria celebrada en primera citación, al punto 9º de urgencias.

Visto que se trata de una actuación encuadrada en la "Estrategia DUSI Rota 2020", cofinanciada en un 80% por el FEDER en el marco del Programa Operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España (POPE)

Visto que consta **Informe de necesidad** de fecha 19 de agosto de 2020, por el que se pone de manifiesto que el Ayuntamiento de Rota considera necesario contratar una empresa cualificada ajena a esta Institución para la ejecución de las obras, al no disponer de personal propio ni medios técnicos necesarios para llevar a cabo las prestaciones objeto del contrato e igualmente justifica la no división en lotes del contrato.

Visto que se fija un presupuesto base de licitación de 418.439,63€ (IV incluido) de acuerdo con lo establecido en el art. 100 de la LCSP. Se establece el valor estimado del contrato en la cuantía de 345.817,88€, calculado conforme establece el art. 101 de la LCSP.

Visto que el valor estimado de contrato, que supera la cuantía de 300.000,00€, corresponde su conocimiento a la Junta de Gobierno Local en calidad de órgano de contratación, en virtud de Decreto de delegación de la Alcaldía Presidencia núm. 2019-3545 de fecha 24 de junio de 2019, la cual actuará en nombre y representación de la Entidad Local, en virtud de las

facultades conferidas en el artículo 61 y la disposición adicional segunda de la LCSP.

Visto que el día 27 de agosto de 2020, la Junta de Gobierno Local, en sesión ordinaria al punto 5º.2 de urgencias, acordó **iniciar el expediente** para la contratación de las OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ".-Actuaciones enmarcadas en la Estrategia DUSI Rota 2020, mediante procedimiento abierto simplificado, tramitación ordinaria y un único criterio de adjudicación.

Visto Informe sobre el acta de replanteo previo de las obras del Proyecto de Ejecución del Centro de Interpretación de la Muralla Medieval, encuadrado en la Estrategia DUSI Rota 2020, de fecha 11 de agosto de 2020, suscrito por D. [REDACTED], Arquitecto redactor del proyecto.

Visto **informe sobre la clasificación del contratista**, emitido el 15 de julio de 2020 por el arquitecto D. [REDACTED], Arquitecto redactor del proyecto.

Visto que se redactó **pliego de cláusulas administrativas particulares**, y que el mismo ha sido incorporado al expediente al objeto de regir la licitación de la contratación de las obras.

Visto que consta documento de retención de crédito por importe de CUATROCIENTOS DIECIOCHO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS de fecha 7 de septiembre de 2020 con número de operación [REDACTED] y que la obra está cofinanciada en un 80% por el Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el marco del Programa Operativo FEDER 2014-2020 Plurirregional de España y en un 20% con fondos propios del Ayuntamiento de Rota.

Visto que consta **Informe Técnico** sobre los criterios de valoración que informa sobre la justificación de la no división del contrato en lotes así como los criterios técnicos de valoración de ofertas suscrito por el arquitecto municipal D. [REDACTED] en fecha 21 de septiembre de 2020.

Visto que consta en el expediente **Informe Jurídico Núm. [REDACTED]**, emitido en fecha 8 de octubre de 2020 por la Jefa de Contratación con la conformidad de la Sra. Secretaria General, favorable a la aprobación del expediente, con la salvedad de considerar, a juicio de quien informa, que *"la fijación de los criterios de adjudicación, criterio único en este caso (el económico), no se encuentra debidamente motivada y justificada en los términos establecidos en el artículo 145 de la LCSP"*.

Visto asimismo que la Intervención Municipal, en fecha 14 de octubre de 2020, **informaba favorablemente** el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente de contratación de LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ.", informe número 2020-0121, emitido por la Sra. Interventora Municipal, "***condicionando la eficacia del acto a la subsanación de la motivación y justificación de los criterios de adjudicación por parte del técnico correspondiente con anterioridad a la aprobación del expediente***".

Visto que con fecha 14 de octubre de 2020, el Arquitecto Técnico Municipal D. [REDACTED] emitía **informe técnico** por el que se fundamenta la selección del criterio económico como único criterio de adjudicación, habiendo sido convenientemente motivado que a través del mismo se persigue la mejora en la calidad-precio durante la ejecución de las obras contempladas en el proyecto.

Visto el **informe jurídico núm.** [REDACTED], emitido en fecha 19 de octubre de 2020 por la Jefa de Contratación, y la Sra. Secretaria General del ayuntamiento; que, tras constatar en el informe técnico de 14 de octubre la justificación de la elección del criterio de adjudicación, informa favorable la aprobación del expediente.

Visto **informe** emitido por la **Sra. Interventora** en fecha 20 de octubre de 2020 por el que, a la vista del informe técnico se concluye que **quedan subsanados los defectos observados** por la Intervención Municipal y se INFORMA FAVORABLEMENTE el pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ" ENMARCADAS EN LA EDUSI ROTA 2020, quedando inalterado el resto de pronunciamientos emitidos en el informe de fiscalización nº 2020-0121.

Visto que la Junta de Gobierno Local en la sesión ordinaria celebrada en primera citación el día 22/10/2020, al punto 5º acordaba la **aprobación** del expediente de contratación de LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ.", encuadrado en la Estrategia DUSI ROTA 2020 y disponía la apertura del procedimiento de adjudicación de conformidad a lo dispuesto en el artículo 117 de la LCSP, procediéndose a publicar el correspondiente anuncio de licitación en el Perfil de Contratante del órgano de contratación alojado en la PLATAFORMA DE CONTRATACIÓN DEL SECTOR PÚBLICO en fecha 29/10/2020.

Visto que el día 27 de noviembre de 2020 a las 8:40 horas se reunía la Mesa de Contratación a efecto de calificar las proposiciones

presentadas en la licitación. En esa fecha y hora se había registrado la siguiente oferta:

- ESTUDIOS Y EJECUCIONES S.A. (██████████)

El día 18 de noviembre de 2020, a las 11:08 a.m. la empresa comunicó a los Servicios de Contratación, mediante correo electrónico, la presentación de la oferta, adjuntando el justificante del envío por correo certificado, con fecha 18 de noviembre de 2020, a las 11:09 horas.

La oferta tuvo entrada en el Registro General de la OAC el día 19 de noviembre de 2020, a las 08:30 horas, con número de entrada ██████████

Una vez comprobada la presentación en plazo de la oferta, en cuanto a la forma y contenido de las proposiciones, de conformidad con la cláusula 21 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se verificó que la empresa licitadora presentaba un único sobre cerrado y firmado, figurando en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato al que licitaba, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF y se procedió en acto público a la apertura de la proposición y a su lectura:

Contenía la oferta de criterios valorables mediante la aplicación de criterios automáticos y la declaración responsable, debidamente firmada y sellada, conforme al **ANEXO I** del pliego e inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE).

CRITERIO ECONÓMICO:

<u>Importe de las obras descritas con anterioridad</u>  <u>(Máx. 100 puntos)</u>	<p>TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS (335.789,16€)</p> <p>Importe I.V.A. excluido (En número y en letra)</p>
	<p>SETENTA MIL QUINIENTOS QUINCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS (70.515,72€)</p> <p>Importe I.V.A. (En número y en letra)</p>
	<p>CUATROCIENTOS SEIS MIL TRESCIENTOS CUATRO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS (406.304,88€)</p> <p>Importe Total (IVA incluido) (En número y en letra)</p>

Visto que tras la celebración de la Mesa en la fecha y hora anteriormente indicada, tuvieron entrada en el Registro General de la OAC las siguientes ofertas de participación en la licitación de adjudicación del contrato de las OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ"

- INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS SL ( [REDACTED] )

La oferta tuvo entrada en el Registro General de la OAC el día 27 de noviembre de 2020, a las 13:24 horas, con número de entrada 2020-E-RC-21180

- CONSTRUCCIONES MAJOIN SL ( [REDACTED] )

La oferta tuvo entrada en el Registro General de la OAC el día 27 de noviembre de 2020, a las 13:22 horas, con número de entrada [REDACTED]

Las citadas proposiciones se presentaron por correo ordinario, finalizado el plazo de presentación de ofertas se procedía a examinar el correo electrónico fijado en el PCAP para la remisión de los justificantes de imposición en Correos, comprobándose que el día 18 de noviembre se comunicó al Servicio de Contratación, mediante correo electrónico, la presentación de las referidas ofertas, adjuntando los justificantes de envío por correo certificado con las fechas y horas siguientes:

- INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS S.L ( [REDACTED] )

El día 18 de noviembre de 2020, a las 11:48 a.m. (Consta justificante en el expediente)

- CONSTRUCCIONES MAJOIN SL ( [REDACTED] )

El día 18 de noviembre de 2020, a las 01:12 p.m. (Consta justificante en el expediente)

Visto que en fecha 11 de diciembre se emite Informe Jurídico núm. [REDACTED] suscrito por la Responsable del Departamento de Contratación, en el que propone a la Junta de Gobierno Local revocar la decisión de la Mesa de Contratación celebrada el día 27 de noviembre de 2020 a las 8:40 horas y retrotraer del procedimiento al momento inmediatamente anterior a la celebración de la Mesa.

Visto que en virtud de Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, en calidad de órgano de contratación, en sesión extraordinaria celebrada en primera citación el día 15 de diciembre de 2020, al punto 2º, se REVOCABA la decisión de la Mesa de Contratación, constituida para la adjudicación del contrato de las OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ", adoptada en sesión celebrada el día 27 de noviembre de 2020 a las 8:40 horas y se RETROTRAÍA el procedimiento al momento inmediatamente anterior a la celebración de la Mesa de Contratación, incorporando para el correspondiente examen de admisión y, en su caso, posterior valoración, las ofertas presentadas por INGEDECA PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L. y CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L..

Visto que en fecha 17 de diciembre a las 12:00 horas, se reunía la Mesa de Contratación con objeto de proceder a la apertura del SOBRE ÚNICO y, su lectura, de las empresas INGEDECA PROYECTOS, OBRAS Y SERVICIOS S.L. ( ) y CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L.( ).

Visto que una vez comprobado por la Mesa de Contratación que las ofertas de las empresas INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS SL y CONSTRUCCIONES MAJOIN SL se presentaban en cuanto a forma y contenido de las proposiciones, de conformidad con la cláusula 21 del PCAP, en un ÚNICO SOBRE cerrado y firmado, figurando en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del contrato al que licitaban, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF, se procedió en acto público a la apertura de la proposición de las empresas licitadoras INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS SL y CONSTRUCCIONES MAJOIN SL y a su lectura:

- INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS SL con CIF ( )

Contenía la oferta de criterios valorables mediante la aplicación de criterios automáticos y la declaración responsable, debidamente firmada y sellada, conforme al **ANEXO I** del pliego.

#### CRITERIO ECONÓMICO:

<u>Importe de las obras descritas con anterioridad</u>  <i>(Máx. 100 puntos)</i>	TRESCIENTOS VEINTE Y UN MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS (321.485,09€)
	<div style="text-align: center;">Importe I.V.A. excluido</div> <div style="text-align: right;">(En número y en letra)</div> SESENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS ONCE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS (65.511,86€)

	Importe I.V.A. (En número y en letra)
	TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS (388.996,95€)
	Importe Total (IVA incluido) (En número y en letra)

- CONSTRUCCIONES MAJOIN SL con CIF [REDACTED]

Contenía la oferta de criterios valorables mediante la aplicación de criterios automáticos y la declaración responsable, debidamente firmada y sellada, conforme al **ANEXO I** del pliego.

CRITERIO ECONÓMICO:

<u>Importe de las obras descritas con anterioridad</u>  <u>(Máx. 100 puntos)</u>	TRESCIENTOS VENTICUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (324.342,59€)
	Importe I.V.A. excluido (En número y en letra)
	SESENTA Y OCHO MIL CIENTO ONCE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (68111,94€)
	Importe I.V.A. (En número y en letra)
	TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS (392.454,53€)
	Importe Total (IVA incluido) (En número y en letra)

Seguidamente la Mesa procedió a evaluar y clasificar las ofertas de los licitadores:

- ESTUDIOS Y EJECUCIONES S.A. .... 95,74 puntos
- INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS SL..... 100 puntos
- CONSTRUCCIONES MAJOIN SL..... 99,12 puntos

Visto que de conformidad con el resultado obtenido, la Mesa de Contratación propuso requerirle a la empresa **INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS S.L. con CIF [REDACTED]**, primera en el orden de clasificación, con un total de 100 puntos, la documentación administrativa previa a la adjudicación conforme a la cláusula 24 del PCAP, en el plazo de **SIETE (7) DÍAS HÁBILES**, a contar desde el envío de la comunicación.

Visto que en virtud de Propuesta de Gobierno Local, en sesión ordinaria celebrada en primera citación en día 17 de diciembre de 2020, al punto 12º.2, de urgencias se procedía a requerir a la empresa INGEDECA PROYECTOS Y SERVICIOS S.L. con CIF [REDACTED], la documentación administrativa.

Visto que la Resolución fue enviada el día 21 de diciembre de 2020, a las 9:48 horas con número de registro [REDACTED] y recibida por la empresa el día 22 de diciembre de 2020, a las 15:49 horas. (Consta justificante de recepción en el expediente).

Visto que los días 23 de diciembre de 2020 a las 12:35 horas, con número de registro [REDACTED] y 30 de diciembre, a las 18:02 horas, con número de registro [REDACTED], la empresa INGEDECA PROYECTOS Y SERVICIOS SL, con CIF [REDACTED] presentó la documentación requerida.

Visto que el día 13 de enero de 2021, a las 10:15 horas, se reunía la Mesa de Contratación, al objeto de comprobar la documentación administrativa previa a la adjudicación presentada por la empresa propuesta como adjudicataria INGEDECA PROYECTOS Y SERVICIOS SL, con CIF [REDACTED], tras el análisis de la documentación la Mesa de Contratación acordó requerir a la licitadora INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS, S.L. la subsanación de la documentación necesaria para la acreditación de su solvencia técnica o profesional, conforme a lo establecido en el art. 88.1 a) de la LCSP y el PCAP.

Visto que en fecha 21/02/2021 a las 18:56 horas, con número de entrada en el registro del ayuntamiento [REDACTED], la empresa INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS SL presentó la documentación requerida.

Visto que en fecha 5/02/2021 se reunía la Mesa de Contratación con objeto de comprobar la documentación requerida a la empresa.

Visto que desde el departamento de contratación se traslada la documentación presentada al Arquitecto Municipal, D. [REDACTED], para que valorase la documentación aportada por INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS, S.L., al objeto de justificar su solvencia Técnica o profesional.

Visto que el informe del Arquitecto Municipal concluye que la empresa INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS, S.L no alcanza la cifra establecida en cuanto a la SOLVENCIA TÉCNICA en el PCAP.

Visto que la Mesa de Contratación acordó excluir del procedimiento a la empresa INGEDECA PROYECTOS OBRAS Y SERVICIOS (██████████) al no quedar suficientemente acreditada su Solvencia Técnica o Profesional, asimismo acordó proponer la adjudicación de la Contratación de LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ- ACTUACIONES ENMARCADAS EN LA EDUSI ROTA 2020" a CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L. (██████████) segunda empresa que mayor puntuación obtuvo en la clasificación de las ofertas, con un total de 99,12 puntos, procediendo, en consecuencia, cursar requerimiento de la documentación administrativa previa a la adjudicación conforme a la cláusula 16 del PCAP en el plazo de SIETE (7) DÍAS HÁBILES, a contar desde el envío de la comunicación.

Visto que por acuerdo de la Junta de Gobierno Local celebrada en primera citación el día 18/02/2021 al punto 5º, se acordaba **requerir** a la empresa **CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L.** (██████████) con un total de 99,12 puntos, la documentación administrativa, en el plazo de SIETE (7) días hábiles, a contar desde el envío de la comunicación.

Visto que la resolución fue enviada el día 22/02/2021 a las 10:17 horas, con número en el registro de salida ██████████ y recibida por la empresa el día 22/02/2021 a las 14:04 horas. Consta justificante de recepción en el expediente.

Visto que los días 1/03/2021, a las 16:20 horas, con número en el registro del ayuntamiento ██████████, 3/03/2021, a las 13:53 horas, con número en el registro del ayuntamiento ██████████, y a las 14:08 horas, con número en el registro ██████████, la empresa presentó la documentación requerida.

Visto que en fecha 9/03/2021 a las 12:20 horas, se reunía la Mesa de Contratación para la comprobación de la documentación administrativa previa a la adjudicación presentada por la empresa Construcciones Majoin S.L., tras el análisis de la documentación la mesa de contratación acuerda **calificar favorablemente** la documentación presentada por la empresa y en consecuencia, proponer la adjudicación DE LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ.", por procedimiento ABIERTO SIMPLIFICADO, TRAMITACIÓN ORDINARIA Y UN ÚNICO CRITERIO DE ADJUDICACIÓN a la empresa **CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L. con CIF** ██████████, por importe total de TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y

TRES CÉNTIMOS (392.454,53€) y un plazo de ejecución de NUEVE (9) MESES, de acuerdo a la oferta propuesta por la adjudicataria.

Visto que la Intervención Municipal **informaba favorablemente la propuesta de adjudicación**, en virtud de informe núm. [REDACTED] suscrito por la Sra. Interventora Municipal y por el Técnico de Intervención en fecha 15/03/2021

En virtud de todo ello, se eleva a la JUNTA DE GOBIERNO LOCAL, órgano de contratación competente, a la que corresponde la adjudicación del contrato, en virtud de Decreto de la Alcaldía-Presidencia núm. 2020-0115 de fecha 24 de junio de 2019 (BOP núm. 128 de 8 de julio de 2019), la siguiente:

### **PROPUESTA DE ACUERDO**

**PRIMERO:** Adjudicar a la empresa **CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L. con CIF [REDACTED]** la contratación de LAS OBRAS CONTEMPLADAS EN EL "PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN DE LA MURALLA MEDIEVAL DE ROTA, CÁDIZ." por un importe de **324.342,59€**, cantidad a la que le corresponde un IVA de 68.111,94€, resultando un importe total de 392.454,53€ y un plazo de ejecución de NUEVE (9) MESES, de acuerdo con la oferta propuesta por la empresa adjudicataria.

**SEGUNDO:** Notificar a la empresa adjudicataria **CONSTRUCCIONES MAJOIN S.L. con CIF [REDACTED]**, y a las restantes empresas licitadoras la presente resolución y publicar la adjudicación en el Perfil de Contratante alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público, conforme al artículo 63 de la ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

**TERCERO:** Se designará, antes del inicio de los trabajos al responsable del contrato, de conformidad con el artículo 62.2 LCSP, en los contratos de obras las facultades del responsable del contrato serán ejercidas por la dirección facultativa de acuerdo con los artículos 237 a 246 LCSP.

**CUARTO:** Trasladar la presente resolución, a la Oficina Técnica del Ayuntamiento de Rota, Unidad encargada del seguimiento y ejecución ordinaria del contrato, y a la Intervención Municipal a los efectos oportunos, así como, inscribirse en el Libro de resoluciones del Excmo. Ayuntamiento de Rota.""

Visto el expediente tramitado, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda aprobar la propuesta anterior en su integridad.

**PUNTO 7º.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No se formula ningún ruego ni pregunta.

**PUNTO 8º.- ASISTENCIA AL SR. ALCALDE EN EL EJERCICIO DE SUS ATRIBUCIONES.**

No se somete a la consideración de los miembros de la Junta de Gobierno Local ningún asunto en el punto de asistencia al Sr. Alcalde en el ejercicio de sus atribuciones.

Y no habiendo más asuntos de que tratar, se levantó la sesión, siendo las diez horas y cuarenta minutos del día expresado al inicio, redactándose la presente acta, de todo lo cual, yo, como Secretaria General certifico, con el visado del señor Alcalde-Presidente.

Vº Bº  
EL ALCALDE - PRESIDENTE

**DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE AL MARGEN**