

ORDEN DEL DÍA acordado en esta fecha por el Sr. Alcalde, para la Sesión Ordinaria a celebrar por la Junta de Gobierno Local, el **martes, día 22 de agosto**, en primera citación, a las **9,00 horas**, y el mismo día, media hora más tarde, en segunda convocatoria.

1º.- Aprobación, si procede, del acta de la sesión celebrada el pasado día 8 de agosto de 2006.

2º.- Comunicados Oficiales.

### ASUNTOS DE OBRAS/URBANISMO

3º.- Expedientes de Obras Particulares:

3.1.- Número 360/92 de Distribuidora Nueva Gades, S.L. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con licencia de obras de recalce de cimentaciones y reparaciones varias en vivienda propiedad de D<sup>a</sup> Francisca de la Barrera Ramírez, sita en c/ Veracruz, núm. 22, según proyectos.

3.2.- Número 291/99 de Gestora Inmobiliaria Bahía Luz, S.L. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, para la aprobación de plano reformado de aseos de piscina, en parcela 02 del E.D. de la U.E.-OS-44 "La Almadraba".

3.3.- Número 703/05 de Atru Inversiones, S.L. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para la construcción de seis viviendas y un apartamentos, en c/ Puyana, núm. 20, según proyecto.

3.4.- Número 920/05 bis de Playas del Atlántico 92, S.A. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para construcción de 18 apartamentos, 31 viviendas, garajes y trasteros (bloque 2), 2<sup>a</sup> fase, en parcela 7.2.2 del A.R-2 del sector SUP-R1.

3.5.- Número 88/06 de Ros Diaz Angel, S.L.N.E. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para la construcción de dos viviendas y dos apartamentos, en c/ Federico García Lorca, núm. 29, según proyecto.

3.6.- Número 297/06 de D. José Antonio Valderrama García de Quiros. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para la construcción de edificio plurifamiliar entre medianera, un apartamentos, una vivienda y dos duplex, según proyecto, en c/ Sagrado Corazón de Jesús núm. 32-

- 3.7. - Número 356/06 de Ramos & Kong, S.A. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para la construcción de diez viviendas unifamiliares, según proyecto, en submanzanas 1.24, 1.2.5 y 1.2.6 del SUP-R1.
- 3.8.- Número 474/06 de Artilleros e Hijos, S.L. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para construcción de 3 viviendas y 3 apartamentos de nueva planta, según proyecto, en c/ Isaac Peral, núm. 47.
- 3.9.- Número 509/06 de Construcciones Sixto Rota, S.A. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para construcción de 16 apartamentos y garajes de nueva planta, según proyecto, en c/ Laguna del Moral, núm. 7.
- 3.10.- Número 788/06 de D. Eugenio Ponce Pulido. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para ampliación de vivienda, según proyecto, en c/ Playa de Aguadulce, núm. 13.
- 3.11.- Número 795/06 de Protecstil Inversiones, S.L. Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de licencia para demolición de finca, según proyecto, en c/ San Juan Bosco, núm. 5.
- 3.12.- Número 11/06 Aperturas de Newimar, S.A. Propuesta del Sr. Alcalde-Presidente, en relación con solicitud de licencia para construcción de venta de nueva planta a pie de carretera, en Camino de Santa Teresa, Pago de los Caimanes, parcela 151, Polígono 10.

4º.- Expedientes de Infracción Urbanística:

- 4.1.- Número 198/03 de D. Antonio Lopez Pantion..
- 4.2.- Número 148/04 de D. Manuel Bejarano Puyana.
- 4.3.- Número 122/05 de Dª Mª del Carmen Sánchez Gilabert.
- 4.4.- Número 209/05 de D. José Luis Arcila Ruiz-Herrera.

5º.- Propuestas del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitudes de cambio de titularidad de autorizaciones de acometida de agua y/o luz en diversas fincas:

- 5.1.- De D. José Antonio Domínguez Gonzalez.
- 5.2.- De D. Mario García Pastor.

6º.- Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, en relación con solicitud de C.P. Residencial Bahía de la Luz 1ª fase, interesando licencia para construcción de piscina en Avda. de la Diputación s/n (U.A. nº 44, parcela 3 I y 3 II) (c/ La Almadraba nº 17).

- 7°.- Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Urbanismo, para aprobar las modificaciones introducidas en el Plan Parcial del SUP-R8.

#### ASUNTOS DE SECRETARIA/GOBERNACIÓN

- 8°.- Presupuestos para la adquisición de etilómetros para la Policía Local.
- 9°.- Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Parques y Jardines, para adjudicar la explotación del Bar sito en el Parque "El Mayeto".
- 10°.- Propuesta del Teniente de Alcalde Delegado de Servicios Municipales, en relación con solicitud de nueva excedencia por parte del titular de la licencia de taxi núm. 70.
- 11°.- Expuesto del Teniente de Alcalde Delegado de Medio Ambiente, dando cuenta de la tramitación de subvención para el proyecto "Instalación de energía solar térmica y fotovoltaica en dependencias municipales".
- 12°.- Propuesta de la Teniente de Alcalde Delegada de Fiestas, para nombramiento de Exaltadora de las Fiestas Patronales 2006.
- 13°.- Propuesta de la Teniente de Alcalde Delegada de Servicios Sociales, para la aprobación de Pliego de Condiciones para la adquisición de un vehículo para la Delegación de Servicios Sociales.
- 14°.- Propuesta de la Teniente de Alcalde Delegada de Servicios Sociales, para la suspensión de ayuda de alquiler concedida a D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> del Mar de los Reyes Amaya.
- 15°.- Propuesta de la Teniente de Alcalde Delegada de Servicios Sociales, para la suspensión de ayuda de alquiler concedida a D<sup>a</sup> Encarnación Helices Moreno.
- 16°.- Propuesta de la Teniente de Alcalde Delegada de Servicios Sociales, para la contratación de un Educador Social para el Equipo de Tratamiento Familia.
- 17°.- Propuesta de la Concejala Delegada de Fomento, para tramitar solicitud de prórroga en el plazo de ejecución del proyecto "Construcción de Vestuarios en Campo de Fútbol del Centro Deportivo La Forestal".
- 18°.- Propuesta del Concejala Delegado de Cementerio, en relación con solicitud de D<sup>a</sup> Mercedes Piruat Márquez, interesando cambio de titularidad de cesión de nicho del Cementerio Municipal.

- 19°.- Propuesta del Concejal Delegado de Mercados, en relación con solicitud de D. Juan Gomez Rodríguez, interesando cambio de puesto del Mercadillo Semanal.
- 20°.- Propuesta del Concejal Delegado de Mercados, en relación con solicitud de D. Manuel Heredia Navarro, interesando baja de actividad en puesto del Mercadillo Semanal.
- 21°.- Propuesta del Concejal Delegado de Mercados, en relación con solicitud de D<sup>a</sup> María Angeles Martín-Murga Ruiz, interesando cambio de actividad ejercida en puesto del Mercadillo Semanal.

#### ASUNTOS DE INTERVENCIÓN

- 22°.- Aprobación, si procede, de la Certificación núm. 18 de las obras de Construcción del Espacio Escénico, realizadas por UTE Espacio Escénico.
- 23°.- Aprobación, si procede, de la Certificación núm. 8 de las obras de Construcción de Piscina Cubierta Municipal.
- 24°.- Aprobación, si procede, del expediente de endosos nº 17/06 de Iys Informatica y Servicios, S.L.
- 25°.- Escrito de D<sup>a</sup> Juana M<sup>a</sup> Ramos Ramos, solicitando devolución de cuotas ingresadas por ocupación de vía pública con veladores.
- 26°.- Escrito de D<sup>a</sup> Mercedes Salas Cañas, solicitando devolución de cuotas ingresadas por ocupación de vía pública con veladores.
- 27°.- Informe del Area de Gestión Tributaria Municipal, proponiendo liquidación a Ruzhel Rota, S.L., por canon de la explotación del local sito en Avda. San Juan de Puerto Rico (Sala Cool).
- 28°.- Aprobación, si procede, de factura de Jale Construcciones, en cumplimiento de sentencia judicial.
- 29°.- URGENCIAS.

ROTA, a 18 de agosto de 2006  
EL SECRETARIO GENERAL,